

Vorwort

Der vorliegende Band 6 der „wichtigsten Urteile nach VOB“ erläutert die für den Baupraktiker interessantesten Urteile der oberen Gerichte zum Bauvertragsrecht der Jahre 2007 bis 2012.

Der vorliegende Band enthält zusätzlich eine kleinere Auswahl ganz besonders wichtiger Urteilsbesprechungen aus dem Band 5. Dies hat sich angeboten, da dieser Band schon seit einiger Zeit vergriffen ist, aber immer wieder nachgefragt wird. Der sehr günstige Preis dieses „Kombibandes“ hat sich hierdurch erfreulicherweise nicht nennenswert erhöht.

Die bewährte Form der Urteilsbesprechungen, wie sie der Baurechts-Report seit über 35 Jahren pflegt, garantiert dabei, dass auch der Nichtjurist den Inhalt der Urteile verstehen und für seine Arbeit nutzen kann.

Zwar ist vor Kurzem eine geänderte VOB/B-2012 in Kraft getreten, dies berührt jedoch die abgedruckten Urteilsbesprechungen kaum, denn die Änderungen durch die VOB/B-2012 beschränken sich auf § 16 VOB/B. Wenn also die VOB/B-2012 vereinbart wurde, beträgt die Frist für Abschlagszahlungen statt 18 Werktagen nun 21 Kalendertage, die Frist für die Schlusszahlung verkürzt sich für den Regelfall von 2 Monaten auf 30 Kalendertage, wobei Zahlungsverzug nach Ablauf dieser Frist eintritt, ohne dass es hierzu einer Mahnung bedarf.

Wie schon in Band 5 enthält jedes Kapitel eine Einführung, aus der der Leser die behandelten Themen schwerpunktmäßig entnehmen kann.

Die Autoren im Dezember 2012