

Vorwort zur 66. Lieferung

Die Lieferung enthält eine umfassende Überarbeitung der Kommentierung namentlich zu § 58 sowie die Aktualisierung der Erläuterungen weiterer Paragraphen unter Berücksichtigung der neuesten Rechtsprechung.

Die folgenden Lieferungen werden die Kommentierung der derzeit in Arbeit befindlichen tiefgreifenden Reform der Landesbauordnung zum Schwerpunkt haben. Mit dieser Novelle sollen die baurechtlichen Verfahren vereinfacht, optimiert und beschleunigt werden. Es werden daher Maßnahmen im formellen Verfahrensablauf vorgesehen, welche zum Ziel haben, eine zügigere und verschlankte Verfahrensdurchführung zu ermöglichen, z.B. durch die Einführung einer Genehmigungsfiktion. Die Strukturierung der Landesbauordnung soll zudem übersichtlicher und anwendungsfreundlicher ausgestaltet werden, um für bessere Rechtsklarheit und für eine einfachere Rechtsanwendung zu sorgen. In materieller Hinsicht ist geplant, in Teilen bauliche Standards abzusenken und baurechtliche Anforderungen zu vereinfachen. Die Verkündung des Gesetzes soll im Frühjahr kommenden Jahres erfolgen.

Stuttgart, im Dezember 2024

Die Verfasser