

INHALT

ALLGEMEINES ZUM NACHBARRECHT

Das Nachbarrecht im Überblick

Öffentliches und privates Nachbarrecht

Zuständigkeit der Gerichte

Prüfumfang und Kosten

Die Polizei im Nachbarstreit

Eigentum – Umfang und Grenzen

WAS REGELT DAS BÜRGERLICH-RECHTLICHE NACHBARRECHT?

Störende Einwirkungen vom Nachbargrundstück

Grillrauch und Kaminqualm

Lärm

Gestank vom Komposthaufen und Ähnliches

Gase, Dämpfe und Wärmeinwirkung sowie Staubbefästigung

Erschütterungen

Sonstige Einwirkungen

Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch

Nachbarliches Gemeinschaftsverhältnis

Schikaneverbot

Gefahrdrohende Anlagen auf dem Nachbargrundstück

Drohender Gebäudeinsturz

Vertiefung von Grundstücken/Bodenerhöhungen

Überhängende Äste und Wurzeln des Nachbarbaums

Früchte des Nachbarn

Der Nachbar baut über die Grenze

Der rechtswidrige, unentschuldbare Überbau

Der rechtmäßige Grenzüberbau

Der rechtswidrige, aber entschuldbare Überbau

- 157 Notwegerecht und sonstige Betretungsrechte
- 168 Grenzabmarkung und Grenzverwirrung
- 168 Grenzabmarkung
- 171 Grenzverwirrung
- 173 Grenzeinrichtung
- 176 Grenzbaum
- 180 Verjährung bürgerlich-rechtlicher Ansprüche

WAS SIE ÜBER DAS NACHBARRECHT DER LÄNDER WISSEN SOLLTEN

- 184 Allgemeines
- 186 Nachbarrechtliche Anzeige
- 189 Hammerschlags- und Leiterrecht
- 194 Fenster- und Lichtrecht
- 196 Anpflanzungen auf dem Nachbargrundstück
- 203 Höherführung von Schornsteinen und Antennenanlagen
- 205 Einfriedung und Nachbarwand

RECHTSFRAGEN DES ÖFFENTLICHEN NACHBARRECHTS

- 212 Baunachbarrecht
- 223 Immissionsschutzrecht

WIE SOLLTE MAN IM NACHBARSTREIT VORGEHEN?

- 230 Kompromiss anstreben

ANHANG

- 236 Stichwortverzeichnis
- 240 Impressum