

# Auf einen Blick

---

<b>Über den Autor</b> .....	<b>9</b>
<b>Einführung</b> .....	<b>21</b>
<b>Teil I: Recht übersichtlich: Die Grundlagen</b> .....	<b>29</b>
<b>Kapitel 1:</b> Ein BGB für alle Fälle .....	31
<b>Kapitel 2:</b> Wege durch den Paragrafendschudel .....	55
<b>Teil II: Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis</b> .....	<b>69</b>
<b>Kapitel 3:</b> In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse .....	71
<b>Kapitel 4:</b> Verträge schließen und sich davon wieder lösen .....	91
<b>Kapitel 5:</b> Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag .....	129
<b>Kapitel 6:</b> Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen .....	149
<b>Kapitel 7:</b> Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung .....	177
<b>Kapitel 8:</b> Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse .....	205
<b>Kapitel 9:</b> Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit von Ansprüchen .....	229
<b>Teil III: Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte</b> .....	<b>239</b>
<b>Kapitel 10:</b> Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht .....	241
<b>Kapitel 11:</b> Wer wagt gewinnt (nicht immer): Die Sicherungsrechte .....	265
<b>Teil IV: Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht</b> .....	<b>287</b>
<b>Kapitel 12:</b> Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht .....	289
<b>Kapitel 13:</b> Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht .....	305
<b>Teil V: Recht praktisch: Vorsicht Fälle!</b> .....	<b>325</b>
<b>Kapitel 14:</b> Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle .....	327
<b>Kapitel 15:</b> Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen .....	339
<b>Teil VI: Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil</b> .....	<b>359</b>
<b>Kapitel 16:</b> Zehn wichtige Prüfungsschemata .....	361
<b>Kapitel 17:</b> Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata .....	371
<b>Stichwortverzeichnis</b> .....	<b>377</b>



# Inhaltsverzeichnis

---

<b>Über den Autor</b> .....	<b>9</b>
<b>Einführung</b> .....	<b>21</b>
Über dieses Buch .....	22
Begriffe, die in diesem Buch verwendet werden .....	23
Konventionen in diesem Buch .....	23
Was Sie nicht lesen müssen .....	24
Törichte Annahmen über den Leser .....	24
Wie dieses Buch aufgebaut ist .....	25
Teil I – Recht übersichtlich: Die Grundlagen .....	25
Teil II – Recht anspruchsvoll: Das Schuldverhältnis .....	25
Teil III – Recht greifbar: Das Sachenrecht und die Sicherungsrechte .....	25
Teil IV – Recht persönlich: Das Familien- und Erbrecht .....	25
Teil V – Recht praktisch: Vorsicht Fälle! .....	26
Teil VI – Recht hilfreich: Der Top-Ten-Teil .....	26
Symbole, die in diesem Buch verwendet werden .....	26
Wie es weitergeht .....	27
 <b>TEIL I</b>	
<b>RECHT ÜBERSICHTLICH: DIE GRUNDLAGEN</b> .....	<b>29</b>
 <b>Kapitel 1</b>	
<b>Ein BGB für alle Fälle</b> .....	<b>31</b>
Mit System: Unsere Rechtsordnung .....	31
Das Privatrecht .....	32
Das öffentliche Recht .....	33
Das Strafrecht .....	34
Gewusst wo: Der Aufbau des BGB .....	35
Allgemeiner Teil .....	36
Schuldrecht .....	37
Sachenrecht .....	39
Familienrecht .....	39
Erbrecht .....	40
Gewusst wer und was: Rechtssubjekte und Rechtsobjekte .....	40
Personen als Rechtssubjekte .....	40
Gegenstände als Rechtsobjekte .....	42
Gewusst wie: Einige Prinzipien und Grundsätze .....	43
Die Privatautonomie .....	44
Die Rechtsgeschäftslehre .....	44
Das Verpflichtungsgeschäft .....	45
Das Verfügungsgeschäft .....	46
Das Trennungsprinzip .....	47

Das Abstraktionsprinzip .....	48
Das Spezialitätsprinzip .....	48
Streitzeit: Recht haben – Recht bekommen .....	50
Der Gerichtsaufbau .....	51
Der Zivilprozess .....	51
Die Zwangsvollstreckung .....	52

## Kapitel 2

### Wege durch den Paragrafendschungel..... 55

Gesetze – oder: Das juristische Handwerkszeug .....	56
Werden Sie zum Entdecker! .....	56
Das Gesetz verstehen: Tatbestand und Rechtsfolge .....	57
Der Tatbestand .....	57
Die Rechtsfolge .....	57
Mit dem Gesetz arbeiten – So »zitieren« Sie richtig .....	58
Auf Spurensuche: Die Anspruchsmethode .....	59
Anspruchsgrundlagen .....	59
Einwendungen und Einreden .....	61
Konsequenzen für die Fallprüfung .....	63
Hilfsnormen .....	63
Gesetze auslegen .....	66
Los geht's ...! .....	67

## TEIL II

### RECHT ANSPRUCHSVOLL: DAS SCHULDVERHÄLTNIS ..... 69

## Kapitel 3

### In Eigenregie: Vertragliche Schuldverhältnisse..... 71

Was Ihre Eltern Ihnen vermutlich nicht über Verhältnisse gesagt haben .....	71
Ein besonderes Schuldverhältnis: Der Vertrag .....	74
Einige Vertragstypen, die Sie kennen sollten .....	75
Der Kaufvertrag .....	76
Der Darlehensvertrag .....	78
Die Schenkung .....	79
Der Mietvertrag .....	80
Die Leihe .....	82
Der Dienstvertrag .....	82
Der Werkvertrag .....	83
Der Reisevertrag .....	85
Der Auftrag .....	86
Die Geschäftsbesorgung .....	87
Die Gesellschaft .....	87

**Kapitel 4****Verträge schließen und sich davon wieder lösen ..... 91**

Das Herzstück eines jeden Vertrags: Die Willenserklärung. ....	91
Vorliegen einer Willenserklärung. ....	92
Auslegung von Willenserklärungen. ....	95
Wirksamwerden einer Willenserklärung. ....	96
Wie ein Vertrag zustande kommt. ....	98
Antrag und Annahme. ....	99
Konsens und Dissens. ....	102
Wie man sich von einem Vertrag löst. ....	103
Anfechtung. ....	105
Rücktritt. ....	109
Widerruf. ....	112
Kündigung. ....	116
Wie sich Hilfspersonen einbinden lassen. ....	120
Botenschaft. ....	120
Stellvertretung. ....	121
Vorvertragliche Schuldverhältnisse. ....	126

**Kapitel 5****Wenn es knifflig wird: Einzelfragen zum Vertrag ..... 129**

Geschäfts(un)fähigkeit und beschränkte Geschäftsfähigkeit. ....	130
Geschäftsunfähigkeit. ....	130
Beschränkte Geschäftsfähigkeit. ....	131
Volle Geschäftsfähigkeit. ....	134
Aufgemerkt! Weitere Probleme beim Vertrag. ....	135
Formmangel. ....	135
Gesetzliches Verbot. ....	137
Sittenwidrigkeit und Wucher. ....	137
Bedingung und Befristung. ....	138
Unverzichtbare Praxis: Allgemeine Geschäftsbedingungen. ....	139
Begriff. ....	139
Anwendungsbereich. ....	140
AGB als Vertragsbestandteil. ....	141
Inhaltskontrolle. ....	142
Auswirkungen. ....	142
Forderungen übertragen: Die Abtretung. ....	143
Voraussetzungen der Abtretung. ....	143
Rechtsfolgen der Abtretung. ....	144
Schuldnerschutz. ....	144
Ménage à trois: Die Beteiligung Dritter an Schuldverhältnissen. ....	145
Vertrag zugunsten Dritter. ....	146
Vertrag mit Schutzwirkungen zugunsten Dritter. ....	146
Alle für einen, einer für alle: Schuldner- und Gläubigermehrheit. ....	147

## Kapitel 6

### Wenn's nicht ganz rund läuft: Die Leistungsstörungen ..... 149

Die richtige Route finden .....	150
So bekommen Sie das Leistungsstörungenrecht in den Griff .....	151
Der Schlüsselbegriff: Die Pflichtverletzung .....	151
Wer eine Pflicht verletzt, muss die Konsequenzen tragen .....	151
Schadensersatz, Aufwendungsersatz, Rücktritt? .....	152
Die allgemeine Pflichtverletzung .....	155
Ein erster Überblick .....	155
Achtung! Vorrang der Mängelhaftung .....	155
Schicksal der Primärpflicht bei einer allgemeinen Pflichtverletzung .....	156
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls? .....	157
Aufwendungsersatz und Rücktritt bei einer allgemeinen Pflichtverletzung .....	161
Die Unmöglichkeit .....	162
Schicksal der Primärpflicht(en) bei Unmöglichkeit .....	162
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls? .....	166
Der Schuldnerverzug .....	169
Schicksal der Primärpflicht beim Schuldnerverzug .....	169
Welche Sekundäransprüche hat der Gläubiger gegebenenfalls? .....	169
Der Gläubigerverzug .....	174

## Kapitel 7

### Noch mehr Leistungsstörungen: Die Mängelhaftung ..... 177

Das 1x1 der Mängelhaftung .....	177
Regelungen beim Kaufvertrag .....	178
Das A & O: Vorliegen eines Mangels bei Gefahrübergang .....	179
Aufgepasst: Ausschluss der Mängelhaftung .....	182
Rechte des Käufers bei Mängeln .....	183
Regelungen beim Mietvertrag .....	196
Sachmangel im Mietrecht .....	196
Rechte des Mieters bei Mängeln .....	197
Regelungen beim Werkvertrag .....	199
Sachmangel im Werkvertragsrecht .....	200
Ausschluss der Mängelhaftung .....	200
Rechte des Bestellers bei Mängeln .....	201
Regelungen beim Reisevertrag .....	204

## Kapitel 8

### Ohne Vertrag: Gesetzliche Schuldverhältnisse ..... 205

Die Geschäftsführung ohne Auftrag .....	206
Berechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	207
Unberechtigte Geschäftsführung ohne Auftrag .....	209
Die ungerechtfertigte Bereicherung .....	211
Leistungskondiktion .....	212
Nichtleistungskondiktion .....	215
Umfang des Bereicherungsanspruchs .....	217

Die unerlaubte Handlung . . . . .	219
Verletzung eines absoluten Rechtsguts . . . . .	220
Verletzung eines Schutzgesetzes . . . . .	223
Haftung für den Verrichtungsgehilfen . . . . .	224

## Kapitel 9

### Ausgebremst: Erlöschen und Durchsetzbarkeit

<b>von Ansprüchen . . . . .</b>	<b>229</b>
Das Erlöschen von Ansprüchen . . . . .	230
Die Erfüllung . . . . .	230
Die Hinterlegung . . . . .	232
Die Aufrechnung . . . . .	232
Der Erlass . . . . .	234
Die Durchsetzbarkeit von Ansprüchen . . . . .	234
Das Zurückbehaltungsrecht . . . . .	235
Die Verjährung . . . . .	236

## TEIL III

### RECHT GREIFBAR: DAS SACHENRECHT UND

<b>DIE SICHERUNGSRECHTE . . . . .</b>	<b>239</b>
---------------------------------------	------------

## Kapitel 10

### Drei, zwei, eins ... meins? Das Sachenrecht . . . . . 241

Grundprinzipien des Sachenrechts . . . . .	242
Die Sachenrechte im Überblick . . . . .	244
Der Besitz . . . . .	245
Besitzarten . . . . .	245
Erwerb und Verlust . . . . .	246
Besitzschutzansprüche und -rechte . . . . .	247
Das Eigentum . . . . .	250
Ansprüche aus dem Eigentum . . . . .	251
Wie wird man Eigentümer? . . . . .	253
Das Eigentümer-Besitzer-Verhältnis . . . . .	261

## Kapitel 11

### Wer wagt, gewinnt (nicht immer):

### Die Sicherungsrechte . . . . . 265

Die Personalsicherheiten . . . . .	266
Die Bürgschaft . . . . .	266
Steckbrief zur Bürgschaft . . . . .	267
Was Sie noch beachten sollten . . . . .	268
Der Schuldbeitritt . . . . .	270
Die Garantie . . . . .	271
Die Realsicherheiten . . . . .	271
Der Eigentumsvorbehalt . . . . .	272
Das Pfandrecht . . . . .	274
Die Sicherungsübereignung . . . . .	275

Die Hypothek .....	278
Die Grundschild .....	283
Was Sie noch beachten sollten. ....	286

## TEIL IV RECHT PERSÖNLICH: DAS FAMILIEN- UND ERBRECHT..... 287

### Kapitel 12

#### Klassisch oder Patchwork? Das Familienrecht ..... 289

Verliebt, verlobt, verheiratet: Die bürgerliche Ehe .....	290
Das Verlöbnis .....	291
Die Ehe und die allgemeinen Ehwirkungen. ....	291
Eheschließung. ....	292
Allgemeine Ehwirkungen .....	293
Das eheliche Güterrecht. ....	295
Das Auflösen der Ehe .....	296
Was setzt eine Scheidung voraus? .....	297
Wie erfolgt eine Scheidung? .....	299
Welche Folgen hat eine Scheidung? .....	300
Die Verwandtschaft .....	301
Die Vormundschaft, rechtliche Betreuung und Pflegschaft .....	303

### Kapitel 13

#### Gestorben wird noch immer: Das Erbrecht ..... 305

Sich einfacher orientieren: Die Grundlagen .....	306
Ein paar Grundbegriffe ... ..	306
... und ein paar Grundprinzipien .....	307
Die Erbfolge .....	308
Gewillkürte Erbfolge .....	308
Der Erbvertrag .....	311
Gesetzliche Erbfolge .....	312
Das Ehegattenerbrecht. ....	316
Der Erbfall – und nun? .....	318
Das Erbe annehmen oder ausschlagen? .....	318
Recht komplex: Die Erbenhaftung .....	320
Nicht ganz einfach: Gemeinsam erben. ....	321
Das Pflichtteilsrecht. ....	322

## TEIL V RECHT PRAKTISCH: VORSICHT FÄLLE!..... 325

### Kapitel 14

#### Kein Hexenwerk: So lösen Sie Fälle ..... 327

So finden Sie den Einstieg! .....	327
Lesen Sie den Sachverhalt! .....	328
Beachten Sie die Fallfrage! .....	328
Finden Sie die richtige(n) Anspruchsgrundlage(n)! .....	329
Ordnen Sie die Ansprüche! .....	330



So gelingt Ihr Anspruchsaufbau! .....	332
Erstellen Sie eine Lösungsskizze! .....	333
Formulieren Sie das Gutachten! .....	333
Mit der richtigen Technik auf der sicheren Seite .....	333
Alles eine Frage des Stils .....	335

## Kapitel 15

### Übung macht den Meister: Fälle und Lösungen ..... 339

Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft« .....	339
Sachverhalt .....	339
Vorüberlegung .....	340
Lösung zu Übungsfall 1: »Ein sportliches Geschäft« .....	340
Übungsfall 2: »Kleider machen Leute« .....	343
Sachverhalt .....	343
Vorüberlegung .....	344
Lösung zu Übungsfall 2: »Kleider machen Leute« .....	344
Übungsfall 3: »Abgefahren« .....	346
Sachverhalt .....	346
Vorüberlegung .....	347
Lösung zu Übungsfall 3: »Abgefahren« .....	347
Übungsfall 4: »Verrechnet« .....	350
Sachverhalt .....	350
Vorüberlegung .....	351
Lösung zu Übungsfall 4: »Verrechnet« .....	351
Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt« .....	354
Sachverhalt .....	354
Vorüberlegung .....	355
Lösung zu Übungsfall 5: »Wer zu spät kommt« .....	355

## TEIL VI

### RECHT HILFREICH: DER TOP-TEN-TEIL ..... 359

## Kapitel 16

### Zehn wichtige Prüfungsschemata ..... 361

Der vertragliche Erfüllungsanspruch .....	361
Der Ersatz des Vertrauensschadens (§ 122 BGB) .....	362
Die Haftung des Vertreters ohne Vertretungsmacht (§ 179 BGB) .....	363
Der Schadensersatz wegen einer Pflichtverletzung (§ 280 Abs. 1 BGB) .....	363
Der Schadensersatz wegen anfänglicher Unmöglichkeit (§ 311a Abs. 2 BGB) .....	364
Die Mängelhaftung im Kaufrecht (§§ 437 ff. BGB) .....	364
Die Herausgabepflicht bei ungerechtfertigter Bereicherung (§ 812 BGB) .....	366
Die Schadensersatzpflicht bei unerlaubter Handlung (§ 823 BGB) .....	367
Die Haftung für den Verrichtungsgehilfen (§ 831 BGB) .....	368
Der Herausgabeanspruch des Eigentümers (§ 985 BGB) .....	368

## Kapitel 17

### **Zehn weitere wichtige Prüfungsschemata ..... 371**

Die Anfechtung (§§ 142 f., 119 ff. BGB).....	371
Die Stellvertretung (§§ 164 ff. BGB).....	371
Die Unmöglichkeit (§ 275 BGB) .....	372
Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (§§ 305 ff. BGB).....	372
Der Rücktritt (§§ 346 ff. BGB).....	373
Der Widerruf (§§ 355 ff. BGB).....	373
Die Kündigung (§ 314 BGB) .....	374
Die Erfüllung (§ 362 BGB) .....	374
Die Eigentumsübertragung vom Berechtigten (§ 929 Abs. 1 BGB).....	374
Die Eigentumsübertragung vom Nichtberechtigten (§ 932 Abs. 1 BGB) .....	375

### **Stichwortverzeichnis ..... 377**