

Inhaltsverzeichnis

Abbildungsverzeichnis	13
Tabellenverzeichnis	15
Zusammenfassung	17
English Summary	29
§1 Der Vertrag im geltenden Privatrecht	39
I. Modelle	39
1. Frieden	39
2. Konsens	42
a) Angebot und Annahme	43
b) Rechtsgeschäft	44
3. Gegenseitigkeit	48
4. Tausch	51
5. Nutzung und Dauer	56
6. Verhältnis	58
a) <i>Schuldverhältnis</i>	59
b) Dauerschuldverhältnis	60
c) Vertragsverhältnis	62
7. Kollektiv	64
II. Funktionen	67
1. „Besitzen“	68
a) Vermarktung	68
b) Synallagmatischer Tausch	71
c) Reziproker Tausch	81
d) Kooperativer Tausch	83
2. Nutzen	85
a) Nutzen und Besitz, Erwerben und Haben	86
b) Vertragsverhältnis und Vertragsdauer	92
c) Zeitpreis, Zeitdauer und Zeitpunkt	95
d) Lebenszeit (life time)	97

e) Kredit und Schuld	98
III. Mängel	106
1. Dauer und Zeit	107
2. Schutz des Schwächeren	113
3. Kollektives Handeln	118
4. Sonderprivatrecht	126
5. Rechtssicherheit	131
6. Rechtsvereinheitlichung	135
§2 Der Vertrag im römischen Recht	143
I. Sklaventum	144
1. Bedeutung der Sklaverei	145
2. Domestizierte Sklaverei	149
a) Feldsklave	150
b) Schuldsklave	151
c) Haussklave	153
3. Rechtfertigung der Sklaverei	153
a) Sklave als Status	153
b) Sklave als Arbeitsinstrument	163
4. Sklave, Diener, Vasall, Schuldner	167
a) Servus: Unterordnung und Abhängigkeit	168
b) Moderne Sklaverei	171
II. Eigentum	173
1. Erwerb	174
2. Nutzung	176
III. Locatio Conductio (Miete)	180
1. Die römisch-rechtliche Miete	180
2. Die Miete der Pandektisten	183
3. Die Miete der Industriegesellschaft	193
IV. Mutuum (Geldleihe)	197
V. Locatio conductio operarum (Arbeitsmiete)	198
1. Arbeitskraft als Kapital?	199
a) Gesetzliche Bestimmung	199
b) Fiktion	202
2. Werkmiete im römischen Recht (Locatio Conductio)	203
a) Arbeit und Werk (<i>labor und opus</i>)	204

b) Werk und Mühe (Opus und Opera)	207
VI. Locatio conductio operis (Werkmiete)	209
1. Arbeit als Werkleistung	209
2. Dienst- und Werkmiete	211
a) BGB und Code Civil	211
b) Freiheit im Werkvertrag	212
3. Arbeitsplatzmiete	216
4. Ergebnis	218
§3 Der Dauernutzungsvertrag	219
I. Soziale Dauerschuldverhältnisse (Life Time Contracts)	219
1. Grundsätze zu Markt und Wettbewerb	220
2. Nutzung von Fremdkapital	224
3. Darlehen als Sachmiete	226
4. Arbeitsvertrag als Werkmiete	227
a) Dienstvertrag und Sklavenarbeit	227
b) Produktionsmittel und Arbeitskraft	229
c) Nießbrauch und Pacht	231
II. Gebrauchswert und Tauschwert	233
1. Arbeit, Sache und Geld	233
2. Zins, Miete und Lohn	235
3. Gewinnerzielung und Bedürfnisbefriedigung	243
III. Elemente sozialer Nutzungsverträge (LTC)	247
1. Konfliktvermeidung	248
2. Nutzen und Haben	252
3. Schutz	255
4. Gebrauchswertgarantie	259
5. Soziale Vertragsauslegung	263
IV. Prinzipien des sozialen Dauervertrages	266
V. Definition des sozialen Dauervertrages	269
§4 Der Wohnraummietvertrag (locatio conductio rei)	271
I. Mieten und Wohnen	271
1. Rechtsformen fremdgenutzten Wohnens	272
2. Mieter- und Kapital-Eigentümer	275

3. Wohneigentum	277
II. Direktionsrecht	279
1. Funktionalität der Herrschaft	279
2. Hausrecht	281
3. Hausordnung	284
III. Preis, Dauer und Regulierung	288
1. Preisregulierung	288
2. Kündigungsschutz	292
IV. Definition des Wohnraummietvertrages	297
§5 Der Arbeitsvertrag (locatio conductio operis/operarum)	299
I. Arbeitsvertrag	300
1. Dienstvertrag (BGB)	301
2. Vertrag sui generis (Arbeitsrechtslehre)	303
3. Arbeitsschutz (Gesetzgebung)	310
4. Tarifvertrag (Gewerkschaften)	312
II. Arbeitnehmervertrag	317
1. Persönliche Abhängigkeit	317
2. Unterordnung	321
3. Eingliederung	325
4. Schutzbedürftigkeit	328
III. Arbeitskräftevertrag	331
1. Arbeit als Ware	331
2. Arbeit als Dienst (Sklavenarbeit)	339
3. Arbeit als Status	344
4. Arbeit im Kollektiv	350
5. Arbeitsverhältnis	354
6. Arbeitnehmerschutzvertrag	357
7. Arbeitsplatzvertrag	361
IV. Der andere Arbeitsvertrag	367
1. Industrieller Dauervertrag	367
2. Werkmiete	369
3. Nutzung des industriellen Arbeitsplatzes	373
V. Arbeitsprobleme im Lichte des industriellen Werkmietvertrages	377
1. Unterordnung	377

2. Schutzbereich	379
3. Scheinselbständigkeit	379
4. Tarif- und Arbeitsvertrag	382
VI. Definition des Arbeitsvertrages	386
§6 Der Verbraucherdarlehensvertrag (locatio conductio specialis)	387
I. Vermietung oder Bereicherung	388
II. Geld oder Forderung	392
1. Schuldner- und Verbraucherschutz für Kreditnehmer	393
2. Kredit und Darlehen	398
3. Darlehensverhältnis und Stundung	403
III. Geldnutzung und Schulden	410
1. Geldmiete, Zinsen und Wucher	410
2. Schuld und Schulden	417
IV. Definition des Verbraucherdarlehensvertrags	422
Literaturverzeichnis	423