

Inhaltsverzeichnis

- **1 Historische Bauwerksabdichtungen • 9**
 - 1.1 Die Geschichte der Abdichtungstechnik • 10
 - 1.2 Die Trockenlegung feuchter Wände • 15
 - 1.3 Zusammenfassung • 20
- **2 Dritter Bauschadensbericht der Bundesregierung • 23**
- **3 Feuchte- und salzgeschädigte Bauwerke und Baustoffe • 31**
 - 3.1 Einleitung • 32
 - 3.1.1 Verwitterung mineralischer Baustoffe • 32
 - 3.1.2 Auswirkungen auf die Baustoffe • 33
 - 3.2 Grundlagen der Feuchtemechanismen • 36
 - 3.2.1 Grundlagen der Baustofftechnologie • 36
 - 3.2.2 Feuchtigkeitsprobleme aus mineralogischer Sicht • 48
 - 3.2.3 Feuchttetransportvorgänge und Schadensmechanismen im Mischmauerwerk • 54
 - 3.2.4 Wasseraufnahmemechanismen • 55
 - 3.2.5 Wechselwirkung zwischen Baustoff und atmosphärischer Feuchtigkeit • 61
 - 3.2.6 Feuchttetransport im elektrischen Feld • 62
 - 3.3 Bauschädigende Salze • 63
 - 3.3.1 Art und Entstehung von Bauschäden durch Salze • 64
 - 3.3.2 Art und Häufigkeit von Salzen • 66
 - 3.3.3 Herkunft der Salze • 70
 - 3.4 Bauwerksdiagnostik • 73
 - 3.4.1 Einleitung • 73
 - 3.4.2 Bauwerksdiagnostik feuchtelasteter Bauwerke • 77
 - 3.4.3 Sanierungskonzept • 93
- **4 Nachträgliche Horizontalabdichtung • 99**
 - 4.1 Das etwas andere Vorwort • 100
 - 4.2 Einleitung • 105
 - 4.2.1 Sanierungskonzept • 106
 - 4.2.2 Bauwerksdiagnostik • 108
 - 4.2.3 Wie kommt es zur Mauerwerksdurchfeuchtung? • 115
 - 4.2.4 Ungeeignete Verfahren • 117
 - 4.3 Mechanische Systeme • 124
 - 4.3.1 Einleitung • 124
 - 4.3.2 Mechanische Verfahren zur Horizontalabdichtung • 125
 - 4.3.3 Abdichtungsstoffe • 134
- 4.2.4 Statisch-konstruktive Auswirkungen mechanischer Verfahren • 134
- 4.4 Chemische Verfahren / Bohrlochinjektionen • 138
 - 4.4.1 Einleitung • 138
 - 4.4.2 Drucklose Injektion • 141
 - 4.4.3 Druckinjektionen • 145
 - 4.4.4 Injektionsmittel • 154
 - 4.4.5 Durchführung einer Injektion • 168
 - 4.4.6 Zusammenfassung • 178
- 4.5 Elektrophysikalische Verfahren • 180
 - 4.5.1 Entwicklung der elektro-physikalischen Verfahren • 181
 - 4.5.2 Elektro-physikalische Mauerwerksentfeuchtung • 183
 - 4.5.3 Funktionsprinzip • 183
 - 4.5.4 Zusammenfassung • 188
- 4.6 Flankierende Maßnahmen • 189
 - 4.6.1 Mauerwerkstrockenlegung am Denkmal • 191
- 4.7 Zusammenfassung • 192
 - 4.7.1 Qualitätssicherung • 194
- **5 Nachträgliche Vertikalabdichtung • 199**
 - 5.1 Einleitung • 200
 - 5.2 Bauwerksuntersuchung / Schadensanalyse • 204
 - 5.2.1 Einleitung • 204
 - 5.2.2 Abdichtungskonzept • 205
 - 5.2.3 Nutzungskonzept • 205
 - 5.2.4 Technische Regeln • 207
 - 5.2.5 Was ist eine Abdichtung • 210
 - 5.2.6 Materialien für Abdichtungen • 213
 - 5.3 Außenabdichtung • 216
 - 5.3.1 Einleitung • 216
 - 5.3.2 Vorbereitung des Untergrundes • 216
 - 5.3.3 Abdichtungssysteme • 217
 - 5.3.4 Sperrputze • 217
 - 5.4 Wasserundurchlässiger Beton (WU-Beton) • 219
 - 5.4.1 Allgemeines • 219
 - 5.4.2 Ausführung • 219
 - 5.4.3 Bauteildicken • 220
 - 5.4.4 Fugen • 220
 - 5.4.5 Beton • 220
 - 5.5 Abdichtung mit Bentonit • 222
 - 5.6 Mineralische Dichtungsschlämme • 223
 - 5.6.1 Einleitung • 223
 - 5.6.2 Anforderungen an den Untergrund • 225
 - 5.6.3 Verarbeitung • 226

- 5.6.4 Anschlüsse, Bauwerksfugen und Durchdringungen • 227
 - 5.6.5 Schutzmaßnahmen und Schutzschichten • 228
 - 5.7 Organisch gebundene Beschichtungen • 229
 - 5.8 Bitumenhaltige Abdichtungsprodukte • 230
 - 5.9 Bitumen-Dickbeschichtungen • 233
 - 5.9.1 Einleitung • 233
 - 5.9.2 Einkomponentige Bitumenemulsionen • 234
 - 5.9.3 Zweikomponentige Bitumenemulsionen • 234
 - 5.9.4 Anforderungen an Bitumen-Dickbeschichtungen • 236
 - 5.9.5 Anforderungen an den Untergrund • 237
 - 5.9.6 Vorarbeiten • 238
 - 5.9.7 Verarbeitung • 239
 - 5.9.8 Anschlüsse, Bauwerksfugen und Durchdringungen • 241
 - 5.9.9 Schutzmaßnahmen und Schutzschichten • 244
 - 5.10 Bitumen-Dichtungsbahnen • 246
 - 5.10.1 Allgemeines • 246
 - 5.10.2 Verarbeitung • 247
 - 5.10.3 Selbstklebende Dichtungsbahnen • 248
 - 5.10.4 Flexible Dichtungsbahnen • 249
 - 5.11 Kunststoff-Dichtungsbahnen • 251
 - 5.11.1 Allgemeines • 251
 - 5.11.2 Naht- und Stoßverbindungen • 251
 - 5.12 Beschichtung oder Dichtungsbahn? • 252
 - 5.12.1 Einleitung • 252
 - 5.12.2 Anschlüsse, Durchdringungen und Bauwerksfugen • 254
 - 5.12.3 Flankierende Maßnahmen • 254
 - 5.13 Perimeterdämmung • 254
 - 5.14 Dränung • 260
 - 5.15 Baugrubenverfüllung • 266
 - 5.16 Problembereich Sockel • 267
 - 5.17 Innenabdichtung • 269
 - 5.17.1 Einleitung • 269
 - 5.17.2 Gründe für die Innenabdichtung • 269
 - 5.17.3 Ausführung • 271
 - 5.17.4 Anschlüsse, Durchdringungen und Bauwerksfugen • 274
 - 5.17.5 Flankierende Maßnahmen • 275
 - 5.18 Vertikalabdichtung durch Injektionen • 275
 - 5.18.1 Einleitung • 275
 - 5.18.2 Polyurethane • 277
 - 5.18.3 Acrylatgele • 277
 - 5.18.4 Flankierende Maßnahmen • 281
 - 5.18.5 Spezielle Injektion zur Mauerwerkssanierung • 281
 - 5.18.6 Injektion wasserführender Risse und Fehlstellen • 282
 - 5.19 Qualitätssicherung • 284
 - 5.19.1 Allgemeine Qualitätssicherung im Bauwesen • 284
 - 5.19.2 Qualitätssicherung bei der Bauwerksabdichtung • 285
 - 5.20 Schlussbemerkung • 285
-
- **6 Sanierung salzbelasteter Untergründe • 287**
 - 6.1 Einleitung • 289
 - 6.2 Salzbildung • 296
 - 6.3 Mauerwerksentsalzung • 307
 - 6.4 Salzbehandlungen • 311
 - 6.5 Putzsysteme • 313
 - 6.5.1 Einleitung • 313
 - 6.5.2 Sanierputz ist nicht gleich Sanierputz • 315
 - 6.5.3 Make up für die Pore • 317
 - 6.5.4 Zusammensetzung von Sanierputzsystemen • 320
 - 6.5.5 Mauerwerkstrockenlegung mit Sanierputzen? • 325
 - 6.6 Wirkungsweise und Abgrenzung der Sanierputze • 326
 - 6.7 Verarbeitung und Verarbeitungsfehler • 328
 - 6.8 Anwendungsgrenzen • 334
 - 6.9 Silo- und Maschinentechnik • 336
 - 6.9.1 Schlussbeschichtung • 337
 - 6.9.1 Struktur- oder Deckputze • 337
 - 6.9.2 Anstrichsysteme • 338
 - 6.10 Qualitätssicherung • 340
 - 6.10.1 BMFT-Forschungsprojekt • 340
 - 6.10.2 Bewertung der verschiedenen Putzsysteme • 341
 - 6.10.3 Wie lange hält der Sanierputz? • 344
 - 6.10.4 Qualitätsanforderungen • 345
 - 6.11 Zusammenfassung und Ausblick • 347
-
- **7 Die Nutzung historischer Gewölbe-keller • 351**
 - 7.1 Einleitung • 352
 - 7.2 Klimatische Untersuchungen • 353
 - 7.3 Thermisch-hygrische Mauerwerksbelastung • 354
 - 7.4 Fazit • 358
-
- **8 Zusammenfassung • 359**
-
- **9 Biologische Schäden in Gebäuden • 365**
 - 9.1 Vorwort • 366

- 9.2 Einleitung • 366
 - 9.3 Chemie der Holzbaustoffe • 367
 - 9.3.1 Allgemeines • 367
 - 9.3.2 Wie wird Holz zerstört? • 368
 - 9.4 Holzverfärbende Pilze • 372
 - 9.5 Holzzerstörende Pilze • 374
 - 9.6 Der Echte Hausschwamm • 380
 - 9.6.1 Einleitung • 380
 - 9.6.2 Allgemeines • 381
 - 9.6.3 Lebensbedingungen • 383
 - 9.6.4 Erkennungsmerkmale • 388
 - 9.6.5 Probeentnahme • 393
 - 9.6.6 Vorbeugende Maßnahmen • 394
 - 9.6.7 Bekämpfende Maßnahmen • 394
 - 9.6.8 Chemische Maßnahmen • 396
 - 9.6.9 Thermische Verfahren • 401
 - 9.6.10 Leistungsverzeichnis und Kalkulation • 404
 - 9.6.11 Gesundheitsschädliche Einstufung • 404
 - 9.7 Holzzerstörende Insekten • 404
 - 9.7.1 Einleitung • 404
 - 9.7.2 Lebensbedingungen • 405
 - 9.7.3 Schadensmechanismus • 406
 - 9.7.4 Hausbockkäfer • 406
 - 9.7.5 Gewöhnlicher (gemeiner) Klopf- oder Nagekäfer • 409
 - 9.7.6 Gescheckter (bunter) Nagekäfer • 411
 - 9.7.7 Brauner Splintholzkäfer • 411
 - 9.7.8 Sonstige Schädlinge und Lästlinge • 413
 - 9.8 Umgang und Einsatz von Holzschutzmitteln • 415
 - 9.8.1 Einleitung • 415
 - 9.8.2 Chemischer Holzschutz – Was ist darunter zu verstehen • 416
 - 9.8.3 Holzschutzmittel-Produktgruppen • 417
 - 9.8.4 Anwendungs-/Einbringverfahren • 419
 - 9.8.5 Prüfkriterien für Holzschutzmittel • 420
- 10 Schimmelpilze in Innenräumen • 425**
- 10.1 Einleitung • 426
 - 10.2 Historischer Rückblick • 426
 - 10.2.1 Schimmelpilze in der Geschichte • 426
 - 10.2.2 Lüftungsgewohnheiten früher und heute • 427
 - 10.2.3 Heizkomfort früher und heute • 428
 - 10.3 Schimmelpilze – Biologie, Pilzarten, Entstehung • 429
 - 10.3.1 Das Reich der Pilze • 429
 - 10.3.2 Grundlagen des Schimmelpilzbefalls • 430
 - 10.3.3 Wo findet man Schimmelpilze? • 431
 - 10.3.4 Wachstumsbedingungen • 435
 - 10.3.5 Schimmelpilze in Lebensmittelbetrieben • 439
 - 10.4 Gesundheitsgefahren durch Schimmelpilze • 440
 - 10.4.1 Allgemeines • 440
 - 10.4.2 Gesundheitliche Auswirkungen • 441
 - 10.4.3 Entstehung von Allergien • 448
 - 10.4.4 Mykotoxine • 450
 - 10.5 Bauphysikalische Grundlagen • 451
 - 10.5.1 Allgemeines • 451
 - 10.5.2 Kondensation und Tauwasserbildung • 453
 - 10.5.3 Wärmebrücken • 454
 - 10.5.4 Weitere Feuchtigkeitsquellen • 456
 - 10.5.5 Feuchtigkeit und Schimmelbildung • 457
 - 10.5.6 Schutz des Gebäudes vor Schäden infolge der Kondenswasserbildung • 458
 - 10.6 Messung und Bewertung von Luftfeuchte und Schimmelbefall • 459
 - 10.6.1 Allgemeines • 459
 - 10.6.2 Baubiologische Innenraumdiagnostik • 460
 - 10.7 Bekämpfung von Schimmelpilzen • 462
 - 10.7.1 Allgemeines • 462
 - 10.7.2 Reinigung schimmelpilzbefallener Oberflächen • 462
 - 10.7.3 Fungizide Beschichtungen • 464
 - 10.7.4 Fungizide Dichtstoffe • 465
 - 10.8 Wohn- und Lüftungsverhalten • 466
 - 10.8.1 Notwendigkeit der Wohnungslüftung • 466
 - 10.8.2 Fensterlose Badezimmer mit Schachtlüftung • 468
 - 10.8.3 Regeln zum Nutzerverhalten • 470
 - 10.9 Zusammenfassung • 473
- A Anhang • 477**
- Anhang 1
Lexikon der Fachbegriffe • 478
 - Anhang 2
Lexikon der Baurechtsbegriffe • 518
 - Anhang 3
Sanierungskosten • 534
Danksagung • 538
 - Anhang 4
Bildnachweis • 539
Literaturverzeichnis • 541
Wichtige Adressen • 551
Stichwortverzeichnis • 552