

# Inhaltsverzeichnis

Verzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur .....	XV
Abkürzungsverzeichnis .....	XIX
Einige Hinweise für die Arbeit mit diesem Buch .....	XXIII

## § 1. Einführung in die juristische Arbeitsmethode

	Rn.	Seite
I. Die juristische Aufgabe .....	1	1
1. In der Berufspraxis .....	2	1
2. Im Studium .....	6	2
II. Die Lösung eines Falles als Beispiel juristischer Arbeitsweise .....	11	5
1. Beschränkung auf eine bestimmte Fragestellung .....	11	5
2. Aufgabentext .....	12	5
3. Die einzelnen Arbeitsschritte .....	13	6
4. Muster einer Falllösung .....	40	13

## § 2. Zum Begriff des Rechtsgeschäfts

I. Einleitender Überblick .....	42	17
1. Eintritt von Rechtsfolgen .....	42	17
2. Einseitige und mehrseitige Rechtsgeschäfte .....	46	18
II. Willenserklärung .....	50	19
1. Der äußere Tatbestand .....	51	20
2. Die Form .....	57	23
3. Der innere Tatbestand .....	67	26
4. Die Abgabe .....	84	31
5. Der Zugang .....	93	34
Fälle und Fragen .....		41

## § 3. Das Zustandekommen von Verträgen

I. Allgemeines .....	110	43
1. Zum Begriff des Vertrages .....	110	43
2. Vertragsarten .....	119	45
3. Vertragsfreiheit .....	128	48
II. Der Vertragsschluss .....	134	50
1. Auslegung der Erklärungen .....	134	50
2. Antrag .....	144	53
3. Annahme .....	158	58
4. Willensubereinstimmung .....	166	62
5. Besonderheiten im elektronischen Geschäftsverkehr .....	179	67
6. Vertragsschluss im Massenverkehr und aufgrund sozialtypischen Verhaltens .....	182	69
Fälle und Fragen .....		71

	Rn.	Seite
<b>§ 4. Das Schuldverhältnis</b>		
I. Überblick .....	186	73
1. Zum Begriff .....	186	73
2. Gesetzliche Regelung .....	188	74
3. Entstehungsgründe .....	190	74
4. Arten .....	193	75
II. Inhalt des Schuldverhältnisses .....	198	77
1. Forderungsrecht und Leistungspflicht .....	198	77
2. Die geschuldete Leistung .....	205	79
a) Grenzen .....	205	79
b) Stuckschuld und Gattungsschuld .....	209	81
c) Holschuld, Bringschuld, Schickschuld .....	215	83
d) Wahlschuld und Ersatzungsbefugnis .....	222	84
III. Erloschen des Schuldverhältnisses .....	226	85
1. Einleitende Bemerkungen .....	226	85
2. Erfüllung .....	236	88
3. Hinterlegung und Selbsthilfeverkauf .....	257	95
4. Aufrechnung .....	259	96
5. Weitere Erloschensgründe .....	276	100
a) Erlassvertrag .....	276	100
Einschub: Verpflichtungs- und Verfüzungsgeschäft .....	277	101
b) Aufhebungsvertrag .....	288	105
c) Anderungsvertrag und Novation .....	289	105
d) Konfusion .....	290	106
e) Anfechtung .....	291	106
IV. Anhang: Besonderheiten bei Verbraucherverträgen .....	292	106
Fälle und Fragen .....		108
<b>§ 5. Unwirksame und mangelhafte Willenserklärungen</b>		
I. Überblick .....	296	111
1. Wirksamkeitsvoraussetzungen für Willenserklärungen .....	296	111
2. Unwirksamkeit und Anfechtbarkeit .....	297	111
a) Nichtigkeit .....	297	111
b) Bestätigung eines nichtigen Rechtsgeschäfts .....	299	112
c) Teilnichtigkeit .....	300	112
d) Umdeutung .....	302	113
e) Schwebende Unwirksamkeit .....	304	114
f) Relative Unwirksamkeit .....	306	114
g) Anfechtbare Rechtsgeschäfte .....	307	114
II. Rechtsfähigkeit .....	312	117
III. Geschäftsfähigkeit .....	317	118
1. Allgemeines .....	317	118
2. Geschäftsunfähigkeit .....	319	118
3. Beschränkte Geschäftsfähigkeit .....	327	122
IV. Nichtigkeit von Willenserklärungen .....	358	134
1. Geheimer Vorbehalt .....	358	134
2. Scheingeschäft .....	359	135
3. Fehlende Ernstlichkeit .....	361	135
V. Anfechtung wegen Irrtums .....	364	136
1. Die gesetzliche Regelung .....	364	136

	Rn.	Seite
2. Einzelheiten zum Inhalts- und Erklärungsirrtum .....	375	140
3. Eigenschaftsirrtum .....	388	147
4. Übermittlungsirrtum .....	402	152
5. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen .....	408	154
<b>VI. Anfechtung wegen Täuschung und Drohung .....</b>	<b>416</b>	<b>157</b>
1. Arglistige Täuschung .....	416	157
a) Tatbestand .....	416	157
b) Person des Täuschenden .....	425	161
2. Widerrechtliche Drohung .....	428	162
3. Die Anfechtungserklärung und ihre Rechtsfolgen .....	436	164
<b>VII. Anfechtung und Erfüllungsgeschäft .....</b>	<b>441</b>	<b>166</b>
<b>1. Übungsklausur .....</b>	<b>444</b>	<b>167</b>
Fälle und Fragen .....		167

## § 6. Störungen im Schuldverhältnis

I. Überblick .....	445	171
II. Ausbleiben der möglichen Leistung .....	448	173
1. Grundlagen .....	448	173
2. Schadensersatz statt der Leistung .....	451	174
Einschub: Verschulden .....	464	179
3. Ersatz vergeblicher Aufwendungen .....	475	182
4. Schuldnerverzug .....	478	184
a) Voraussetzungen .....	478	184
aa) Möglichkeit der Leistung .....	479	184
bb) Durchsetzbarkeit der Forderung .....	486	187
cc) Fälligkeit der Forderung .....	488	188
dd) Mahnung durch den Gläubiger .....	491	189
ee) Vertretenmüssen der Verspätung .....	496	192
b) Rechtsfolgen .....	500	193
III. Unmöglichkeit der Leistung .....	509	196
1. Grundlagen .....	509	196
2. Voraussetzungen .....	511	197
a) Systematisierung .....	511	197
b) Objektive und subjektive Unmöglichkeit .....	514	199
c) Faktische und wirtschaftliche Unmöglichkeit .....	518	201
d) Unmöglichkeit bzw. Unzumutbarkeit bei höchstpersönlichen Leistungen .....	528	206
3. Rechtsfolgen .....	530	207
a) Überblick .....	530	207
b) Nichterfüllung wegen Teilunmöglichkeit .....	532	207
c) Anspruch auf das „stellvertretende commodum“ .....	534	208
d) Nichterfüllung wegen anfänglicher Unmöglichkeit .....	542	211
IV. Schlechteistung .....	547	213
Einschub: Kausalität und Schadenszurechnung .....	552	214
V. Verletzung sonstiger Verhaltenspflichten .....	563	218
1. Verhaltenspflichten im bestehenden Vertragsverhältnis .....	563	218
2. Verletzung vorvertraglicher Verhaltenspflichten – culpa in contrahendo .....	572	222
a) Grundlagen .....	572	222
b) Haftungsvoraussetzungen .....	575	223
aa) Gesetzliches Schuldverhältnis .....	577	223
bb) Verhaltenspflichten .....	581	224
cc) Sonstige Haftungsvoraussetzungen .....	586	228

	Rn.	Seite
c) Eigenhaftung Dritter .....	587	229
d) Rechtsfolgen .....	588	230
<b>VI. Gläubigerverzug .....</b>	<b>590</b>	<b>230</b>
1. Vorbemerkung .....	590	230
2. Voraussetzungen .....	591	231
a) Möglichkeit der Leistung .....	592	231
b) Angebot der Leistung durch den leistungsberechtigten Schuldner .....	594	232
c) Nichtannahme der Leistung durch den Gläubiger .....	604	235
3. Rechtsfolgen .....	606	235
<b>VII. Besonderheiten bei Leistungsstörungen in synallagmatischen Verträgen .....</b>	<b>613</b>	<b>238</b>
1. Überblick .....	613	238
2. Anspruch auf die Gegenleistung trotz Unmöglichkeit der Leistung .....	614	239
3. Rücktritt wegen nicht oder nicht vertragsgemäß erbrachter Leistung .....	633	246
4. Abhängigkeit von Leistung und Gegenleistung .....	648	251
5. Berechnung des Schadens durch den Gläubiger .....	655	253
6. Leistungsstörungen bei Dauer- und Ratenlieferungsverträgen .....	659	255
<b>VIII. Fehlen oder Wegfall der Geschäftsgrundlage .....</b>	<b>663</b>	<b>257</b>
1. Problembeschreibung .....	663	257
2. Ergänzende Vertragsauslegung .....	666	258
3. Lehre von der Geschäftsgrundlage .....	671	260
<b>IX. Beendigung des Schuldverhältnisses .....</b>	<b>685</b>	<b>266</b>
1. Überblick .....	685	266
2. Rücktritt .....	686	266
3. Kündigung .....	700	274
4. Widerruf .....	708	276
<b>2. Übungsklausur .....</b>	<b>714</b>	<b>278</b>
Fälle und Fragen .....		279

## § 7. Besitz und Eigentum

I. Einleitung .....	715	283
II. Arten des Besitzes .....	717	283
III. Erwerb und Verlust des Besitzes .....	728	287
1. Erwerb des unmittelbaren Besitzes .....	728	287
2. Erwerb des mittelbaren Besitzes .....	735	291
3. Besitzverlust .....	738	291
IV. Arten des Eigentums .....	740	293
V. Erwerb des Eigentums .....	743	293
1. Vorbemerkung .....	743	293
2. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an beweglichen Sachen .....	745	294
a) Grundtatbestand .....	745	294
b) Die übrigen Erwerbstatbestände .....	751	296
c) Der Erwerb vom Nichtberechtigten .....	757	299
aa) Voraussetzungen .....	757	299
bb) Bösgläubigkeit des Erwerbers .....	761	300
cc) Kein gutgläubiger Erwerb bei abhanden gekommenen Sachen .....	767	302
3. Rechtsgeschäftlicher Erwerb des Eigentums an Grundstücken .....	772	303
a) Erwerbstatbestand .....	773	303
b) Erwerb vom Nichtberechtigten .....	778	305
Fälle und Fragen .....		306

	Rn.	Seite
<b>§ 8. Einzelne Vertragsschuldverhältnisse</b>		
I. Vorbemerkung .....	781	307
II. Kauf .....	782	308
1. Wesen und Inhalt des Kaufvertrages .....	782	308
2. Pflichten der Vertragspartner .....	786	309
3. Gewährleistungsrecht im Überblick .....	790	310
a) Grundlagen .....	790	310
b) Sachmängelhaftung .....	793	312
c) Rechtsmängelhaftung .....	812	318
4. Einzelfragen des Gewährleistungsrechts .....	815	319
a) Anspruch auf Nacherfüllung .....	815	319
b) Rücktritt .....	829	326
c) Minderung .....	832	328
d) Schadensersatz .....	838	330
e) Ersatz vergeblicher Aufwendungen .....	856	337
f) Zusammenfassung .....	857	338
g) Ausschluss der Rechte des Käufers und Verjährung .....	858	338
h) Verhältnis der Rechte wegen eines Mangels zu anderen Rechten des Käufers ..	869	343
aa) Anfechtung .....	870	343
bb) Störung der Geschäftsgrundlage .....	873	344
cc) Ansprüche wegen Verletzung von Verhaltenspflichten des Verkäufers .....	874	344
dd) Ansprüche wegen unerlaubter Handlung .....	877	346
i) Garantie .....	880	348
5. Sonderformen des Kaufes .....	887	350
a) Überblick .....	887	350
b) Kauf unter Eigentumsvorbehalt .....	889	351
aa) Rechtliche Ausgestaltung .....	889	351
Einschub: Bedingung .....	891	352
bb) Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers .....	897	354
c) Verbrauchsgüterkauf .....	901	356
III. Darlehensvertrag .....	918	363
1. Überblick .....	918	363
2. Pflichten beim Darlehensvertrag .....	919	363
3. Sachdarlehensvertrag .....	923	364
IV. Mietvertrag .....	925	365
1. Überblick .....	925	365
2. Pflichten der Vertragsparteien .....	928	366
3. Beendigung des Mietverhältnisses .....	935	369
Einschub: Leasing .....	939	370
V. Dienstvertrag .....	942	371
VI. Werkvertrag .....	949	373
1. Überblick .....	949	373
2. Pflichten der Vertragsparteien .....	953	374
3. Sach- und Rechtsmängel .....	962	377
VII. Auftrag .....	971	381
3. Übungsklausur .....	977a	384
Fälle und Fragen .....		384

	Rn. Seite
<b>§ 9. Einzelne gesetzliche Schuldverhältnisse</b>	
I. Vorbemerkung .....	978 387
II. Geschäftsführung ohne Auftrag .....	979 387
1. Überblick .....	979 387
2. Voraussetzungen der berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag .....	984 389
3. Rechtsfolgen einer berechtigten Geschäftsführung ohne Auftrag .....	1000 393
4. Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	1009 395
5. Unechte Geschäftsführung .....	1014 397
III. Ungerechtfertigte Bereicherung .....	1017 400
1. Überblick .....	1017 400
2. Leistungskondiktion .....	1018 400
3. Nichtleistungskondiktion .....	1037 408
4. Umfang des Bereicherungsanspruchs .....	1054 414
IV. Unerlaubte Handlungen .....	1075 422
1. Überblick .....	1075 422
2. § 823 I .....	1079 423
a) Handlung .....	1080 424
b) Geschützte Rechtsgüter und Rechte .....	1083 424
c) Vom Schutzbereich umfasster Schaden .....	1093 429
Einschub; Begriff des Schadens .....	1095 429
d) Rechtswidrigkeit .....	1122 439
e) Verschulden und Billigkeitshaftung .....	1136 443
3. § 823 II .....	1140 445
4. § 826 .....	1145 446
5. Hinweise für die klausurmäßige Bearbeitung .....	1149 448
4. Übungsklausur .....	1151 449
Fälle und Fragen .....	450

## § 10. Dritte in Schuldverhältnissen

I. Überblick .....	1152 453
II. Stellvertretung .....	1153 453
1. Begriff und Voraussetzungen .....	1153 453
a) Abgabe oder Empfang einer Willenserklärung .....	1157 454
b) Handeln im fremden Namen .....	1162 456
c) Vertretungsmacht .....	1167 459
aa) Rechtsgrundlagen .....	1167 459
bb) Erteilung und Umfang einer Vollmacht .....	1168 459
cc) Konkludent erteilte Vollmacht und Duldungsvollmacht .....	1177 462
dd) Anscheinvollmacht .....	1183 464
ee) Erlöschen der Vollmacht .....	1190 467
ff) Einschränkung der Vertretungsmacht durch § 181 .....	1193 468
2. Wirkungen der Vertretung .....	1202 471
3. Vertretung ohne Vertretungsmacht .....	1212 474
III. Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfe .....	1218 476
1. Überblick .....	1218 476
2. Zurechnung nach § 278 .....	1223 478
a) Erfüllungsgehilfen .....	1223 478
b) Handeln bei Erfüllung .....	1228 479
c) Verschulden .....	1233 481
d) Haftung für gesetzliche Vertreter .....	1236 482

	Rn.	Seite
3. Haftung nach § 831 .....	1239	483
a) Grund und Voraussetzungen der Haftung .....	1239	483
b) Verrichtungsgehilfe .....	1240	483
c) Widerrechtliche Schädigung eines Dritten .....	1241	483
d) Handeln in Ausführung der Verrichtung .....	1243	484
e) Ausschluss einer Ersatzpflicht .....	1245	485
<b>IV. Vertrag zugunsten Dritter .....</b>	<b>1249</b>	<b>486</b>
1. Überblick .....	1249	486
2. Die Beteiligten und ihre Rechtsbeziehungen .....	1254	487
3. Rechtsstellung des Dritten .....	1261	489
<b>V. Vertrag mit Schutzwirkungen für Dritte .....</b>	<b>1266</b>	<b>491</b>
1. Begriff und Voraussetzungen .....	1266	491
2. Abgrenzung von der Drittschadensliquidation .....	1277	495
<b>VI. Übergang von Rechten und Pflichten auf Dritte .....</b>	<b>1283</b>	<b>497</b>
1. Überblick .....	1283	497
2. Forderungsabtretung .....	1284	497
a) Begriff und Voraussetzungen .....	1284	497
b) Wirkungen .....	1291	500
c) Schuldnerschutz .....	1295	501
d) Sonderformen .....	1306	505
3. Schuldübernahme .....	1311	506
a) Begriff und Zustandekommen .....	1311	506
b) Rechtsstellung der Beteiligten .....	1312	507
c) Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten .....	1316	508
aa) Schuldbeitritt .....	1316	508
bb) Vertragsübernahme .....	1319	509
<b>VII. Anhang: Bürgschaft .....</b>	<b>1320</b>	<b>510</b>
1. Bürgschaftsvertrag .....	1320	510
2. Bürgenverpflichtung und Hauptverbindlichkeit .....	1326	512
3. Rechte des Bürgen .....	1329	513
a) Einreden .....	1329	513
b) Rückgriff und Befreiungsanspruch .....	1334	515
4. Abgrenzung zu anderen Rechtsinstituten .....	1341	517
<b>5. Übungsklausur .....</b>	<b>1343</b>	<b>518</b>
Fälle und Fragen .....	519	
<b>Lösungshinweise .....</b>	<b>523</b>	
<b>I. Fälle und Fragen .....</b>	<b>523</b>	
Zu § 2 .....	523	
Zu § 3 .....	524	
Zu § 4 .....	527	
Zu § 5 .....	530	
Zu § 6 .....	536	
Zu § 7 .....	543	
Zu § 8 .....	546	
Zu § 9 .....	553	
Zu § 10 .....	559	
<b>II. Übungsklausuren .....</b>	<b>565</b>	
Lösungsskizze zur 1. Übungsklausur .....	565	
Lösungsskizze zur 2. Übungsklausur .....	567	
Lösungsskizze zur 3. Übungsklausur .....	574	

	Rn. Seite
Lösungsskizze zur 4. Übungsklausur .....	576
Lösungsskizze zur 5. Übungsklausur .....	578
Normenverzeichnis .....	581
Stichwortverzeichnis .....	589