

Inhaltsverzeichnis

Der Autor	V
Vorwort zur 3. Auflage	VII
Abbildungverzeichnis	XIII
Abkürzungsverzeichnis	XV
Teil I: Die Lerneinheiten	1
1. Lerneinheit: Funktion und Einteilung der Kreditsicherheiten, Rechtsquellen, Gesamtübersicht	1
1.1 Funktion von Kreditsicherheiten	1
1.2 Einteilung der Sicherheiten	3
1.3 Rechtsquellen	6
1.4 Überblick über die einzelnen Sicherheiten	7
2. Lerneinheit: Die Bürgschaft	8
2.1 Begriff, Bedeutung, Funktion	8
2.2 Der Bürgschaftsvertrag	9
2.2.1 Die Vertragsparteien	9
2.2.2 Vertragsinhalt	10
2.2.3 Verhältnis zwischen Gläubiger und Bürge	11
2.2.3.1 Akzessorietätsgrundsatz	11
2.2.3.2 Die Einreden des Bürgen aus eigenem Rechtsverhältnis	12
2.2.3.3 Die Einreden des Bürgen aus dem Hauptschuldverhältnis	13
2.2.3.4 Subsidiäre Haftung des Bürgen	14
2.2.3.5 Sittenwidrige Bürgschaften	15
2.2.4 Verhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner, insbesondere bei Zahlung	18
2.3 Sonderformen der Bürgschaft	19
2.3.1 Die selbstschuldnerische Bürgschaft	19
2.3.2 Ausfallbürgschaft	19
2.3.3 Zahlung auf erstes Anfordern	19
2.3.4 Höchstbetragsbürgschaft	20
2.3.5 Kreditbürgschaft	20
2.3.6 Mietbürgschaft	20
2.3.7 Baubürgschaften	20
2.3.8 Zeitbürgschaft	21
2.3.9 Nachbürgschaft	21
2.3.10 Prozessbürgschaft	21
2.4 Verwertung	22
3. Lerneinheit: Bürgschaftsähnliche Sicherheiten	23
3.1 Die Garantie	23
3.2 Der Schuldbeitritt	25

3.3	Die Patronatserklärung.....	26
3.4	Die Mietkaution	27
4.	Lerneinheit: Das Pfandrecht	29
4.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	29
4.2	Das Pfandrecht an beweglichen Sachen	30
4.2.1	Vertragspfandrecht	30
4.2.2	Gesetzliche Pfandrechte.....	32
4.2.3	Freiwillige Zahlung, Erlöschen des Pfandrechts	33
4.2.4	Verwertung der Pfandsache	33
4.3	Pfandrecht an Rechten	34
4.4	Bankpfandrecht	35
5.	Lerneinheit: Eigentumsvorbehalt	38
5.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	38
5.2	Begründung des Eigentumsvorbehalts.....	38
5.3	Wirkungen des Eigentumsvorbehalts	40
5.4	Erlöschen des Eigentumsvorbehalts	41
5.5	Das Anwartschaftsrecht des Käufers	42
5.6	Der verlängerte Eigentumsvorbehalt	42
5.6.1	Vorausabtretungsklauseln	43
5.6.1.1	Bestimmbarkeit der Forderungen	43
5.6.1.2	Übersicherung	44
5.6.2	Herstellerklauseln	46
5.7	Der erweiterte Eigentumsvorbehalt	47
5.8	Der Eigentumsvorbehalt in der Krise des Käufers und seine Verwertung.....	48
6.	Lerneinheit: Die Sicherungsübereignung	49
6.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	49
6.2	Voraussetzungen der Sicherungsübereignung.....	49
6.3	Die Sicherungsübereignung von Warenlagern.....	52
6.4	Übereignung belasteter Ware.....	54
6.5	Der Sicherungsvertrag	54
6.6	Übersicherung	55
6.7	Verwertung	56
6.8	Die Sicherungsübereignung in der Krise des Sicherungsgebers	57
7.	Lerneinheit: Sicherungsabtretung	58
7.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	58
7.2	Voraussetzungen der Sicherungsabtretung.....	59
7.3	Der Sicherungsvertrag	61
7.4	Übersicherung	63
7.5	Mantelzession, Globalzession.....	63
7.6	Zusammentreffen mit anderen Sicherungsnehmern.....	64
7.7	Verwertung und Wirkungen bei Zwangsvollstreckung und Insolvenz	66
7.8	Inkassozession, Einziehungsermächtigung, Factoring	67

8. Lerneinheit: Die Grundpfandrechte	68
8.1 Begriff, Bedeutung, Funktion	68
8.1.1 Die Hypothek	70
8.1.1.1 Die Bestellung der Hypothek	71
8.1.1.2 Übertragung der Hypothek	73
8.1.1.3 Der Haftungsumfang	74
8.1.1.4 Die Ansprüche des Gläubigers und ihre Fälligstellung	75
8.1.1.5 Einwendungen und Einreden des Hypothekenschuldners	76
8.1.1.6 Verwertung	76
8.1.1.7 Erlöschen der Hypothek, Erlöschen der Forderung	78
8.1.1.8 Sonderformen der Hypothek	79
8.1.2 Die Grundschuld	80
8.1.2.1 Das Wesen der Sicherungsgrundschuld	81
8.1.2.2 Die Bestellung der Grundschuld	81
8.1.2.3 Der Sicherungsvertrag	83
8.1.2.4 Rechtsfolgen der Zahlung	86
8.1.2.5 Verwertungsrecht	87
8.1.2.6 Einwendungen und Einreden	88
8.1.2.7 Übertragung der Grundschuld	89
8.1.2.8 Erlöschen der Grundschuld	90
8.2 Zwangsvollstreckungsunterwerfung	90
9. Lerneinheit: Die Verwertung von Sicherheiten in der Krise (Insolvenz, Zwangsvollstreckung)	91
9.1 Die Verwertung bei Personalsicherheiten (Bürgschaft, Schuldübernahme, Garantie, harte Patronatserklärung)	91
9.1.1 Das normale Erkenntnisverfahren	91
9.1.2 Das Mahnverfahren	91
9.1.3 Zwangsvollstreckung	92
9.1.4 Vollstreckungsmaßnahmen	93
9.1.5 Insolvenz	94
9.2 Die Verwertung bei Realsicherheiten (Pfand, Eigentumsvorbehalt, Sicherungsübereignung, Grundpfandrechte)	95
9.2.1 Pfandrecht	95
9.2.2 Eigentumsvorbehalt	96
9.2.3 Sicherungsübereignung	96
9.2.4 Sicherungsabtretung	96
9.2.5 Grundpfandrechte	97
Teil II: Fälle zum Recht der Kreditsicherheiten	98
1. Aufgaben	98
2. Lösungen	108

Teil III: Zusammenfassung in Stichworten	136
Literaturverzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur	161
Stichwortverzeichnis	163
Weitere Bücher des HDS-Verlags	169