

INHALT

VORWORT	5
AUTOREN	6
ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS	9
I. EINFÜHRUNG	13
II. GUTACHTEN-, KLAUSUR- UND BESCHEIDTECHNIK	17
1. Vorbemerkung	17
2. Gutachtentechnik	17
3. Die Stufen der Rechtsanwendung	18
3.1 Erfassen des Sachverhalts	18
3.2 Würdigung des Sachverhalts	19
3.3 Fehler und Lücken im Sachverhalt	20
3.4 Rechtsansichten des Bürgers	20
3.5 „Bekannter Fall“	20
3.6 Beachtung der Aufgabenstellung	20
3.7 Hilfgutachten	21
3.8 Zeitplanung	21
4. Die Struktur der Rechtsnormen	22
4.1 Auffinden der einschlägigen Rechtsnormen	23
4.2 Auslegung der Rechtsnormen (Interpretation)	24
4.3 Gutachtentechnik i. e. S.	24
4.4 Problemorientierung und Schwerpunktsetzung	28
4.5 Normzitate	29
4.6 „Richtige“ oder „falsche“ Lösung	29
4.7 Richtige, klare und gefällige Sprache	29
5. Bescheidtechnik	30
5.1 Grundlagen	30
5.2 Bescheidstil	31
5.3 Vertiefungshinweise	35
III. VORBEREITENDE MASSNAHMEN	37
Muster 1: Der unerlaubte Spielhallenbetrieb I (Vermerk, Anhörung)	38
Muster 2: Das illegale Wochenendhaus (Vermerk, Erörterung)	41
Muster 3: Der unsichere Rentner (Unterlagenanforderung)	44
Muster 4: Die Biogas-Anlage in Steyerberg (Unterlagenanforderung)	48

IV. REGELUNGEN	51
Muster 5: Der illegale Schmuckhandel (Verbot, Anordnung der sof. Vollziehung Zwangsmittelandrohung, Kostenlastentscheidung)	52
Muster 6: Die unerlaubte Spielhalle II (Untersagung, AOsofVollz., Zwangsmittel- androhung, Kostenlastentscheidung)	55
Muster 7: Die langsame Verwaltung (Genehmigungsfiktion, Bescheinigung)	59
Muster 8: Erteilung einer Gewerbeerlaubnis in elektronischer Form	65
Muster 9: Die neue Grundstückszufahrt (Erlaubnis, Nebenbestimmungen, Nebenentscheidung)	67
Muster 10: Der unzuverlässige Gastwirt (Untersagung, AOsofVollz., Zwangsmittelandrohung, Kostenlastentscheidung)	71
Muster 11: Der uneinsichtige Bauherr (Zwangsgeldfestsetzung)	75
Muster 12: Kein Flohmarkt am Sonntag (Ablehnung eines Antrages)	80
Muster 13: Die Doppelbelegung der Stadthalle (Rücknahme eines begünstigenden Verwaltungsaktes)	84
Muster 14: Der sorgenvolle Bauherr (Bauvorbescheid)	88
V. WIDERSPRUCHSVERFAHREN	93
Muster 15: Die verweigerte Umweltinformation (Widerspruchsbescheid und neue Erstentscheidung)	94
Muster 16: Der neue Wintergarten (Widerspruchsbescheid)	102
Muster 17: Die beschädigte Mauer (Widerspruchsbescheid)	109
Muster 18: Die neuen Silos (zulässiger, aber unbegründeter Widerspruch; schriftlich bevollmächtigter RA und Heilung Anhörungsmangel)	114
Muster 18a: Der Nachbarwiderspruch (erledigter Widerspruch)	122
VI. PRÜFUNGSAKTEN	125
Muster 19: Der Krippenplatz (Zuweisung)	126
Muster 20: Der Straßenbaubeurtrag (Beitragsbescheid)	137
Bewertungsbogen für die Prüfungsleistung der berufspraktischen Studienzeit II (§ 6 PraxisO)	142
VII. ELEKTRONISCHE KOMMUNIKATION – EIN ÜBERBLICK –	145
VIII. ERLÄUTERUNGEN	151
IX. WIDERSPRUCHSVERFAHREN – (WEITERE) TENORIERUNGSVORSCHLÄGE	165