

# Inhaltsverzeichnis

|   |     |
|---|-----|
| <b>Vorwort</b> .....  | 5   |
| <b>Inhaltsverzeichnis</b> .....   | 7   |
| <b>Autoren</b> .....  | 11  |
| <b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....  | 17  |
| <b>Literaturverzeichnis</b> .....   | 21  |
| <b>Einführung in das Vertrags- und Haftungsrecht der Architekten und Ingenieure</b> ..... | 27  |
| <b>Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (ArchLG)</b> ..           | 117 |
| <b>Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)</b> .....                         | 125 |
| <b>Teil 1 Allgemeine Vorschriften</b>   |     |
| § 1 Anwendungsbereich ( <i>Irmler</i> ) .....   | 125 |
| § 2 Begriffsbestimmungen ( <i>Irmler</i> ) .....  | 157 |
| § 3 Leistungen und Leistungsbilder ( <i>Fett</i> ) .....                                  | 185 |
| § 4 Anrechenbare Kosten ( <i>Petri</i> ) .....  | 201 |
| § 5 Honorarzonen ( <i>Fett</i> ) .....  | 225 |
| § 6 Grundlagen des Honorars ( <i>Matuschak</i> ) .....                                    | 231 |
| § 7 Honorarvereinbarung ( <i>Matuschak</i> ) .....  | 253 |
| § 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen ( <i>Fett</i> ) .....                    | 295 |
| § 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen ( <i>Hanke</i> ) ..     | 303 |
| § 10 Mehrere Vorentwurfs- oder Entwurfsplanungen ( <i>Hanke</i> ) .....                   | 313 |
| § 11 Auftrag für mehrere Objekte ( <i>Hanke</i> ) .....                                   | 325 |
| § 12 Planausschnitte ( <i>Korensky</i> ) .....  | 343 |
| § 13 Interpolation ( <i>Hoffmann</i> ) .....  | 347 |
| § 14 Nebenkosten ( <i>Hoffmann</i> ) .....  | 349 |
| § 15 Zahlungen ( <i>Hoffmann</i> ) .....  | 357 |
| § 16 Umsatzsteuer ( <i>Hoffmann</i> ) .....   | 377 |
| <b>Teil 2 Flächenplanung</b>  |     |
| Abschnitt 1 Bauleitplanung  |     |
| Vorbemerkungen zu §§ 17–21 ( <i>Korensky</i> ) .....                                      | 383 |
| § 17 Anwendungsbereich ( <i>Korensky</i> ) .....  | 387 |
| § 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan ( <i>Korensky</i> ) .....                          | 401 |
| § 19 Leistungsbild Bebauungsplan ( <i>Korensky</i> ) .....                                | 431 |
| § 20 Honorare für Leistungen bei Flächennutzungsplänen ( <i>Korensky</i> ) .....          | 457 |
| § 21 Honorare für Leistungen bei Bebauungsplänen ( <i>Korensky</i> ) .....                | 481 |
| Abschnitt 2 Landschaftsplanung  |     |
| Vorbemerkungen zu §§ 22–31 ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                                 | 491 |

# Inhaltsverzeichnis

---

|  |     |
|--|-----|
| § 22 Anwendungsbereich ( <i>Martin/Martin</i> ) .....  | 493 |
| § 23 Leistungsbild Landschaftsplan ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                                | 493 |
| § 24 Leistungsbild Grünordnungsplan ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                               | 513 |
| § 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                          | 519 |
| § 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan ( <i>Martin/Martin</i> ) .....           | 525 |
| § 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                   | 531 |
| § 28 Honorare für Leistungen bei Landschaftsplänen ( <i>Martin/Martin</i> ) .....                | 535 |
| § 28 Honorare für Leistungen bei Landschaftsplänen ( <i>Martin/Martin</i> ) – Anlage – .....     | 539 |
| § 29 Honorare für Leistungen bei Grünordnungsplänen ( <i>Martin/Martin</i> ) .....               | 543 |
| § 30 Honorare für Leistungen bei Landschaftsrahmenplänen ( <i>Martin/Martin</i> ) .....          | 549 |
| § 31 Honorare für Leistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen ( <i>Martin/Martin</i> ) ..      | 553 |
| <b>Teil 3 Objektplanung</b> .....  | 573 |
| Abschnitt 1 Gebäude und raumbildende Ausbauten   |     |
| § 32 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>Petri</i> ) .....                                    | 573 |
| § 33 Leistungsbild Gebäude und raumbildende Ausbauten ( <i>Walter</i> ) .....                    | 593 |
| § 34 Honorare für Leistungen bei Gebäuden und raumbildenden Ausbauten<br>( <i>Walter</i> ) ..... | 647 |
| § 35 Leistungen im Bestand ( <i>Fett</i> ) .....   | 657 |
| § 36 Instandhaltungen und Instandsetzungen ( <i>Fett</i> ) .....                                 | 671 |
| Abschnitt 2 Freianlagen  |     |
| § 37 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>Hilka</i> ) .....                                    | 673 |
| § 38 Leistungsbild Freianlagen ( <i>Hilka</i> ) .....  | 685 |
| § 39 Honorare für Leistungen bei Freianlagen ( <i>Hilka</i> ) .....                              | 695 |
| Abschnitt 3 Ingenieurbauwerke  |     |
| Einführung vor § 40 ( <i>Ebert</i> ) .....   | 701 |
| § 40 Anwendungsbereich ( <i>Ebert</i> ) .....  | 705 |
| § 41 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>Ebert</i> ) .....                                    | 723 |
| § 42 Leistungsbild Ingenieurbauwerke ( <i>Ebert</i> ) .....                                      | 743 |
| § 43 Honorare für Leistungen bei Ingenieurbauwerken ( <i>Ebert</i> ) .....                       | 793 |
| Abschnitt 4 Verkehrsanlagen  |     |
| § 44 Anwendungsbereich ( <i>Ebert</i> ) .....  | 805 |
| § 45 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>Ebert</i> ) .....                                    | 813 |
| § 46 Leistungsbild Verkehrsanlagen ( <i>Ebert</i> ) .....  | 823 |
| § 47 Honorare für Leistungen bei Verkehrsanlagen ( <i>Ebert</i> ) .....                          | 833 |
| <b>Teil 4 Fachplanung</b>  |     |
| Abschnitt 1 Tragwerksplanung   |     |
| Vorbemerkungen § 48 ( <i>von Wiese-Ellermann</i> ) .....   | 837 |
| § 48 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>von Wiese-Ellermann</i> ) .....                      | 847 |
| § 49 Leistungsbild Tragwerksplanung ( <i>von Wiese-Ellermann</i> ) .....                         | 857 |
| § 50 Honorare für Leistungen bei Tragwerksplanungen ( <i>von Wiese-Ellermann</i> ) .....         | 887 |

|  |      |
|--|------|
| <b>Abschnitt 2 Technische Ausrüstung</b>   |      |
| Vorbemerkungen zu § 51 HOAI – Leistungen der technischen Ausrüstung<br>( <i>Nerbel</i> ) .....                                       | 899  |
| § 51 Anwendungsbereich ( <i>Nerbel</i> ) .....   | 905  |
| § 52 Besondere Grundlagen des Honorars ( <i>Nerbel</i> ) .....   | 913  |
| § 53 Leistungsbild Technische Ausrüstung ( <i>Nerbel</i> ) .....   | 925  |
| § 54 Honorare für Leistungen bei der Technischen Ausrüstung ( <i>Nerbel</i> ) .....  | 939  |
| <b>Teil 5 Übergangs- und Schlussvorschriften</b>   |      |
| § 55 Übergangsvorschrift ( <i>Irmler</i> ) .....   | 945  |
| § 56 Inkrafttreten, Außerkrafttreten ( <i>Irmler</i> ) .....   | 957  |
| <b>Anlage 1 (zu § 3 Abs. 1) Beratungsleistungen (<i>Nerbel</i>) .....</b>  | 959  |
| Vorbemerkungen ( <i>Nerbel</i> )   |      |
| 1.1 Leistung Umweltverträglichkeitsstudie ( <i>Nerbel</i> ) .....  | 969  |
| 1.2 Leistungen für thermische Bauphysik ( <i>Nerbel</i> ) .....  | 987  |
| 1.3 Leistungen für Schallschutz und Raumakustik ( <i>Nerbel</i> ) .....  | 995  |
| 1.4 Leistungen für Bodenmechanik, Erd- und Grundbau ( <i>Nerbel</i> ) .....  | 1013 |
| 1.5 Vermessungstechnische Leistungen ( <i>Nerbel</i> ) .....   | 1024 |
| <b>Stichwortverzeichnis</b> .....  | 1055 |
| <b>Anhang</b>  |      |
| DIN 276-1:2008-12 .....  | 1079 |
| Verordnung über die Honorare für Architekten und Ingenieurleistungen<br>(Honorarordnung für Architekten und Ingenieure – HOAI) ..... | 1105 |