
Inhaltsübersicht

Band I

Abkürzungsverzeichnis	Seite
Bewertungsgesetz 1955	
1. Gesetzestext	1–58
Anlage zu § 53a BewG	59–70
2. Verordnungen	1–54
3. Kommentar	
§ 1 Anwendungsbereich des Gesetzes	

Erster Teil: Allgemeine Bewertungsvorschriften

§ 2	Wirtschaftliche Einheit
§ 3	Wertermittlung bei mehreren Beteiligten
Vor §§ 4 bis 7	
§ 4	Aufschiebend bedingter Erwerb
§ 5	Auflösend bedingter Erwerb
§ 6	Aufschiebend bedingte Lasten
§ 7	Auflösend bedingte Lasten
§ 8	Befristung auf einen unbestimmten Zeitpunkt
§ 9	Verfügungsbeschränkungen
§ 10	Bewertungsgrundsatz, gemeiner Wert
§ 11	Mit Grundbesitz verbundene Rechte, Bestandteile und Zubehör
§ 12	Begriff des Teilwerts
§ 13	Wertpapiere und Anteile
§ 14	Kapitalforderungen und Schulden
§ 15	Kapitalwert von wiederkehrenden Nutzungen und Leistungen
§ 16	Kapitalwert von lebenslänglichen Nutzungen und Leistungen
§ 17	Jahreswert von Nutzung und Leistungen

Zweiter Teil: Besondere Bewertungsvorschriften

§ 18	Vermögensarten
------	----------------

Erster Abschnitt: Einheitsbewertung

- § 19 Einheitswerte
- § 20 Hauptfeststellung
- § 20a
- § 20b
- § 20c
- § 21 Fortschreibung
- § 22 Nachfeststellung
- § 23 Wertverhältnisse bei Fortschreibungen und bei Nachfeststellungen
- § 24 Umfang der wirtschaftlichen Einheit in Sonderfällen
- § 25 Abrundung der Einheitswerte und Nichtfeststellung geringfügiger Einheitswerte
- § 26 Bewertung von ausländischem Vermögen
- § 27 Bewertung von inländischem Vermögen
- § 28 Grundbesitz, dessen Erhaltung im öffentlichen Interesse liegt

I. Land- und forstwirtschaftliches Vermögen

- § 29 Unterarten des land- und forstwirtschaftlichen Vermögens

a) Landwirtschaftliches Vermögen

- § 30 Begriff des landwirtschaftlichen Vermögens
- § 31 Abgrenzung des landwirtschaftlichen Betriebes
- § 31a Pächteranteil (aufgehoben)
- § 32 Bewertungsgrundsatz, Ertragswert
- § 33 Wohnungswert
- § 34 Hauptvergleichsbetrieb, Vergleichsbetriebe, Betriebszahl
- § 35 Berücksichtigung von öffentlichen Geldern
- § 36 Ermittlung der Betriebszahlen
- § 37 Gang der Bewertung
- § 38 Ermittlung des Hektarsatzes
- § 39 Ermittlung der Vergleichswerte und Einheitswerte
- § 40 Abschläge und Zuschläge

- § 41 Bewertungsbeirat
- § 42 Geschäftsführung des Bewertungsbeirates
- § 43 Aufgaben des Bewertungsbeirates
- § 44 Bekanntgabe und Wirkung der Entscheidung
- § 45 entfallen

b) Forstwirtschaftliches Vermögen

- § 46 Begriff und Bewertung des forstwirtschaftlichen Vermögens
- § 47 Forstwirtschaftliche Abteilung des Bewertungsbeirates

c) Weinbauvermögen

- § 48 Begriff und Bewertung des Weinbauvermögens

d) Gärtnerisches Vermögen

- § 49 Begriff und Bewertung des gärtnerischen Vermögens

e) Übriges land- u. forstwirtschaftliches Vermögen

- § 50 Begriff und Bewertung des übrigen land- und forstwirtschaftlichen Vermögens

II. Grundvermögen

- § 51 Begriff des Grundvermögens
- § 52 Abgrenzung des Grundvermögens von anderen Vermögensarten
- § 53 Bewertung von bebauten Grundstücken
- § 53a Durchschnittspreise
- § 54 Grundstückshauptgruppen
- § 55 Bewertung von unbebauten Grundstücken
- § 56 Bewertung des Baurechtes und der sonstigen grundstücksgleichen Rechte

III. Betriebsvermögen

- § 57 Begriff des Betriebsvermögens

Inhaltsübersicht

- § 58 Freie Berufe
- § 59 Betriebsvermögen von Körperschaften, Personenvereinigungen und Vermögensmassen
- § 60 Betriebsgrundstücke
- § 61 Gewerbeberechtigungen
- § 62 Nicht zum Betriebsvermögen gehörige Wirtschaftsgüter
- § 63 Begünstigung für Beteiligungen
- § 64 Betriebsschulden und Rücklagen
- § 65 Bewertungsstichtag
- § 66 Ausgleich von Vermögensänderungen nach dem Abschlusszeitpunkt
- § 67 Steuersicherung durch Zurechnung ausgeschiedener Wirtschaftsgüter
- § 68 Bewertung

Zweiter Abschnitt: Sonstiges Vermögen, Gesamtvermögen und Inlandsvermögen

A. Sonstiges Vermögen

- § 69 Begriff und Umfang des sonstigen Vermögens
- § 70 Nicht zum sonstigen Vermögen gehörige Wirtschaftsgüter
- §§ 71 bis 75 aufgehoben

B. Gesamtvermögen

- § 76 Ermittlung des Gesamtvermögens
- § 77 Schulden und sonstige Abzüge
- § 78 aufgehoben

C. Inlandsvermögen

- § 79 Inlandsvermögen

Dritter Teil:

A. Sonstige Vorschriften

- § 80 Erklärungs- und Anzeigepflicht
- § 80a

B. Übergangs- und Schlussbestimmungen

- § 81 Erste Hauptfeststellung
- § 82 Sonderbestimmung für die Hauptfeststellung der Einheitswerte zum 1. Jänner 1956
- § 83 Sonderbestimmungen über die Zurechnung von Rückstellungs- und Rückgabevermögen
- § 84 Sonderbestimmungen für die Hauptveranlagung der Vermögensteuer zum 1. Jänner 1955
- § 85 Bestimmungen betreffend die Beiträge gemäß § 7 Wohnhaus-Wiederaufbaugesetz
- § 86 Inkrafttreten; Aufhebung bisheriger Rechtsvorschriften
- § 87 Vollziehung

Sondergesetze

Bodenschätzungsgesetz 1970	409 ff
Abgabenänderungsgesetz 1976	419
Strukturverbesserungsgesetz	423
Bewertungsgesetznovelle 1972	431
Abgabenänderungsgesetz 1981	432
Abgabenänderungsgesetz 1982	433
Steueramnestiegesetz	434
BG v. 29. 11. 1983, BGBl. Nr. 587/1983	435
Bewertungsänderungsgesetz 1984	436
Abgabenänderungsgesetz 1985	437
BGBl. 1986/325	437
2. Abgabenänderungsgesetz 1987	437
BGBl. 1986/327	439
Bewertungsänderungsgesetz 1987	440
3. Abgabenänderungsgesetz 1987	441
BGBl. 1988/402	441
Abgabenänderungsgesetz 1989	442
Abgabenänderungsgesetz 1991	443
BGBl. 1993/12	443

Inhaltsübersicht

BGBI. 1993/818	444
Gebäude- und Wohnungsregister-Gesetz	445
Vermessungsgesetz	451
Kundmachungen HF 79	
Kundmachung betreffend Entscheidungen des Bundesministeriums für Finanzen über die Einheitsbewertung des landwirtschaftlichen Vermögens (Feststellung der Betriebszahlen für Vergleichsbetriebe und Untervergleichsbetriebe)	474–489
Kundmachung betreffend Entscheidungen des Bundesministeriums für Finanzen über die Einheitsbewertung des Weinbauvermögens (Feststellung der Betriebszahlen für die Weinbauvergleichslagen)	491
Kundmachung betreffend Entscheidungen des Bundesministeriums für Finanzen über die Einheitsbewertung des landwirtschaftlichen Vermögens (Hektarsätze für Alpen)	493
Kundmachungen der Entscheidungen des Bundesministeriums für Finanzen bezüglich der Bewertungsgrundlagen für das forstwirtschaftliche Vermögen	495–575
Kundmachung des VfGH-Erk betr. Weinbau	577

Band II

Kundmachungen HF 88

Kundmachung zum 1. Jänner 1988 (Feststellung der Betriebszahlen für die Vergleichsbetriebe)	HF 88/1
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 (Hektarsätze für Alpen und landwirtschaftlich genutzte Flächen geringer Ertragsfähigkeit)	HF 88/10
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 (Feststellung der Betriebszahlen für die Weinbauvergleichslagen)	HF 88/12
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 (Feststellung der Betriebszahlen für die Untervergleichsbetriebe)	HF 88/14
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 Forstwirtschaftliches Vermögen	
Teil I (Wälder bis 10 ha)	HF 88/21
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 Forstwirtschaftliches Vermögen	

Teil II (Wälder bis 100 ha)	HF 88/33
Kundmachung zum 1. Jänner 1988 Forstwirtschaftliches Vermögen	
Teil III (Wälder über 100 ha)	HF 88/73
Kundmachungen Bodenschätzung 1974	
Kundmachung Bodenschätzung 1997	
1. Teilkundmachung	B 99–B 115
2. Teilkundmachung	B 116–B 129
3. Teilkundmachung	B 130–B 137
4. Teilkundmachung	B 139–B 140
5. Teilkundmachung	B 141–B 142
6. Teilkundmachung	B 143–B 152
Kundmachungen luf HF 2014	
Kundmachung zum 1. Jänner 2014 (Bewertungsgrundlagen für das landwirtschaftliche Vermögen)	1–26
Kundmachung zum 1. Jänner 2014 (Bewertungsgrundlagen für das Weinbauvermögen)	1–10
Kundmachung über die Bewertung von Alpen und Weiderechten	1–6
Kundmachung über die Bewertung von forstwirtschaftlichem Vermögen	1–24
Kundmachung über die Bewertung des gärtnerischen Vermögens – Gemüse-, Blumen-, Zierpflanzenbau- und Baumschulbetriebe	1–4
Kundmachung über die Berücksichtigung von Umsätzen aus zugekauften Erzeugnissen im Einheitswert gärtnerischer Betriebe	1–2
Kundmachung über die Bewertung des der Fischzucht und der Teichwirtschaft gewidmeten Vermögens sowie der Fischereirechte	1–14
Kundmachung über die Bewertung von Imkereien	1–2
Kundmachung über die Bewertung überdurchschnittlicher Tierhaltung	1–2
Kundmachung über die Erträge aus Jagdgatter	1–4
Kundmachung über die Bewertung des Obstbaus	1–4
Kundmachung über die Bewertung landwirtschaftlicher Sonderkulturen	1–4

Inhaltsübersicht

Richtlinie zur Ableitung der Betriebszahlen landwirtschaftlicher (Vergleichs-)Betriebe	1–12
Richtlinie zur Bewertung des Weinbauvermögens	1–10
Erlässe	A 1 ff
Bodenwertrichtlinien	A 5–A 13
Wiener Verfahren 1972	A 19–A 30
Forstw. Vermögen; Nebenbetriebe	A 31
Forstw. Vermögen; Schutz- und Bannwald	A 33
Vermögensteuerrichtlinien 1983	A 37–A 85
Forstw. Vermögen; Umweltschäden	A 87–A 90
Vermögensteuer-Ergänzungsrichtlinien 1986	A 91
Ergänzung der Vermögensteuerrichtlinien ab 1987	A 98
Vermögensteuerrichtlinien 1989	A 99–A 144
Wiener Verfahren 1989	A 145–A 160
Wiener Verfahren 1996	A 161–A 174
Bewertung von un- oder niedrig verzinsten Forderungen oder Verbindlichkeiten sowie von Renten und dauernden Lasten nach dem BudgetbegleitG 2003 und der ErlWS-VO 2004	A 175–A 206
Rechtsprechung	
Verzeichnis	1–52
Verfassungsgerichtshof	VfGH 1–108
Verwaltungsgerichtshof	VwGH 1–390
Band III	
Rechtsprechung	
Verwaltungsgerichtshof	VwGH 391–1520
Sachregister	