

# Inhaltsverzeichnis

<b>Vorwort .....</b>	5
<b>Geleitwort .....</b>	6
<b>Inhaltsverzeichnis .....</b>	7
<b>Abkürzungsverzeichnis .....</b>	9
<b>1. Einleitung .....</b>	13
<b>2. Historische Entwicklung .....</b>	15
<b>3. Abweichungen von Vorschriften des Bebauungsplanes .....</b>	27
<b>4. Abweichungen von gesetzlichen Vorschriften .....</b>	107
4.1. Wohnzonen .....	107
4.2. Bauweisen; bauliche Ausnützbarkeit .....	109
4.3. Vorgärten, Abstandsflächen und gärtnerisch auszugestaltende Flächen .....	115
4.4. Gebäudehöhe und Gebäudeumrisse; Bemessung .....	117
4.5. Wohngebäude; Wohnungen und deren Zugehör .....	125
<b>5. Verfahrensrechtliche Bestimmungen für Abweichungen von Vorschriften des Bebauungsplanes und Abweichungen von gesetzlichen Vorschriften .....</b>	131
<b>6. Parteien .....</b>	137
<b>7. Übergangsbestimmungen .....</b>	149
<b>8. Sonstige Bestimmungen im Zusammenhang mit § 69 .....</b>	151
<b>9. Antragserfordernisse für Ausnahmebewilligungen .....</b>	169
<b>10. Anwendungsbeispiele .....</b>	171
10.1. Beispiel 1 .....	173
10.2. Beispiel 2 .....	174
10.3. Beispiel 3 .....	176
10.4. Beispiel 4 .....	177
10.5. Beispiel 5 .....	178
10.6. Beispiel 6 .....	179
10.7. Beispiel 7 .....	183
10.8. Beispiel 8 .....	185
10.9. Beispiel 9 .....	187
10.10. Beispiel 10 .....	189
10.11. Beispiel 11 .....	191
10.12. Beispiel 12 .....	195
<b>Literaturverzeichnis .....</b>	197
<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	199
<b>Autorenverzeichnis .....</b>	207