

Vorwort zur 4. Auflage

Das vorliegende Handbuch wurde für die neue Auflage sorgfältig durchgesehen, aktualisiert und erweitert. Es soll allen an einem Bauvorhaben Beteiligten, also

- Bauleitern, Ingenieuren und Unternehmen der Haustechnik,
- Projektleitern, Projektsteuerern und Bauüberwachern,
- Beauftragten von Bauherren, Investoren, Banken und Behörden
- Beratern für Bauprozesse, Energie, Umweltschutz, Statik usw.,
- Sicherheits- und Gesundheitsschutz-Koordinatoren,
- Mitarbeitern von Baubehörden, Prüf- und Überwachungsorganen,
- Dozenten und Studierenden technischer Fachrichtungen

helfen, ihre Aufgaben bestmöglich zu erfüllen.

Es bietet den Vorteil, in sehr kurz gefasster Form, durch Tabellen, Checklisten, Übersichten, editierbare Vordrucke und Kurzdarstellungen besonders in schwierigen Situationen schnellsten Zugriff auf die jeweilige Aufgabenstellung zu erhalten, ohne alle Details erfassen zu müssen, insbesondere

- den Überblick bei komplexen Problemstellungen von Bauvorhaben zu behalten und bei kurzfristig vorzubereitenden Entscheidungen als kompetenter und vielseitig informierter Partner mitwirken zu können,
- in Stresssituationen die Vollständigkeit der bei der Bearbeitung technischer Fragen zu beachtenden Regelwerke zu erkennen,
- im Alltag Anregungen zur schnellen Reaktion auf Vorgänge zu erhalten.

Das Buch berücksichtigt die Änderungen des BGB im Titel 9 § 631 ff. im Werkvertragsrecht, gültig seit 1.1.2018. Es stellt jedoch keine Rechtsberatung dar. Da sich im Recht ständig Änderungen ergeben, ist stets das aktuell im jeweiligen Fall geltende Recht anzuwenden. Der Leser wird zudem auf die neuen Herausforderungen vorbereitet, die sich aus „Industrie 4.0“, „BIM“ und dem Themenkomplex „Smart Cities“ ergeben werden.

Der Autor, Bau- und Projektleiter im In- und Ausland, würde sich über Anregungen für eine nächste Auflage freuen.

Berlin, im September 2018

Dipl.-Ing. Konrad Micksch