

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort zur zweiten Auflage	V
Vorwort zur ersten Auflage	VII
Abkürzungsverzeichnis	XI
Literaturverzeichnis	XV
Einleitung	1
A. Bedeutung der Bauzeit	1
B. Gang der Darstellung	2
I. Teil 1	2
II. Teil 2	3
III. Teil 3	3
IV. Teil 4	4
C. Interdisziplinäres Arbeiten	4
Teil 1: Der Bauablauf – Planung und Steuerung	5
A. Terminwesen	8
I. Terminplanung im Bauwesen	8
II. Terminkontrolle im Bauwesen	42
III. Rechtliche Regelungen zum Terminwesen	62
B. Kostenwesen	90
I. Kostenplanung	90
II. Kostenkontrolle und -steuerung	132
III. Rechtliche Bedeutung	147
Teil 2: Der gestörte Bauablauf	149
A. Terminliche Auswirkungen gestörter Bauabläufe	154
I. Rechtliche Regelungen zu Terminverlängerungen	154
II. Baubetriebliche Aspekte gestörter Bauabläufe	167
B. Finanzielle Auswirkungen gestörter Bauabläufe – Ansprüche des Auftragnehmers	208
I. Anspruchsgrundlagen	209
II. Anspruchshöhe – Allgemeines	257
III. Anspruchshöhe – Einzelheiten	272
C. Finanzielle Auswirkungen gestörter Bauabläufe – Ansprüche des Auftraggebers	316
I. Anspruchsgrundlagen	316
II. Anspruchshöhe	334
III. Vertragsbeendigung	336
D. Bauzeitenansprüche von Architekten und Ingenieuren	340
I. Unzureichende Regelungen der HOAI	340
II. Vertragliche Regelungen von Bauzeitenansprüchen	341
III. Mehrvergütungsansprüche ohne vertragliche Regelung	343
Teil 3: Praxisbeispiel	345
A. Allgemeine Sachverhaltsdarstellung	346
I. Baubeschreibung	346
II. Vertrag	347
III. Ausführungszeitraum und geplanter Bauablauf	347
IV. Auftragssumme und Kalkulation	348
B. Terminliche Auswirkungen	349
I. Störungssachverhalte und terminliche Auswirkungen beim Grundfall	349
II. Störungssachverhalte und terminliche Auswirkungen bei der Fallvariante	358

	Seite
C. Finanzielle Auswirkungen	363
I. Allgemeines	363
II. Berechnung der Höhe des Anspruchs beim Grundfall	364
III. Berechnung der Höhe des Anspruchs bei der Fallvariante	367
Anlage I LV	371
Anlage II Terminplan Soll	381
Anlage III Kalkulation EP	382
Anlage IV Schlussblatt	385
Anlage V Terminplan Soll_Soll'-alleStörungenAN+AG	386
Anlage VI Anlage VI Terminplan Soll_Soll'-alleStörungenAN+AG komplex	387
Teil 4: Prozessuale Aspekte	391
A. Ausgangslage	392
B. Die Tätigkeit des Anwalts	393
I. Vorgehensweise – Grundlagen	393
II. Die Anforderungen an schlüssigen Prozessvortrag nach Anspruchsgrundlagen	423
C. Die Tätigkeit des Richters	441
I. Die Ermittlung und Aufbereitung des Streitstoffs	441
II. Grundzüge des Beweisrechts nach der ZPO	442
III. Das Beweisverfahren	445
Synopse	451
Stichwortverzeichnis	471