

**Benutzerhinweise**

<b>Einführung</b>	8
<b>Benutzerhinweise</b>	9
<b>Fotopräsentation der Objekte</b>	12
<b>Erläuterungen der Seitentypen</b>	
Objektübersicht	36
Objektbeschreibung	38
Planungskennwerte für Flächen und Rauminhalte DIN 277	40
Kostenkennwerte 1. Ebene DIN 276	42
Kostenkennwerte 2. und 3. Ebene DIN 276	44
Kostenkennwerte für Leistungsbereiche nach STLB	46
Kostenkennwerte 3. Ebene DIN 276	48
<b>Gliederung in Leistungsbereiche nach STLB-Bau</b>	50
<b>Abkürzungsverzeichnis</b>	51

**Kosten abgerechneter Objekte**

<b>1</b>	<b>Büro- und Verwaltungsgebäude</b>		
1300-0228	Eingangsbereiche Bürogebäude	3.Ebene	56
1300-0231	Bürogebäude (95 AP)	3.Ebene	66
1300-0235	Bürogebäude (12 AP) - Effizienzhaus ~60%	1.Ebene	78
1300-0249	Verwaltungsgebäude (42 AP)	1.Ebene	84
1300-0253	Bürogebäude (40 AP)	3.Ebene	90
1300-0255	Verwaltungsgebäude (200 AP), Tiefgarage (88 STP)	1.Ebene	102
1300-0256	Verwaltungszentrum (121 AP), TG (8 STP)	1.Ebene	108
1300-0257	Bürogebäude (50 AP), TG (8 STP)	1.Ebene	114
1300-0260	Bürogebäude (25 AP)	1.Ebene	120
1300-0261	Rathaus (12 AP)	1.Ebene	126
1300-0263	Büro- und Entwicklungsgebäude (320 AP)	1.Ebene	132
1300-0265	Bürogebäude (70 AP), Augenarztpraxis (18 AP)	1.Ebene	138
1300-0266	Bürocontainer (3 AP)	1.Ebene	144
1300-0268	Bürogebäude (226 AP), TG (32 STP)	1.Ebene	150
<b>2</b>	<b>Gebäude für Forschung und Lehre</b>		
2200-0054	Institutsgebäude (25 AP)	1.Ebene	156
2200-0055	Labor- und Bürogebäude	1.Ebene	162
<b>3</b>	<b>Gebäude des Gesundheitswesens</b>		
3300-0015	Psychiatrische Tagesklinik (106 Plätze), Ambulanzzentrum, TG (25 STP)	1.Ebene	168
3400-0023	Seniorenpflegeheim (65 Betten) - Effizienzhaus ~52%	1.Ebene	174
3500-0005	Therapiezentrum (10 AP)	1.Ebene	180
3500-0006	Therapie- und Kreativzentrum (50 Kinder)	1.Ebene	186
<b>4</b>	<b>Schulen und Kindergärten</b>		
4100-0191	Gesamtschule (240 Schüler), Mensa, Bibliothek - Effizienzhaus ~50%	1.Ebene	192
4100-0193	Ganztagsschule (320 Kinder), Sporthalle	1.Ebene	198

<b>4</b>	<b>Schulen und Kindergärten (Fortsetzung)</b>		
4100-0197	Grundschule (3 Klassen, 90 Schüler) - Erweiterung	1.Ebene	204
4100-0198	Gesamtschule, Tanz- und Atelierräume (3 Klassen, 75 Schüler)	1.Ebene	210
4100-0200	Selbstlernzentrum (60 Schüler)	1.Ebene	216
4100-0207	Grundschule (5 Klassen, 125 Schüler)	1.Ebene	222
4200-0032	Berufsschule	3.Ebene	228
4200-0035	Bildungszentrum (400 Schüler)	1.Ebene	240
4200-0036	Ausbildungszentrum Pflegeberufe (6 Klassen, 150 Schüler)	1.Ebene	246
4300-0024	Sonderpädagogisches Förderzentrum (6 Klassen, 45 Schüler)	1.Ebene	252
4400-0319	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 120 Kinder)	1.Ebene	258
4400-0320	Kindertagesstätte (3 Gruppen, 57 Kinder)	1.Ebene	264
4400-0321	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 100 Kinder)	1.Ebene	270
4400-0323	Kindertagesstätte (4 Gruppen, 74 Kinder)	1.Ebene	276
4400-0326	Kindertagesstätte (6 Gruppen, 99 Kinder) - Effizienzhaus ~71%	1.Ebene	282
4400-0328	Kindertagesstätte (13 Gruppen, 200 Kinder)	1.Ebene	288

<b>5</b>	<b>Sportbauten</b>		
5100-0121	Sporthalle (Zweifeldhalle) - Passivhaus	1.Ebene	294
5100-0125	Sporthalle (2,5-Feldhalle) - Effizienzhaus ~28%	1.Ebene	300
5100-0126	Tennishalle (Dreifeldhalle)	1.Ebene	306
5100-0130	Sporthalle (Doppel-Dreifeldhalle)	1.Ebene	312
5200-0016	Freibad (2 Becken)	1.Ebene	318
5300-0018	Pfahlbauten Mehrzweckgebäude	1.Ebene	324
5600-0012	Reithalle	1.Ebene	330

<b>6</b>	<b>Wohngebäude</b>		
6100-1252	Mehrfamilienhaus (7 WE), Tiefgarage (32 STP)	3.Ebene	336
6100-1277	Doppelhaus (2 WE) - Effizienzhaus ~80%	3.Ebene	348
6100-1282	Modulhäuser (34 WE)	3.Ebene	358
6100-1291	Einfamilienhaus, Garage	3.Ebene	368
6100-1316	Einfamilienhaus, Carport	3.Ebene	380
6100-1322	Doppelhaus (2 WE)	3.Ebene	392
6100-1373	Einfamilienhaus, Carport	3.Ebene	404
6100-1377	Mehrfamilienhaus (3 WE)	3.Ebene	414
6100-1389	Mehrfamilienhaus (3 Gebäude, 48 WE) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	426
6100-1390	Einfamilienhaus - Effizienzhaus ~67%	1.Ebene	432
6100-1391	Ferienhaus	1.Ebene	438
6100-1395	Mehrfamilienhäuser (13 WE, 4 STP), TG (9 STP)	1.Ebene	444
6100-1396	Garage mit Carport (2 STP)	3.Ebene	450
6100-1399	Mehrfamilienhäuser (34 WE) - Passivhäuser	1.Ebene	460
6100-1403	Mehrfamilienhaus (8 WE)	3.Ebene	466
6100-1406	Mehrfamilienhaus (3 WE)	1.Ebene	478
6100-1407	Einfamilienhaus, Doppelgarage - Effizienzhaus 55	1.Ebene	484
6100-1408	Mehrfamilienhaus (5 WE), TG (5 STP) - Effizienzhaus 55	1.Ebene	490
6100-1409	Mehrfamilienhaus (5 WE), TG (5 STP)	1.Ebene	496
6100-1410	Einfamilienhaus - Effizienzhaus ~54%	1.Ebene	502
6100-1411	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus ~58%	1.Ebene	508
6100-1412	Wohnanlage (136 WE), TG (60 STP) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	514
6100-1413	Mehrfamilienhaus (30 WE), TG (30 STP)	1.Ebene	520
6100-1414	Zweifamilienhaus - Effizienzhaus 70	1.Ebene	526
6100-1416	Mehrfamilienhaus (10 WE) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	532
6100-1417	Mehrfamilienhaus (8 WE) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	538
6100-1418	Mehrfamilienhaus (5 WE), TG (5 STP) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	544
6100-1419	Einfamilienhaus	1.Ebene	550

<b>6</b>	<b>Wohngebäude (Fortsetzung)</b>		
6100-1421	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus ~55%	1.Ebene	556
6100-1422	Einfamilienhaus, Garage (2 STP) - Effizienzhaus ~55%	1.Ebene	562
6100-1423	Einfamilienhaus, Garage - Effizienzhaus ~45%	1.Ebene	568
6100-1425	Zweifamilienhaus, Garage	1.Ebene	574
6100-1439	Mehrfamilienhaus (16 WE), Ladengeschäft	1.Ebene	580
6100-1440	Fertigteilgarage	3.Ebene	586
6100-1441	Mehrfamilienhaus (14 WE) - Effizienzhaus ~47%	1.Ebene	596
6100-1446	Singlehaus	1.Ebene	602
6100-1449	Ferienhaus (1 WE)	1.Ebene	608
6100-1450	Einfamilienhaus	1.Ebene	614
6100-1451	Mehrfamilienhäuser (37 WE), TG (65 STP)	1.Ebene	620
6100-1458	Wohn- und Geschäftshaus (9 WE)	1.Ebene	626
6100-1459	Singlehaus	1.Ebene	632
6100-1460	Mehrfamilienhaus (6 WE)	1.Ebene	638
6100-1461	Mehrfamilienhaus (15 WE), TG (17 STP)	1.Ebene	644
6100-1475	Doppelhaus (2 WE)	1.Ebene	650
6100-1479	Mehrfamilienhaus (25 WE), TG (35 STP)	1.Ebene	656
6100-1482	Einfamilienhaus, Garage	3.Ebene	662
6100-1484	Mehrfamilienhaus (3 WE)	1.Ebene	672
6100-1489	Einfamilienhaus	1.Ebene	678
6100-1491	Einfamilienhaus	1.Ebene	684
6100-1496	Ferienwohnanlage, 2 Doppelhäuser (4 WE), Reihenhäuser (4 WE)	1.Ebene	690
6100-1497	Einfamilienhaus, Nebengebäude	1.Ebene	696
6100-1498	Mehrfamilienhäuser, 2 Gebäude (18 WE)	1.Ebene	702
6100-1499	Reihenhausanlage (9 WE)	1.Ebene	708
6100-1504	Mehrfamilienhaus (8 WE, 1 GE)	1.Ebene	714
6200-0077	Jugendwohngruppe (10 Betten)	3.Ebene	720
6200-0089	Wohnheim für betreutes Wohnen (24 Betten)	1.Ebene	732
6200-0091	Seniorenwohnanlage (36 WE), TG (15 STP) - Effizienzhaus ~70%	1.Ebene	738
6200-0093	Wohnheim (34 Betten)	1.Ebene	744
6200-0094	Tagespflegereinrichtung	1.Ebene	750
6200-0095	Studentenwohnheim (99 WE), TG (24 STP)	1.Ebene	756
6200-0096	Hospiz (14 Betten)	1.Ebene	762
6400-0010	Jugendhaus	1.Ebene	768
6500-0049	Speisesaal für Tagungsstätte (220 Sitzplätze)	1.Ebene	774
6500-0052	Café, Restaurant (72 Sitzplätze)	1.Ebene	780
6600-0028	Hotel (214 Betten) - Effizienzhaus ~61%	1.Ebene	786
6600-0029	Hotel (170 Betten) - Effizienzhaus ~78%	1.Ebene	792
6600-0030	Hotel (250 Betten) - Effizienzhaus ~76%	1.Ebene	798
6600-0031	Gästehaus (28 Zimmer) - Effizienzhaus 70	1.Ebene	804
<b>7</b>	<b>Gewerbegebäude</b>		
7100-0055	Weinkellerei - Effizienzhaus ~33%	1.Ebene	810
7100-0057	Montagehalle mit Büronutzung (220 AP)	1.Ebene	816
7100-0059	Laborgebäude (285 AP)	1.Ebene	822
7300-0096	Werkstatt für Menschen mit Behinderung (180 AP), Küche, Speisesaal	1.Ebene	828
7300-0097	Betriebshof mit Bürogebäude und Remise - Effizienzhaus ~47%	1.Ebene	834
7500-0025	Sparkassenfiliale (7 AP) - Effizienzhaus ~35%	1.Ebene	840
7500-0026	Bankfiliale, Wohnungen (2 WE)	1.Ebene	846
7600-0079	Feuerwehrhaus, Fahrzeughalle	1.Ebene	852
7600-0080	Feuerwache (4 Fahrzeuge)	1.Ebene	858

<b>7</b>	<b>Gewerbegebäude (Fortsetzung)</b>		
7600-0084	Feuerwehrhaus (5 Fahrzeuge)	1.Ebene	864
7700-0084	Logistikhalle (60 AP)	1.Ebene	870

<b>8</b>	<b>Bauwerke für technische Zwecke</b>		
	(keine Objekte in Band N17)		

<b>9</b>	<b>Kulturgebäude</b>		
9100-0162	Festhalle (600 Sitzplätze)	1.Ebene	876
9100-0163	Gemeindezentrum	1.Ebene	882
9100-0164	Sport-, Jugend- und Gemeinschaftshaus - Effizienzhaus ~35%	1.Ebene	888
9100-0165	Musikforum, Konzertsaal (962 Sitzplätze) - Effizienzhaus ~72%	1.Ebene	894
9100-0171	Jugendkapelle	1.Ebene	900
9100-0178	Aussichtsturm	1.Ebene	906
9100-0179	Gemeindehaus	1.Ebene	912
9200-0003	ZOB-Überdachung (6 Haltepunkte)	3.Ebene	918

<b>A</b>	<b>Kostenkennwerte für Kostengruppen der 3. Ebene nach DIN 276</b>		
	nur auf CD-ROM enthalten		

<b>Anhang</b>			
Verzeichnis der Architektur- und Planungsbüros			930
Regionalfaktoren 2021			934
Hinweise zur CD-ROM			941