

Inhaltsverzeichnis

| | | |
|-------|---|-----|
| § 21 | Baumassenzahl, Baumasse | 642 |
| § 21a | Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen | 648 |

Dritter Abschnitt Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche

| | | |
|------|-------------------------------------|-----|
| § 22 | Bauweise | 660 |
| § 23 | Überbaubare Grundstücksfläche | 674 |

Vierter Abschnitt

| | | |
|------|---------------------|-----|
| § 24 | (weggefallen) | 686 |
|------|---------------------|-----|

Fünfter Abschnitt Überleitungs- und Schlussvorschriften

| | | |
|-------|--|-----|
| § 25 | Fortführung eingeleiteter Verfahren | 686 |
| § 25a | Überleitungsvorschriften aus Anlass der zweiten Änderungsverordnung | 686 |
| § 25b | Überleitungsvorschrift aus Anlass der dritten Änderungsverordnung | 687 |
| § 25c | Überleitungsvorschrift aus Anlass der vierten Änderungsverordnung | 687 |
| § 25d | Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts | 687 |
| § 25e | Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Mobilisierung von Bauland | 687 |
| § 25f | Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur sofortigen Verbesserung der Rahmenbedingungen für die erneuerbaren Energien im Städtebaurecht | 688 |
| § 25g | Überleitungsvorschrift aus Anlass des Gesetzes zur Stärkung der Digitalisierung im Bauleitplanverfahren und zur Änderung weiterer Vorschriften | 688 |
| § 26 | (Berlin-Klausel) | 688 |
| § 26a | Überleitungsregelungen aus Anlass der Herstellung der Einheit Deutschlands | 688 |
| § 27 | (Inkrafttreten) | 688 |

2. Teil: Kommentierung der PlanZV

| | | |
|-------------------------|------------------------------|-----|
| Einführung | 695 | |
| § 1 | Planunterlagen | 698 |
| § 2 | Planzeichen | 702 |
| § 3 | Überleitungsvorschrift | 707 |
| § 4 | Inkrafttreten | 708 |
| Anlage zur PlanZV | 708 | |

3. Teil: Immissionsschutzrecht

| | |
|-------------------------|-----|
| Kap. 1: Überblick | 737 |
| Kap. 2: TA Lärm | 817 |

**4. Teil:
Anhang**

| | | |
|-----|---|------|
| 1. | Baugesetzbuch (BauGB) | 867 |
| 2. | Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz – BImSchG) | 901 |
| 3. | Vierte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen – 4. BImSchV) | 926 |
| 4. | Sechzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verkehrslärmschutzverordnung – 16. BImSchV) | 968 |
| 5. | Achtzehnte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Sportanlagenlärmschutzverordnung – 18. BImSchV) | 972 |
| 6. | Neununddreißigste Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über Luftqualitätsstandards und Emissionshöchstmengen – 39. BImSchV) | 986 |
| 7. | Sechste Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm – TA Lärm) | 1034 |
| 8. | Neufassung der Ersten Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zur Reinhaltung der Luft – TA Luft) | 1056 |
| 9. | Abstände zwischen Industrie- bzw. Gewerbegebieten und Wohngebieten im Rahmen der Bauleitplanung und sonstige für den Immissionsschutz bedeutsame Abstände (Abstandserlass) | 1306 |
| 10. | Messung, Beurteilung und Verminderung von Geräuschimmissionen bei Freizeitanlagen | 1341 |
| 11. | Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche (Wohnflächenverordnung – WoFlV) | 1347 |
| | Stichwortverzeichnis | 1349 |