

§ 21	Baumassenzahl, Baumasse .....	642
§ 21a	Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen .....	648

### Dritter Abschnitt Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche

§ 22	Bauweise .....	660
§ 23	Überbaubare Grundstücksfläche .....	674

### Vierter Abschnitt

§ 24	(weggefallen) .....	686
------	---------------------	-----

### Fünfter Abschnitt Überleitungs- und Schlussvorschriften

§ 25	Fortführung eingeleiteter Verfahren .....	686
§ 25a	Überleitungsvorschriften aus Anlass der zweiten Änderungsverordnung .....	686
§ 25b	Überleitungsvorschrift aus Anlass der dritten Änderungsverordnung .....	687
§ 25c	Überleitungsvorschrift aus Anlass der vierten Änderungsverordnung .....	687
§ 25d	Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts .....	687
§ 25e	Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Mobilisierung von Bauland .....	687
§ 25f	Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur sofortigen Verbesserung der Rahmenbedingungen für die erneuerbaren Energien im Städtebaurecht .....	688
§ 25g	Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Stärkung der Digitalisierung im Bauleitplanverfahren und zur Änderung weiterer Vorschriften .....	688
§ 26	(Berlin-Klausel) .....	688
§ 26a	Überleitungsregelungen aus Anlass der Herstellung der Einheit Deutschlands .....	688
§ 27	(Inkrafttreten) .....	688

## 2. Teil: Kommentierung der PlanZV

Einführung .....	695
§ 1 Planunterlagen .....	698
§ 2 Planzeichen .....	702
§ 3 Überleitungsvorschrift .....	707
§ 4 Inkrafttreten .....	708
Anlage zur PlanZV .....	708

## 3. Teil: Immissionsschutzrecht

Kap. 1: Überblick .....	737
Kap. 2: TA Lärm .....	817

#### **4. Teil: Anhang**

1.	Baugesetzbuch (BauGB) .....	867
2.	Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz – BImSchG) .....	901
3.	Vierte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen – 4. BImSchV) .....	926
4.	Sechzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verkehrslärmschutzverordnung – 16. BImSchV) .....	968
5.	Achtzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Sportanlagenlärmschutzverordnung – 18. BImSchV) .....	972
6.	Neununddreißigste Verordnung zur Durchführung des Bundes- Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über Luftqualitätsstandards und Emissionshöchstmenge – 39. BImSchV) .....	986
7.	Sechste Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm – TA Lärm) .....	1034
8.	Neufassung der Ersten Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Bundes- Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zur Reinhaltung der Luft – TA Luft) .....	1056
9.	Abstände zwischen Industrie- bzw. Gewerbegebieten und Wohngebieten im Rahmen der Bauleitplanung und sonstige für den Immissionsschutz bedeutsame Abstände (Abstandserlass) .....	1306
10.	Messung, Beurteilung und Verminderung von Geräuschimmissionen bei Freizeitanlagen .....	1341
11.	Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) .....	1347
	Stichwortverzeichnis .....	1349