

Inhaltsübersicht

§ 1 Einleitung	13
§ 2 Bearbeitungshorizonte	20
I. Die Kernfragen der Bearbeitung	20
II. Methodik	23
§ 3 Urheberrechtliche Grundannahmen	24
I. Prämisse: Das Urheberrecht	24
II. Prämisse: Das Urheberpersönlichkeitsrecht	26
III. Prämisse: Beziehung von Werk und Werkstück	27
IV. Prämisse: Baukunst	31
V. Prämisse: Das Verhältnis zum Sachenrecht	32
§ 4 Die Kernfragen unter den einzelnen Haftungstatbeständen	34
I. Entstellungsverbot: § 14 UrhG	34
II. Vervielfältigungsrecht: § 16 UrhG	163
III. Nutzungsrechtliches Änderungsverbot: § 39 UrhG	176
IV. Weitere urheberrechtliche Normen	184
V. Allgemeines Deliktsrecht: §§ 823 ff. BGB	187
VI. § 1004 BGB analog	188
VII. Zwischenbilanz	191
§ 5 Auswirkungen auf Grundstückstransaktionen	192
I. Transaktionen im Wirtschaftsverkehr	194
II. Transaktionen im Privatsektor	205
III. Bewertung	208
§ 6 Ausblick: Beratungspraxis und Reformbedarf	210
I. Handhabung in der Beratungspraxis	210
II. Teilweiser Reformbedarf	218

§ 7 Beantwortung der Kernfragen und Lösung der Einleitungsfälle 221

 I. Antworten zu den Kernfragen 221

 II. Falllösungen 223

§ 8 Zusammenfassung der Thesen 225

Literaturverzeichnis 231

Rechtsprechungsverzeichnis 238

Materialverzeichnis 242

Sachwortverzeichnis 243

Inhaltsverzeichnis

- § 1 Einleitung** 13
- § 2 Bearbeitungshorizonte** 20
 - I. Die Kernfragen der Bearbeitung 20
 - 1. Kernfrage 1 20
 - 2. Kernfrage 2 21
 - 3. Kernfrage 3 22
 - 4. Kernfrage 4 22
 - 5. Kernfrage 5 22
 - II. Methodik 23
- § 3 Urheberrechtliche Grundannahmen** 24
 - I. Prämisse: Das Urheberrecht 24
 - II. Prämisse: Das Urheberpersönlichkeitsrecht 26
 - III. Prämisse: Beziehung von Werk und Werkstück 27
 - IV. Prämisse: Baukunst 31
 - V. Prämisse: Das Verhältnis zum Sachenrecht 32
- § 4 Die Kernfragen unter den einzelnen Haftungstatbeständen** 34
 - I. Entstellungsverbot: § 14 UrhG 34
 - 1. Haftungsbegründung 35
 - a) Entstellung oder andere Beeinträchtigung 36
 - aa) Verhältnis der Varianten 36
 - bb) Werk oder Werkstück: Werkbegriff in § 14 UrhG 37
 - cc) Tätigkeits- oder Erfolgsdelikt 38
 - (1) Auslegung 41
 - (a) Wortlaut/Grammatische Auslegung 41
 - (b) Systematischer Wortlautvergleich 43
 - (c) Systematik 44
 - (d) Historie 45
 - (e) Teleologie 46

Inhaltsverzeichnis

(2) Rechtsprechung	46
(3) Rechtswissenschaft	49
(4) Exkurs: Ablehnung der Rechtsursupationstheorie	51
(5) Exkurs: Vergleich mit dem Strafrecht	52
(6) Zwischenbilanz	52
dd) Ökonomische Dimension	53
b) Eignung zur Interessengefährdung	54
c) Interessenabwägung	55
aa) Grundsätzliches	55
bb) Berücksichtigungsfähigkeit der Interessen des Erwerbers	56
(1) Allgemeines	56
(2) Konsequenz der Erfolgshaftung	58
(3) Auslegung	59
(4) Kasuistik	60
(5) Sozialer Kontext des Werkstücks	61
(6) Zwischenbilanz	61
d) Aktivlegitimation	62
e) Passivlegitimation	62
aa) Täter	65
(1) Ansatz 1: Mittäterschaft	66
(a) Variante 1: Mittäterschaft im Zeitpunkt der Handlung	67
(aa) 1. Konstellation: Teilhabe an der Grundstücksentwicklung	69
(α) Projektentwicklung	69
(β) Bauträgerverträge	70
(bb) 2. Konstellation: Kollusives Zusammenwirken	71
(cc) Zwischenbilanz	72
(b) Variante 2: Sukzessive Mittäterschaft	72
(aa) Übertragbarkeit der Strafrechtsdoktrin	74
(bb) Voraussetzungen der sukzessiven Mittäterschaft	77
(cc) Zwischenbilanz	84
(2) Ansatz 2: Veranlassung einer Rechtsverletzung	85
(a) Dogmatische Grundlagen	85
(b) Umsetzung des Ansatzes	89
(3) Ansatz 3: Bloße Übernahme des Grundstücks	90
(a) Ökonomische Perspektive	90
(b) Verletzungsverstärkung allein nicht ausreichend	91
(c) Vergleich mit § 1004 BGB	93
(d) Zwischenbilanz	94

(4) Ansatz 4: Aufrechterhalten des Verletzungszustands	95
(a) Vergleich mit § 1004 BGB	96
(b) Beschränkungen aus § 903 BGB	98
(c) Dolus Subsequens	99
(d) Zwischenbilanz	100
(5) Ansatz 5: Zueigenmachen einer fremden Rechtsverletzung ...	100
(6) Zwischenbilanz	101
bb) Teilnehmer	102
(1) Ansatz 1: Teilnahme vor oder während der Verletzungshandlung	103
(a) Anstiftung	105
(b) Beihilfe	107
(c) Zwischenbilanz	107
(2) Ansatz 2: Sukzessive Teilnahme	108
(a) Strafrechtliche Dogmatik	109
(b) Sukzessive Beihilfe im Urheberrecht	110
(c) Umsetzung des Ansatzes	115
(d) Zwischenbilanz	117
(3) Ansatz 3: Gewaltübernahme und spätere Kenntniserlangung ..	117
(4) Ansatz 4: Diskussion einer fahrlässigen Teilnahme	119
(5) Zwischenbilanz	120
cc) Störer	121
(1) Ansatz 1: Prüfpflichten beim Grundstückserwerb	125
(a) Die Grundstücksübernahme als Kausalbeitrag	125
(b) Anerkennung einer Prüfpflicht	130
(aa) Keine proaktive Prüfpflicht	132
(bb) Einfache Prüfpflicht ab Kenntnis	133
(cc) Zwischenbilanz	135
(c) Umfang der einfachen Prüfpflicht ab Kenntnis	135
(d) Zwischenbilanz	136
(2) Ansatz 2: Einwirkung auf den Grundstücksveräußerer	136
(3) Ansatz 3: Zustandsstörer § 1004 BGB analog	140
(a) Strukturelle Unterschiede zwischen § 1004 BGB und § 97 I 1 UrhG	142
(b) Divergierende Interessenlage	143
(c) Kritik am Zustandsstörer	144
(d) Zwischenbilanz	145
(4) Ansatz 4: Kenntniserlangung nach Grundstücksübernahme ...	145
(5) Ansatz 5: Ausnutzung einer Dritthandlung	148

(6) Zwischenbilanz	149
dd) Bilanz zur Passivlegitimation	149
f) Widerrechtlichkeit	151
g) Schadensersatz	151
aa) Verschulden	152
bb) Schaden	153
h) Zwischenbilanz	154
2. Haftungsfolgen	154
a) Unterlassung und Beseitigung	154
b) Schadensersatz	158
3. Verjährung	158
a) Auswirkung der Verjährung des Anspruchs gegen den Grundstücksver- äußerer	159
b) Kein Scheinproblem	161
c) Normative Lösung	162
d) Zwischenbilanz	162
4. Ergebnis	163
II. Vervielfältigungsrecht: § 16 UrhG	163
1. Haftungsbegründung	164
a) Verletzung des Vervielfältigungsrechts	164
aa) Vervielfältigungsstück	164
bb) Verletzungshandlung	166
b) Passivlegitimation	166
aa) Anknüpfung an die Vervielfältigungshandlung	167
bb) Keine Anknüpfung an eine Vertiefung der Rechtsverletzung	168
(1) Unterschiede zu § 14 UrhG	169
(2) Raubkopien-Urteil	173
c) Weitere Voraussetzungen	174
d) Zwischenbilanz	174
2. Haftungsfolgen	174
3. Verjährung	175
4. Ergebnis	176
III. Nutzungsrechtliches Änderungsverbot: § 39 UrhG	176
1. Haftungsbegründung	180
a) Voraussetzungen von § 39 UrhG	180
aa) Auswirkung einer Änderungsvereinbarung	181
bb) Auswirkung auf die Haftung des Grundstückserwerbers	182

b) Voraussetzungen von § 97 UrhG	183
2. Haftungsfolgen	184
3. Verjährung	184
4. Ergebnis	184
IV. Weitere urheberrechtliche Normen	184
1. Bearbeitungen und Umgestaltungen: § 23 UrhG	184
2. Folgerecht: § 26 UrhG	186
3. Einwilligungsvorbehalt: § 53 VII UrhG	186
4. Werke an öffentlichen Plätzen: § 59 UrhG	187
V. Allgemeines Deliktsrecht: §§ 823 ff. BGB	187
1. § 823 I BGB	187
2. § 823 II BGB	188
3. § 826 BGB	188
VI. § 1004 BGB analog	188
VII. Zwischenbilanz	191
§ 5 Auswirkungen auf Grundstückstransaktionen	192
I. Transaktionen im Wirtschaftsverkehr	194
1. Share Deal	194
2. Asset Deal	195
3. Sonderformen	200
a) Forward Deal	200
b) Projektentwicklung	201
c) Joint Venture	204
II. Transaktionen im Privatsektor	205
1. Standardkonstellation	206
2. Bauträgerverträge	207
III. Bewertung	208
§ 6 Ausblick: Beratungspraxis und Reformbedarf	210
I. Handhabung in der Beratungspraxis	210
1. Konfliktvermeidung	210
2. Konfliktbewältigung	215
II. Teilweiser Reformbedarf	218

§ 7 Beantwortung der Kernfragen und Lösung der Einleitungsfälle 221

 I. Antworten zu den Kernfragen 221

 1. Antwort zu Kernfrage 1 221

 2. Antwort zu Kernfrage 2 222

 3. Antwort zu Kernfrage 3 222

 4. Antwort zu Kernfrage 4 222

 5. Antwort zu Kernfrage 5 223

 II. Falllösungen 223

 1. Einleitungsfall: Grundfall 223

 2. Abwandlung: Variante a) 224

 3. Abwandlung: Variante b) 224

§ 8 Zusammenfassung der Thesen 225

Literaturverzeichnis 231

Rechtsprechungsverzeichnis 238

Materialverzeichnis 242

Sachwortverzeichnis 243