

Vorwort

Als Neuerungen in der dritten Auflage wurden die automationsunterstützt durchzuführende Trennstücktabelle und Änderungen beim Begehen Eigentumsrecht thematisiert.

Durch weitere Neuerungen in Bezug auf ERV-Gesuche zum Pfandrecht und vor allem zum Wohnungseigentum ergab sich die Notwendigkeit dieses Buch neu aufzulegen.

Der grundsätzliche Aufbau (Grundbegriffe aus Grundbuch und Kataster, Einführung in das [neue] Grundbuchsrecht samt Erläuterungen über die Entstehung, Fortschritte und zukünftige Entwicklung des Grundbuchs) wurde beibehalten. Im (neuen) elften Kapitel werden die Neuerungen im Bereich Wohnungseigentum (Begründungstabelle, Änderungstabelle, Umwandlungsbegehren) beschrieben und selbstverständlich wurden sämtliche Formulare sowie der allgemeine Teil wieder auf den neuesten Stand gebracht.

Weiters wurden sechs neue Beispiele für die Einbringung von Urkundenhinterlegungsanträgen (mit Anmerkungen zur Rechtsprechung des Obersten Gerichtshofs) per ERV erstellt.

Wien, im Juli 2018

Reinhard Bayer