

Inhalt

6 Schimmel in meiner Wohnung – warum gerade bei mir?	30 Die optimalen Wachstumsbedingungen für Schimmelpilze	49 Hygienisch-präventive Beurteilung eines Feuchte-/Schimmel-schadens
8 Die wichtigsten Fragen und Antworten	30 Unter diesen Voraus-setzungen wachsen Bakterien	52 Bewertung von sichtbarem Befall
15 Schimmelpilze und Schimmel: Die wichtigsten Merkmale	33 So wirkt sich Schimmel auf die Gesundheit aus	54 Bewertung von Materialproben
19 Typische Belastungen bei Feuchte-/Schimmel-schäden in Wohnräumen	34 Wer ist gefährdet?	55 Bewertung von Luftproben
22 Vom Feuchteschaden zum Schimmelbefall	37 Infektionen durch Schimmelpilze	61 Typische Ursachen für einen Feuchte-/Schimmelschaden
25 Voraussetzungen für das Wachstum von Schimmelpilzen	38 Sensibilisierungen und Allergien	63 Woher kommt die Luftfeuchtigkeit?
25 Ohne Feuchtigkeit kein Schimmel	40 Toxische Wirkungen	68 Bauliche Ursachen für einen Feuchte-/Schimmelschaden
27 Weitere Faktoren für Schimmel	42 Geruchsbelästigung durch Schimmel	80 So verursachen Bewohnende erhöhte Feuchtigkeit
	42 Befindlichkeitsstörungen	
	43 Möglichkeiten und Grenzen der gesundheitlichen Bewertung	

90 Feuchteschäden durch äußere Einflüsse	129 Schritt für Schritt: So gehen Sie aus rechtlicher Sicht am besten vor	189 Versicherungsrecht
97 Methoden zur Untersuchung eines Feuchte-/Schimmel-schadens	135 Hand anlegen: Das können Sie selbst tun	192 Schimmel am Arbeitsplatz
97 Die richtigen Expertinnen und Experten finden	143 Hier müssen Fachleute ran: Sanierung eines großen Feuchte-/Schimmelschadens	193 Schimmel in öffentlichen Einrichtungen
103 Die Ermittlung des Schadens	151 Schäden mit Fäkalien	197 Schimmelbefall vermeiden
108 Kontrolle der Sanierung	153 Feuchtigkeit und Schimmel aus rechtlicher Sicht	197 Die richtige Wohnungsnutzung
109 Wichtige Messverfahren – und was sie leisten	154 Mietrecht	200 Bauliche Maßnahmen
122 Medizinische Diagnostik	181 Baurecht	211 Anhang
127 Was tun bei einem Feuchte-/Schimmel-schaden?	185 Erwerb gebrauchter Immobilien	212 Leitfäden und Literatur
	186 Wohnungseigentum	215 Adressen
		218 Stichwortverzeichnis