

Inhaltsverzeichnis

Geleitwort	V
Vorwort zur 2. Auflage	IX
Inhaltsverzeichnis	XI
I Grundlagen der digitalen Transformation.....	1
Innovationsmanagement in der Immobilienwirtschaft	3
<i>Dr. Susanne Hügel</i>	
Daten – Wegbereiter für neue Geschäftsmodelle	23
<i>Dr. Lars Scheidecker & Laura Bohnenkamp</i>	
Digitale Geschäftsmodelle in der Immobilienwirtschaft	43
<i>Prof. Dr. Tobias Just FRICS & Dr. Frank J. Matzen MRICS</i>	
Implementierung einer digitalen Unternehmensstrategie	93
<i>Christian Schulz-Wulkow FRICS & Dr. Alexander Hellmuth</i>	
Kompetenzfelder im digitalen Immobilienmanagement – Perspektiven aus Hochschullehre und Human Resources	113
<i>Hans M. Mantell, Prof. Dr. Verena Rock MRICS, Dimitrios Belolividis & Szymon Kedzierski</i>	
II Technologien.....	131
Applications of Blockchain Technology in the Real Estate Sector.....	133
<i>Prof. Dr. Philipp Sandner, Maria Maier & Sebastian Gustke</i>	
Internet of Things – Gebäudedigitalisierung.....	159
<i>Dr. Marc Gille</i>	

III Digitalisierung entlang der Wertschöpfungskette	189
i) Investition und Finanzierung	191
Venture Capital into PropTech.....	193
<i>Prof. Dr. Dennis Lips</i>	
Mithilfe von Digitalisierung zu ESG-Exzellenz in der Immobilienfinanzierung – Ein Blick in die Praxis der Berlin Hyp	215
<i>Maria Teresa Dreß-Tempsch & Michelle Fischer</i>	
Tokenisierte Immobilienanlageprodukte.....	243
<i>Axel von Goldbeck</i>	
Praxisorientierte Anwendungsmöglichkeiten von Real Estate Crowdinvesting ..	259
<i>Patrick Hartmann</i>	
ii) Bewertung und Vermarktung	279
KI-gestützte Markt- und Standortanalyse	281
<i>Heike Gündling</i>	
Digitalisierung in der Immobilienbewertung – Wo bleibt der Sachverstand?	305
<i>Brigitte Adam FRICS & Philipp Liebold</i>	
Digitale Transaktionsprozesse – Bestandsaufnahme & Ausblick	315
<i>Viktor Weber</i>	
iii) Immobilienmanagement	337
Digitales Prozessmanagement für die Immobilienprojekte von morgen	339
<i>Norman Meyer & Peter Liebsch</i>	
Die Bedeutung von Daten für das Immobilienmanagement	355
<i>Dr. Thomas Herr & Sascha Donner</i>	
Digitalisierung im Facility-Management	377
<i>Prof. Dr. Michael Lange, Mark Fitzpatrick & Hanna Wegerich</i>	

Prozess- und Datenmanagement im Permanent-Datenraum mit Unterstützung von KI..... <i>Prof. Justus Vollrath & Mario Bodenbender</i>	401
IV Digitalisierung und ESG	433
ESG-360°-Blick auf die Immobilie, und: Warum der Megatrend Nachhaltigkeit eine neue Sichtweise erfordert	435
<i>Berenike Wiener</i>	
Digitalisierungs- und ESG-Strategien in der Wohnungswirtschaft: Erfahrungs- und Umsetzungsbericht der Stadtbau Aschaffenburg GmbH	453
<i>André Kazmierski FRICS</i>	
V Strukturelle Rahmenbedingungen	473
Die deutsche PropTech-Landschaft..... <i>Sarah Schlesinger</i>	475
Datenschutz und Datensicherheit bei IT-gestützten Immobilien-Services	503
<i>Dr. Sascha Vander (LL.M. RA & FA IT-Recht, Köln)</i>	
Digital wird normal – Die Immobilienbranche braucht den freien Zugang zum Datengoldschatz dringender denn je	533
<i>Aygül Özkan</i>	
Autoren und Herausgeber	551