

Inhaltsverzeichnis

Der Autor	V
Vorwort zur 2. Auflage	VII
Abbildungsverzeichnis	XIII
Abkürzungsverzeichnis	XV
 Teil I: Die Lerneinheiten.	 1
1. Lerneinheit: Funktion und Einteilung der Kreditsicherheiten, Rechtsquellen, Gesamtübersicht	1
1.1 Funktion von Kreditsicherheiten	1
1.2 Einteilung der Sicherheiten	3
1.3 Rechtsquellen	6
1.4 Überblick über die einzelnen Sicherheiten	7
2. Lerneinheit: Die Bürgschaft	8
2.1 Begriff, Bedeutung, Funktion	8
2.2 Der Bürgschaftsvertrag	9
2.2.1 Die Vertragsparteien	9
2.2.2 Vertragsinhalt	10
2.2.3 Verhältnis zwischen Gläubiger und Bürge	11
2.2.3.1 Akzessorietätsgrundsatz	11
2.2.3.2 Die Einreden des Bürgen aus eigenem Rechtsverhältnis	12
2.2.3.3 Die Einreden des Bürgen aus dem Hauptschuldverhältnis	13
2.2.3.4 Subsidiäre Haftung des Bürgen	14
2.2.3.5 Sittenwidrige Bürgschaften	15
2.2.4 Verhältnis zwischen Bürge und Hauptschuldner, insbesondere bei Zahlung	18
2.3 Sonderformen der Bürgschaft	19
2.3.1 Die selbstschuldnerische Bürgschaft	19
2.3.2 Ausfallbürgschaft	19
2.3.3 Zahlung auf erstes Anfordern	19
2.3.4 Höchstbetragsbürgschaft	20
2.3.5 Kreditbürgschaft	20
2.3.6 Mietbürgschaft	20
2.3.7 Baubürgschaften	20
2.3.8 Zeitbürgschaft	21
2.3.9 Nachbürgschaft	21
2.3.10 Prozessbürgschaft	21
2.4 Verwertung	22
3. Lerneinheit: Bürgschaftsähnliche Sicherheiten.	23
3.1 Die Garantie	23
3.2 Der Schuldbeitritt	25

3.3	Die Patronatserklärung.....	26
3.4	Die Mietkaution	27
4.	Lerneinheit: Das Pfandrecht	28
4.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	28
4.2	Das Pfandrecht an beweglichen Sachen	29
4.2.1	Vertragspfandrecht	29
4.2.2	Gesetzliche Pfandrechte.....	31
4.2.3	Freiwillige Zahlung	32
4.2.4	Verwertung der Pfandsache	32
4.3	Pfandrecht an Rechten	33
4.4	Bankpfandrecht.....	34
5.	Lerneinheit: Eigentumsvorbehalt	37
5.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	37
5.2	Begründung des Eigentumsvorbehalts.....	37
5.3	Wirkungen des Eigentumsvorbehalts	39
5.4	Erlöschen des Eigentumsvorbehalts	40
5.5	Das Anwartschaftsrecht des Käufers	41
5.6	Der verlängerte Eigentumsvorbehalt	41
5.6.1	Vorausabtretungsklauseln	42
5.6.1.1	Bestimmbarkeit der Forderungen.....	42
5.6.1.2	Übersicherung	43
5.6.2	Herstellerklauseln	45
5.7	Der erweiterte Eigentumsvorbehalt	46
5.8	Der Eigentumsvorbehalt in der Krise des Käufers und seine Verwertung.....	47
6.	Lerneinheit: Die Sicherungsübereignung.....	48
6.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	48
6.2	Voraussetzungen der Sicherungsübereignung.....	48
6.3	Die Sicherungsübereignung von Warenlagern.....	51
6.4	Übereignung belasteter Ware.....	53
6.5	Der Sicherungsvertrag.....	53
6.6	Übersicherung	54
6.7	Verwertung	55
6.8	Die Sicherungsübereignung in der Krise des Sicherungsgebers.....	56
7.	Lerneinheit: Sicherungsabtretung	57
7.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	57
7.2	Voraussetzungen der Sicherungsabtretung.....	58
7.3	Der Sicherungsvertrag.....	60
7.4	Übersicherung	62
7.5	Mantelzession, Globalzession.....	62
7.6	Zusammentreffen mit anderen Sicherungsnehmern.....	63
7.7	Verwertung und Wirkungen bei Zwangsvollstreckung und Insolvenz	65
7.8	Inkassozession, Einziehungsermächtigung, Factoring	66

8.	Lerneinheit: Die Grundpfandrechte	67
8.1	Begriff, Bedeutung, Funktion	67
8.1.1	Die Hypothek	69
8.1.1.1	Die Bestellung der Hypothek	70
8.1.1.2	Übertragung der Hypothek	73
8.1.1.3	Der Haftungsumfang	73
8.1.1.4	Die Ansprüche des Gläubigers und ihre Fälligkeitstellung	74
8.1.1.5	Einwendungen und Einreden des Hypothekenschuldners	75
8.1.1.6	Verwertung	75
8.1.1.7	Erlöschen der Hypothek, Erlöschen der Forderung	78
8.1.1.8	Sonderformen der Hypothek	78
8.2.1	Die Grundschild	79
8.2.1.1	Das Wesen der Sicherungsgrundschild	80
8.2.1.2	Die Bestellung der Grundschild	81
8.2.1.3	Der Sicherungsvertrag	82
8.2.1.4	Rechtsfolgen der Zahlung	85
8.2.1.5	Verwertungsrecht	87
8.2.1.6	Einwendungen und Einreden	88
8.2.1.7	Übertragung der Grundschild	88
8.2.1.8	Erlöschen der Grundschild	89
8.2	Zwangsvollstreckungsunterwerfung	89
9.	Lerneinheit: Die Verwertung von Sicherheiten in der Krise (Insolvenz, Zwangsvollstreckung)	90
9.1	Die Verwertung bei Personalsicherheiten (Bürgschaft, Schuldübernahme, Garantie, harte Patronatserklärung)	90
9.1.1	Das normale Erkenntnisverfahren	90
9.1.2	Das Mahnverfahren	90
9.1.3	Zwangsvollstreckung	91
9.1.4	Vollstreckungsmaßnahmen	92
9.1.5	Insolvenz	93
9.2	Die Verwertung bei Realsicherheiten (Pfand, Eigentumsvorbehalt, Sicherungsübereignung, Grundpfandrechte)	94
9.2.1	Pfandrecht	94
9.2.2	Eigentumsvorbehalt	94
9.2.3	Sicherungsübereignung	95
9.2.4	Sicherungsabtretung	95
9.2.5	Grundpfandrechte	96
Teil II: Fälle zum Recht der Kreditsicherheiten		97
1.	Aufgaben	97
2.	Lösungen	107

Teil III: Zusammenfassung in Stichworten	135
Literaturverzeichnis der abgekürzt zitierten Literatur.....	159
Stichwortverzeichnis.....	161