

Inhaltsverzeichnis

Vorwort zur 8. Auflage	VI
Abkürzungsverzeichnis	VII
Literaturverzeichnis	XIII
Einleitung	XXI
Verordnung über das Erbbaurecht vom 15. Januar 1919	XXX
Vorschriften des BGB (§§ 1012-1017)	XLII
I. Begriff und Inhalt des Erbbaurechts	1
1. Gesetzlicher Inhalt (§ 1)	1
2. Vertragsmäßiger Inhalt (§§ 2 bis 8)	48
3. Erbbauzins (§ 9)	148
4. Rangstelle (§ 10)	205
5. Anwendung des Grundstücksrechts (§ 11)	218
6. Bauwerke, Bestandteile (§§ 12 bis 13)	254
II. Grundbuchvorschriften (§§ 14 bis 17)	268
III. Beleihung	281
1. Mündelhypothek (§§ 18 bis 20)	281
2. Sicherheitsgrenze für sonstige Beleihungen (§ 21)	293
3. Landesrechtliche Vorschriften (§ 22)	296
IV. Feuerversicherung, Zwangsversteigerung	298
1. Feuerversicherung (§ 23)	298
2. Zwangsversteigerung	300
a) des Erbbaurechts (§ 24)	300
b) des Grundstücks (§ 25)	302
V. Beendigung, Erneuerung, Heimfall	304
1. Beendigung	304
a) Aufhebung (§ 26)	304
b) Zeitablauf (§§ 27 bis 30)	308
2. Erneuerung (§ 31)	329
3. Heimfall (§§ 32 bis 33)	337
4. Bauwerk (§ 34)	347
VI. Schlußbestimmungen (§§ 35 bis 39)	349
Anhang I Erbbaurecht und Steuerrecht	351
 II Erbbaurecht und Kostenrecht	386
Sachregister	401