

# Inhalt

<b>1 Grundlagen der Investition und Finanzierung .....</b>	<b>1</b>
1.1 Einführung in die Investition und Finanzierung .....	1
1.1.1 Kreditinstitute als Finanzdienstleistungsunternehmen .....	2
1.1.2 Versicherungen als Finanzdienstleistungsunternehmen .....	5
1.2 Finanzmathematik .....	7
1.2.1 Zinsrechnung .....	7
1.2.2 Rentenrechnung .....	12
1.2.3 Tilgungsrechnung .....	21
1.3 Kontrollaufgaben .....	24
<b>2 Investition .....</b>	<b>27</b>
2.1 Grundlagen der Investitionsrechnung .....	27
2.1.1 Investitionsbegriffe und -arten .....	27
2.1.2 Investition als Entscheidungsproblem .....	30
2.2 Statische Verfahren der Investitionsrechnung .....	32
2.2.1 Grundlagen der statischen Verfahren .....	33
2.2.2 Kostenvergleichsrechnung .....	34
2.2.3 Gewinnvergleichsrechnung .....	38
2.2.4 Rentabilitätsvergleichsrechnung .....	40
2.2.5 Statische Amortisationsrechnung .....	41
2.3 Dynamische Investitionsrechenverfahren .....	44
2.3.1 Einführung in die dynamische Investitionsrechnung .....	44
2.3.2 Kapitalwertmethode .....	46
2.3.3 Annuitätenmethode .....	55
2.3.4 Die Methode des internen Zinsfußes .....	56
2.3.5 Methode der dynamischen Amortisationsdauer .....	62
2.3.6 Endwertmethode und vollständige Finanzpläne .....	63
2.3.7 Investitionsdauerentscheidungen mit Hilfe der Kapitalwertmethode .....	65
2.4 Investitionsrechnung unter Unsicherheit .....	69
2.4.1 Formen der Unsicherheit .....	69
2.4.2 Korrekturverfahren .....	73
2.4.3 Sensitivitätsverfahren .....	75
2.4.4 Das Erwartungswertverfahren ( $\mu$ -Prinzip) .....	77

X	Inhalt
2.4.5 Die Erwartungswert-Varianz-Regel ( $\mu$ - $\sigma$ -Prinzip) .....	80
2.4.6 Das Bernoulli-Prinzip .....	83
2.5 Kontrollaufgaben .....	87
<b>3 Finanzierung .....</b>	<b>91</b>
3.1 Einführung in die Finanzierung .....	91
3.2 Kapitalstruktur und Finanzplanung .....	92
3.2.1 Liquiditätsplanung .....	96
3.2.2 Kapitalstruktur und Leverage-Effekt .....	101
3.3 Finanzierungsformen .....	104
3.3.1 Außenfinanzierung .....	105
3.3.2 Innenfinanzierung .....	116
3.4 Basel II, Basel III und Rating .....	128
3.5 Finanzierungsersatzmaßnahmen .....	137
3.5.1 Factoring und Verbriefungen .....	137
3.5.2 Leasing .....	140
3.6 Kontrollaufgaben .....	149
<b>Anhang: Lösungen zu den Kontrollaufgaben .....</b>	<b>155</b>
<b>Literatur .....</b>	<b>169</b>
<b>Sachverzeichnis .....</b>	<b>173</b>