

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XI
I. Kapitel Grundlagen	1
1. Wirtschaftspolitische Ausgangslage	1
1.1. Der Strukturwandel der Weltwirtschaft	1
1.2. Die wirtschaftliche Entwicklung in den Reformstaaten Osteuropas	3
1.3. Das Problem der Verschuldung der Reformländer	5
1.4. Die Ausgestaltung rechtlicher Rahmenbedingungen für Direktinvestitionen in den Reformländern Mittel- und Osteuropas	7
2. Albanien als Investitionsstandort	10
2.1. Die Ausgangslage	10
2.2. Die wirtschaftspolitischen Ziele der Regierung Albaniens	11
2.3. Einige Überlegungen zur Standorttheorie	16
2.4. Der heutige Entwicklungsstand von Direktinvestitionen	21
2.5. Die Auswirkungen von ausländischen Direktinvestitionen auf die Entwicklung Albaniens	22
3. Zusammenfassung	25
II. Kapitel Einbindung Albaniens im Rahmen völkerrechtlicher Sicherungsmöglichkeiten	28
1. Problemstellung	28
2. Die Sicherungsmöglichkeiten im Völkervertragsrecht	30
2.1. Multilaterale Abkommen	31
2.2. Bilaterale Abkommen	36
3. Diplomatischer Schutz	46
4. Zusammenfassung	49
III. Kapitel Rechtliche Rahmenbedingungen des nationalen Rechts	51
1. Die Ausgangslage	51
2. Die bei Vornahme einer Investition in Albanien zu beachtenden rechtlichen Rahmenbedingungen	54
2.1. Die Entwicklung der Investitionsgesetzgebung	54

3. Rechtliche Absicherung des Enteignungsrisikos	70
3.1. Das Sicherungsziel des ausländischen Investors	70
3. 2. Die bestehenden Sicherungen des albanischen Investitionsgesetzes	71
4. Schiedsgerichtsbarkeit	77
4. 1. Arten von Investitionsstreitigkeiten	77
4. 2. Beilegung von Streitigkeiten.....	78
4. 3. Internationale Schiedsgerichtsbarkeit	80
5. Vollstreckungsgarantie.....	85
6. Weitere investitionsrelevante Gesetze	85
6. 1. Handels- und Gesellschaftsrecht.....	85
6. 2. Die Anerkennungsfrage.....	96
6. 3. Das Gemeinschaftsunternehmen.....	97
6. 4. Das staatliche Unternehmen als Vertragspartner.....	98
6. 5. Wege zur Partnerschaft	100
6. 6. Die rechtlichen Rahmenbedingungen der Immaterialgüter- rechte.....	101
6. 7. Steuer- und Zollrecht.....	107
6. 8. Bank-, Börsen- und Devisenrecht, Versicherungsrecht	113
6. 9. Arbeitsrecht	115
7. Zusammenfassung.....	116
IV. Kapitel Die Gestaltung des Investitionsvertrages.....	119
1. Wesensmerkmale der Investitionsverträge.....	119
2. Grundlagen des albanischen Vertragsrechts	122
2. 1. Die allgemeinen Vertragsgrundsätze	122
2. 2. Der Abschluß eines Vertrages	123
2. 3. Der Rücktrittsvorbehalt und die Vertragsauflösung	124
2. 4. Die Vertragsauslegung	125
3. Investitionsmodelle	126
3. 1. Die Konzessionsvereinbarung	126
3. 2. Joint-Venture-, Dienstleistungs- und Managementverträge	129
4. Anmerkungen zum Vertragsaufbau	130
5. Das anwendbare Recht	131

6. Zusammenfassung	133
V. Zusammenfassung	134
Anhang	137
Allgemeine Angaben	137
Wirtschaftslage (1994)	137
Amtliche Feiertage	139
Abkommen zwischen der Regierung der Bundesrepublik Deutschland und der Regierung der Republik Albanien über finanzielle Zusammenarbeit	140
Gesetz über ausländische Investitionen	143
Lax on industrial property	148
Mining law of Albania	191
Abkommen zwischen der Europäischen Wirtschaftsgemeinschaft und der Republik Albanien über den Handel und die handelspolitische und wirtschaftliche Zusammenarbeit	219
Vertrag zwischen der Bundesrepublik Deutschland und der Republik Albanien über die Förderung und gegenseitigen Schutz von Kapitalanlagen	231
Abkommen zwischen der Regierung der Bundesrepublik Deutschland und der Regierung der Republik Albanien über finanzielle Zusammenarbeit	239
Abkommen zwischen der Republik Albanien und der Republik Türkei zur Vermeidung der Doppelbesteuerung auf dem Gebiet der Steuern vom Einkommen und Vermögen	241
Schaubilderverzeichnis	259
Literaturverzeichnis	263
Sachverzeichnis	269