



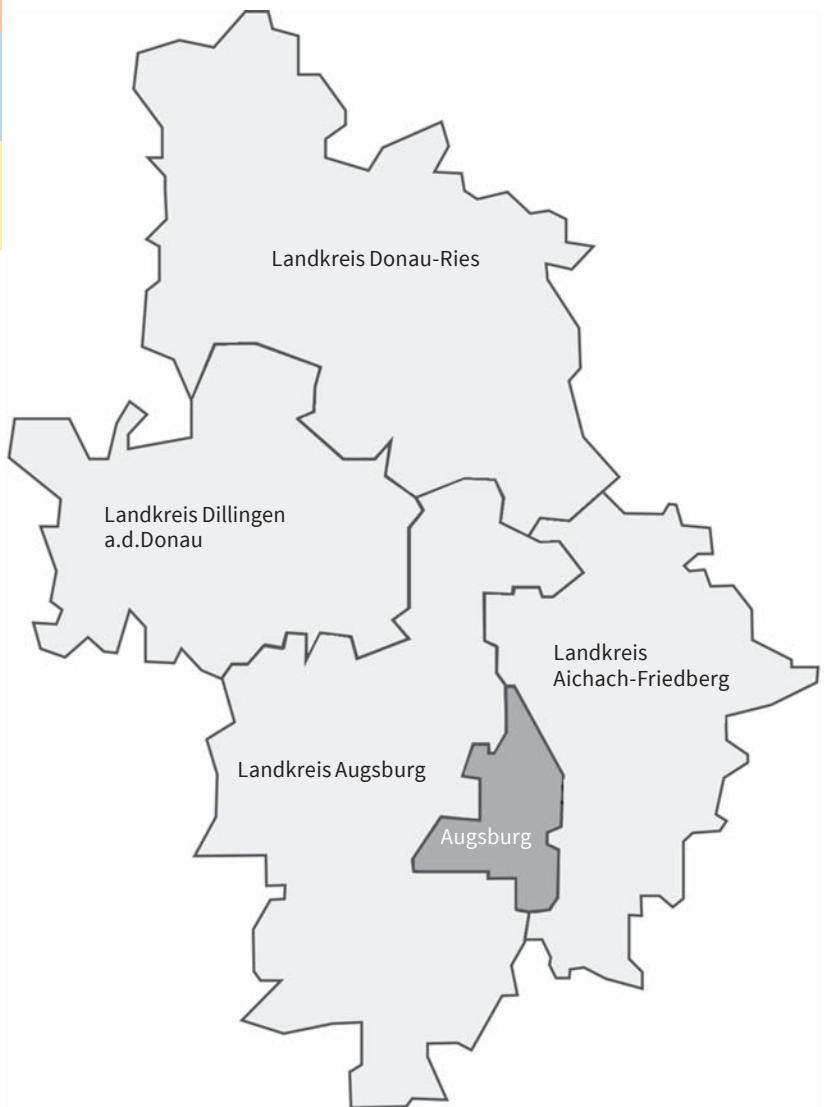
ARCHITEKTURFÜHRER REGION AUGSBURG/SCHWABEN

DES SCHWÄBISCHEN ARCHITEKTEN-
UND INGENIEURVEREINS

SAIV

SCHWÄBISCHER ARCHITEKTEN-
UND INGENIEURVEREIN

context verlag Augsburg

Inhalt

| | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inhalt | Vorwort Klaus Stumpf 4 - 5 Vorwort Dr. Kurt Gribl, Gerd Merkle 8 - 9 Objektübersicht / Karte Stadt Augsburg 10 - 11 Objekte Stadt Augsburg 12 - 103 Vorwort Martin Sailer, Frank Schwindling 104 - 105 Objektübersicht / Karte Landkreis Augsburg 106 - 107 Objekte Landkreis Augsburg 108 - 169 Vorwort Dr. Klaus Metzger, Johannes Neumann 170 - 171 Objektübersicht / Karte Landkreis Aichach-Friedberg 172 - 173 Objekte Landkreis Aichach-Friedberg 174 - 211 Vorwort Leo Schrell, Jochen Veeser 212 - 213 Objektübersicht / Karte Landkreis Dillingen a.d.Donau 214 - 215 Objekte Landkreis Dillingen a.d.Donau 216 - 245 Vorwort Stefan Rößle, Karlheinz Wolf 246 - 247 Objektübersicht / Karte Landkreis Donau-Ries 248 - 249 Objekte Landkreis Donau-Ries 250 - 295 Register der Architekten 296 - 299 Übersicht Objekte 300 - 303 Nachwort 304 - 305 Sponsoren 306 - 307 Impressum 308 |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Farocode der Gebäudekategorien:

| | |
|------------------|--|
| Wohnen | |
| Kultur, Religion | |
| Infrastruktur | |
| Gewerbe | |
| Gesundheit | |
| Bildung | |

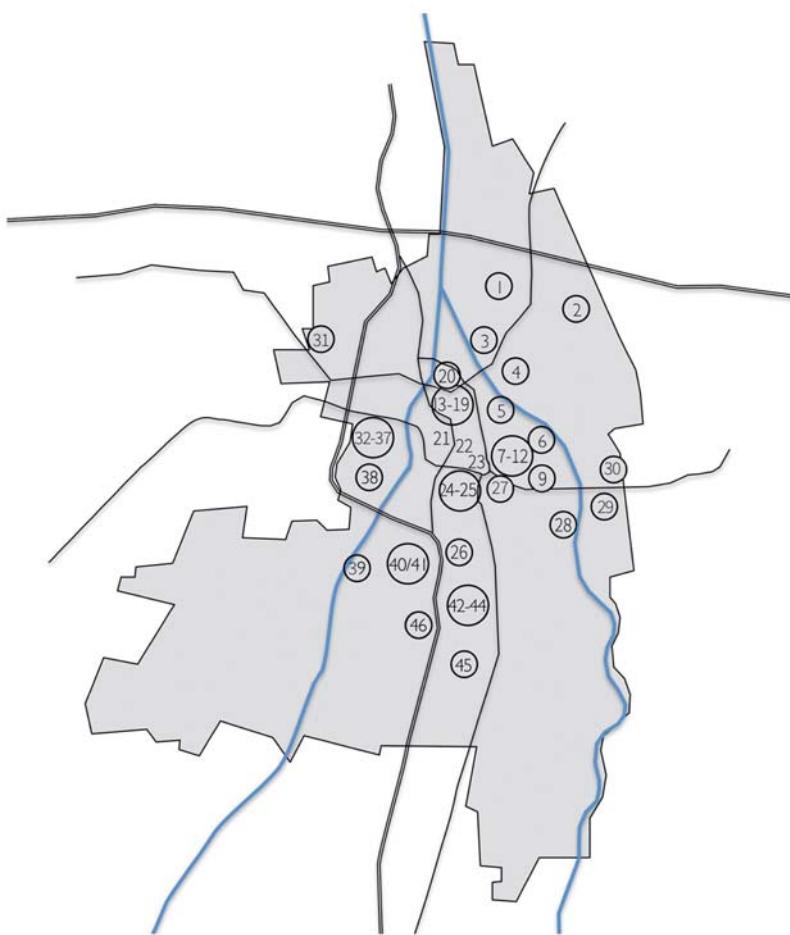
Objektübersicht / Karte Stadt Augsburg



- Wohnen
- Kultur, Religion
- Infrastruktur
- Gewerbe
- Gesundheit
- Bildung

- A-S-01 Freie Waldorfschule I Augsburg, Dr.-Schmelzing-Straße 52
- A-S-02 Forum H4, Am Mittleren Moos 53
- A-S-03 Bayernkolleg Augsburg, Schillstraße 94
- A-S-04 Kinderhaus St. Pankratius, Kantstraße 4 a
- A-S-05 Modepark Röther, Lechhauser Straße 19
- A-S-06 Bildungszentrum des Fleischerhandwerks Augsburg, Proviantbachstraße 5
- A-S-07 Internationales Kinderhaus Augsburg, Schäfflerbachstraße 28
- A-S-08 tim | Staatliches Textil- und Industriemuseum Augsburg, Provinistraße 46
- A-S-09 Haus Pielke-Zimmermann, Einfamilienhaus, Wolframstraße 25 b
- A-S-10 Stadtarchiv Augsburg, Zur Kammgarnspinnerei 11
- A-S-11 Bauwerk 75, Büro- und Fitnesscenter Augsburg, Nagahama-Allee 75
- A-S-12 Quartier 22 Wohnbebauung Augsburg, Provinistraße 22
- A-S-13 St. Moritzkirche, Moritzplatz 5
- A-S-14 Wieselhaus, Fugger und Welser Erlebnismuseum, Äußeres Pfaffengässchen 23
- A-S-15 Evangelisches Forum Annahof, Im Annahof 4
- A-S-16 Neue Stadtbücherei Augsburg, Ernst-Reuter-Platz 1
- A-S-17 PATRIZIA Hauptverwaltung, Fuggerstraße 18–24
- A-S-18 Ärztehaus der Evang. Diakonissenanstalt Augsburg, Frölichstraße 13
- A-S-19 Gesundheitspark Vincentinum Augsburg, Franziskanergasse 12
- A-S-20 Curt-Frenzel-Stadion Augsburg, Senkelbachstraße 2
- A-S-21 Haus L, Einfamilienhaus, Doktorgässchen 5
- A-S-22 Königsplatz Haltestellendreieck Augsburg, Königsplatz
- A-S-23 Kulturpark Rotes Tor – Wassertürme, Am Roten Tor 1–5
- A-S-24 Kongress am Park Augsburg, Gögginger Straße 10
- A-S-25 Industrie- und Handelskammer Schwaben, Stettenstraße 1+3
- A-S-26 Fassadengestaltung des Staatsarchivs Augsburg, Salomon-Idler-Straße 2
- A-S-27 Hochschule Augsburg, Fakultäten für Wirtschaft und Informatik, Friedberger Straße 2 a
- A-S-28 BLZ für Kanuslalom und Wildwasser Augsburg, Am Eiskanal 30 a
- A-S-29 TSG Augsburg-Hochzoll 1889 e.V., Wendelsteinstraße 16 a
- A-S-30 Wohnbebauung Grüntenstraße, Grünenstraße 30–36
- A-S-31 Haus Petermann, Einfamilienhaus, Am Breitle 2 a
- A-S-32 SBQ Sheridan Business Quartier, Graf-Bothmer-Straße 8
- A-S-33 Apostelin-Junia-Kirche Augsburg, Siegfried-Aufhäuser-Straße 25
- A-S-34 euregon AG Bürogebäude, Walchstraße 2
- A-S-35 FGS Bürogebäude, Pröllstraße 23
- A-S-36 SMC – Sheridan Management Center, Pröllstraße 24
- A-S-37 Atelier West III Sheridanpark, Pröllstraße 28

- A-S-38 Haus G, Wohnhaus, Otto-Sauler-Straße 5 b
- A-S-39 Hessingpark-Clinic, Therapie- und Trainingscenter, Wellenburger Straße 15
- A-S-40 Evangelische KITA HABAKUK, Friedrich-Ebert-Straße 20
- A-S-41 KITA Josef-Felder-Straße, Josef-Felder-Straße 29
- A-S-42 Institut für Kunst und Musik, Universität Augsburg, Universitätsstraße 2
- A-S-43 ZLP-Zentrum für Leichtbauproduktion, Am Technologiezentrum 4
- A-S-44 FIL-Funktionsintegrierter Leichtbau, Am Technologiezentrum 2
- A-S-45 Studentenwohnheime an der Hofackerstraße, Hofackerstraße 33+39
- A-S-46 FCA-Stadion (WWK Arena) Augsburg, Bürgermeister-Ulrich-Straße 90



A-S-13
St. Moritzkirche
Umgestaltung der Pfarrkirche

Bauherr:

Katholische Pfarrkirchenstiftung

St. Moritz, Stiftung des öffentlichen

Rechts, Augsburg

Entwurf/Design:

John Pawson Ltd., London

Projektarchitekt:

Jan Hobel, London

Planung/Ausführung:

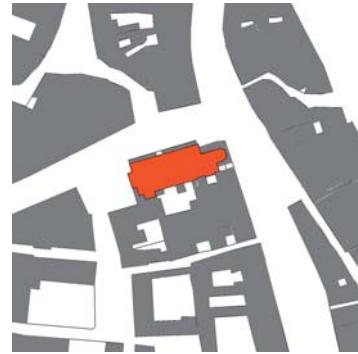
Rainer Heuberger, Augsburg

Statik:

Dr. Schütz Ingenieure, Kempten

HLS-Planung:

IB Ulherr, Augsburg



Die Kirche St. Moritz ist eine katholische Stadtpfarrkirche im Zentrum von Augsburg und Sitz der Cityseelsorge. Sie gründet auf einer fast 1000-jährigen Geschichte, der Sakralraum wurde 2013 nach einem Entwurf aus dem Büro John Pawson neu gestaltet. Die Moritzkirche ist eine Wegekirche mit einer klaren Ausrichtung nach Osten. Durch indirekte Lichtführung, Materialwahl und Formensprache erscheint der Chorraum als nicht konkret greifbar, es entsteht ein Eindruck von Unendlichkeit. Durch die Reduktion der verwendeten Materialien (portugiesischer Kalkstein, dunkel gebeizte Eiche und dünn geschnittener Onyx für die Fenster) strahlt der Raum eine große Ruhe und Konzentration aus. Der Fokus liegt auf der Figur des Christus Salvator (1631/32) von Georg Petel im Ostchor der Kirche. Dieser am Ende der Zeit wiederkehrende Christus zieht durch seine Präsenz und Dynamik die Besucher in seinen Bann. In den Seitenschiffen schließen sich die Tauf-, Kreuz- und Marienkapelle an, die ebenfalls von der besonderen Klarheit und Lichtgestaltung geprägt sind.

Projektdaten

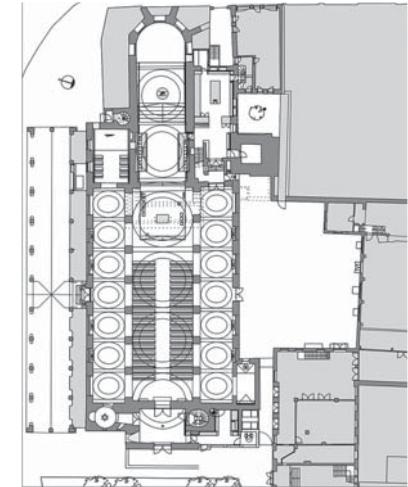
 Moritzplatz 5
 86150 Augsburg

| | |
|------------------|----------------------|
| Nutzfläche: | 1.550 m ² |
| Reine Baukosten: | 3,25 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2013 |

Fotos: Gilbert McCarragher, London



Schnitt



Grundriss



A-S-18**Ärztehaus der Evangelischen Diakonissenanstalt Augsburg**

Bauherr:
Evangelische Diakonissenanstalt,
Augsburg
Architekten:
Endres + Tiefenbacher,
Planungsgesellschaft mbH, Augsburg
Tragwerk:
IB Gailhofer und Bauer, Augsburg
HLS-Planung:
IB Preissinger, Augsburg



Der 5-geschossige Neubau mit Tiefgarage, Restaurant und autofreiem Innenhof wurde als wirtschaftliche, flächensparende und flexible Rohbaukonstruktion geplant und umgesetzt. Er übernimmt die bestehenden städtebaulichen Baulinien und fügt sich harmonisch in das vorhandene Gebäudeensemble entlang der Straßenräume. Die Erschließung aller Nutzungseinheiten erfolgt über ein zentrales Treppenhaus mit einem behindertengerechten Betten- und Personenaufzug. Das Restaurant im Erdgeschoss orientiert sich nach Süden zu dem neu gestalteten Innenhof mit Sitzgelegenheiten im Freibereich und einem Apothekergarten mit Heilkräutern. Die Konstruktion besteht aus einer vorgehängten Ziegelfassade, einer Leichtmetallfassade und einem begrünten Flachdach.

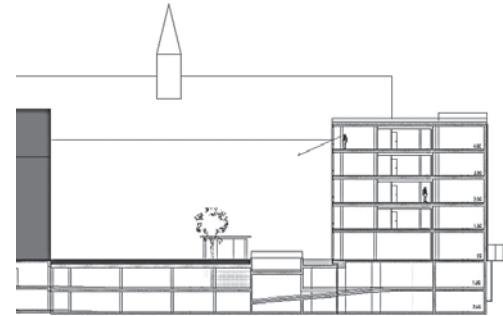
Projektdaten

Frölichstraße 13
86150 Augsburg

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 36.280 m ³ |
| Nutzfläche: | 9.170 m ² |
| Fertigstellung: | 2008 |



Grundriss



Schnitt



A-S-24**Kongress am Park Augsburg**

Bauherrin:
Stadt Augsburg
Architekten:
Max Speidel, Augsburg
Sanierung:
Hans Schuller + Gerhard Tham,
Architekten BDA, Augsburg
Tragwerk:
Schüller, Gailhofer, Bauer, Augsburg
HLS-Planung:
Frank Wimmer, Neusäß



Das Kongresszentrum wurde seit 1972 intensivst genutzt. Sämtliche Bekleidungen, Beläge, Konstruktionen und Installationen reichten noch zurück in die Entstehungszeit. Eine umfassende Erneuerung sämtlicher Hüllflächen (Dächer, Fenster, Glasfassade etc.) sollte für ein neues Erscheinungsbild einer im Dornröschenschlaf befindlichen Anlage sorgen. Energetisches Ziel der Gesamtanierung war das Erreichen der Standards gemäß EnEV 2009-Bestandsgebäude. Erreicht wurde nach Luftdichtigkeitsprüfung nahezu Neubaustandard. Die Sicherheitsanforderungen waren gemäß Versammlungsstättenverordnung und Brandschutzanforderung zwingend auf Stand der zur Zeit gültigen Vorschriften zu bringen. Im Zuge dessen wurde ein zeitgemäßes Betriebskonzept, welches eine Verdoppelung der Besucherzahlen ermöglicht, installiert.

Projektdaten

Gögginger Straße 10
86159 Augsburg

| | |
|--------------------|-----------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 69.273 m ³ |
| Nutzfläche: | 6.521 m ² |
| Energiestandard: | EnEV 2009 |
| Reine Baukosten: | 16,8 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2012 |

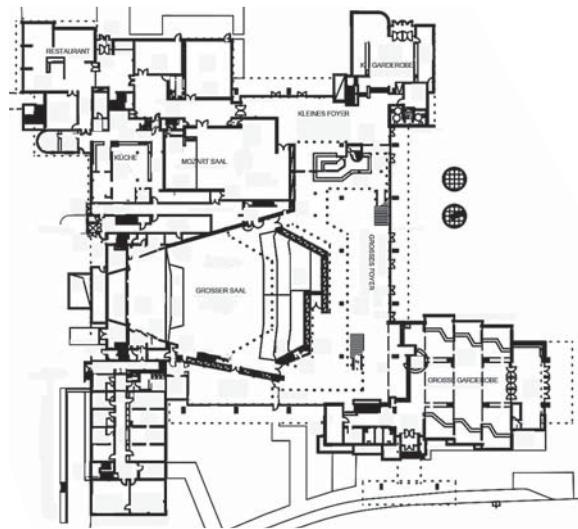


Foto: Kongress am Park/
Norbert Liesz, Augsburg

A-S-46**FCA-Stadion (WWK Arena)
Augsburg**

Bauherr:
FC Augsburg, Besitz- und Betreibergesellschaft mbH
Architekten:
Planungsgemeinschaft Titus Bernhard + Peter Kögl, Augsburg, Neusäß-Steppach
Tragwerk:
IB für Bauwesen Dr.-Ing. Klemens Pelle
HLS-Planung:
IGK FM Projektmanagement GmbH
ELT-Planung:
Planungsgesellschaft Karnasch mbH

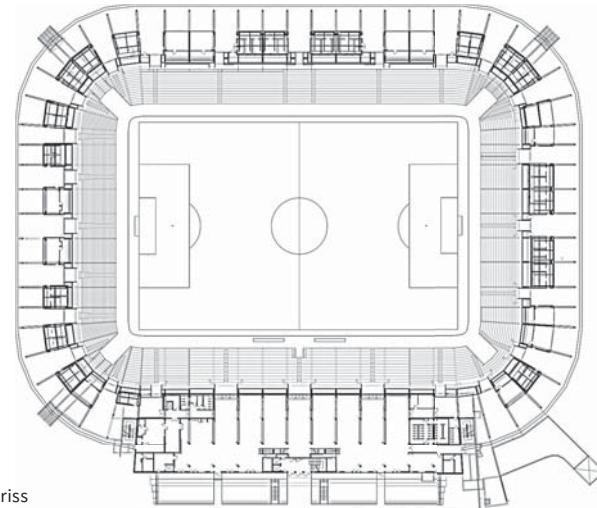


Die 1-Rang-Arena mit 31.000 Plätzen ist im Rahmen eines Wettbewerbs als 1. Preis hervorgegangen und zeichnet sich durch zwei Besonderheiten aus: Zum einen ist das Spielfeld gegenüber dem gewachsenen Gelände um 8 m abgesenkt, dadurch ist die Hüllfläche reduziert und es wird eine sehr gute Energie-Bilanz erzielt. Es ist zudem das erste CO₂-emissionsfreie Stadion Europas. Zum anderen wurde eine Fassade aus insgesamt 36.000 laufenden Metern Alu-Rohren geplant, die, mit Lichtstäben verwoben, sinnbildlich für „den Gegner einwickeln“ steht. Durch eine Matrix aus acht Elementen, die unterschiedlich kombiniert werden, entsteht ein scheinbar zufälliges Geflecht mit unterschiedlichen Verdichtungen und Strukturierungen. Für die Illumination wird das Geflecht mit transluzenten Kunststoffrohren, ausgestattet mit LED-Lichtköpfen, ergänzt.

Projektdaten

Bürgermeister-Ulrich-Straße 90
86199 Augsburg

| | |
|-------------------------|------------------|
| Kapazität: | 30.660 Zuschauer |
| Reine Baukosten: | 45,0 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2009 |
| Fassaden-Fertigstellung | 2017 |



Grundriss



A-L-07
**Deuter Sport
Verwaltungs- und Logistikgebäude
Gersthofen**

Nutzer:

Deuter Sport GmbH & Co. KG

Bauherr:

Schwanhäußer Grundbesitz Holding GmbH & Co. KG

Architekten:

RSE Planungsgesellschaft mbH

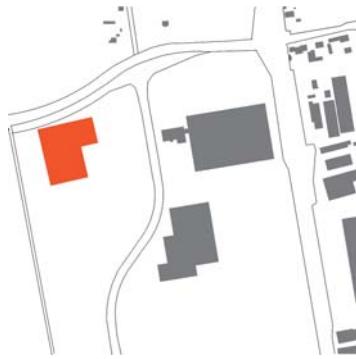
Architekten Ingenieure, Kassel

Statik:

Reitz und Pristl, Kassel

TGA:

ENCO, München



Die architektonische Idee basiert auf der Zielsetzung, für Deuter ein Gebäude aus natürlichen Materialien, individueller Gestaltung und unverwechselbarer Architektur zu entwickeln. Das bereits von Weitem sichtbare, hölzerne, rautenförmige Raster am Turm erzeugt eine besondere optische Spannung mit hohem Wiedererkennungswert.

Der Haupteingang liegt ebenerdig zur Daimlerstraße, die Logistik auf der Rückseite des Gebäudes. Stellplätze befinden sich direkt vor dem Haus.

Das begrünte Logistikdach ist als Dachterrasse angelegt. Die Erschließung der Terrasse erfolgt über die Cafeteria. Im 1. bis 3. Obergeschoss befinden sich die Büros mit direkter Fassadenanbindung – Licht, Luft und Sonne für alle.

Die Büroinnenwände sind geschoss-hoch verglast zur multifunktionalen Mittelzone und ergeben maximale Transparenz und optimale Kommunikation. Einsatz von regenerativer Energie für Heizung und Kühlung durch Grundwassernutzung.

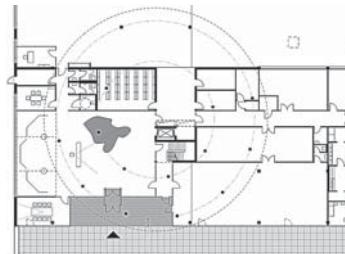
Projektdaten

Daimlerstraße 23
86368 Gersthofen

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 71.000 m ³ |
| Nutzfläche: | 11.700 m ² |
| Energiestandard: EnEV 2009 – 40% | |
| Reine Baukosten: | 15,0 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2012 |



Längsschnitt



Grundriss EG

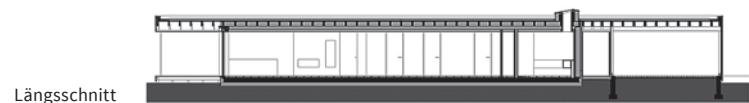
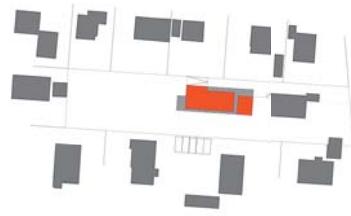


Grundriss 1. OG



AIC-11
Haus Oswald
Passiv-Einfamilienhaus
Friedberg

Bauherren:
 Bernhardine und Heinz Oswald
 Architekten:
 mse architekten gmbh, Kaufbeuren
 Markus Merz, Kaufbeuren
 Statik:
 SPS Kaufbeuren, Kaufbeuren
 HLS-Planung:
 Hochwind Solar und Energietechnik
 GmbH & Co. KG, Ettringen
 ELT-Planung:
 Zanker & Krebs GbR, Friedberg



In den Obstbaumbestand des Grundstücks wird ein pavillonartiger, 1-geschossiger Baukörper eingebettet. Die Fassade aus unbehandeltem Holz, Fassadenplatten und Glas ahmt das Wechselspiel aus Material, Licht und Schatten der Bäume nach. In Kombination mit dem Gründach verschmilzt der Baukörper mit dem Naturraum. Das Gebäude bietet barrierefreien Wohnraum mit optimalen Funktionsabläufen.

Während die Wohnbereiche sich großzügig, fließend zum Garten hin öffnen, bieten die Schlafräume und Bäder ein hohes Maß an Geborgenheit. Großer Wert wurde auf den Einsatz nachhaltiger Materialien und Bauweisen gelegt. Der Dämmstandard entspricht dem eines Passivhauses. Durch intelligente Steuermodule in der Anlagentechnik, Speicherung von Strom und Wärme und Nutzung von Solarstrom erreicht das Gebäude Plusenergiestandard.

Projektdaten

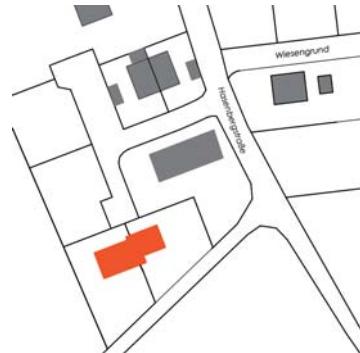
Asamstraße 11
 86316 Friedberg

| | |
|--------------------|----------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 1.258 m ³ |
| Wohnfläche: | 146 m ² |
| Energiestandard: | Plusenergiehaus |
| Reine Baukosten: | 0,44 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2014 |



A-L-06**Haus 5H
Einfamilienhaus
Bonstetten**

Bauherren:
Familie Hecht, Bonstetten
Architekten:
SWR Architekten, Augsburg
Stumpf-Wolfinger-Ried
Statik:
IB Geiger², Augsburg



Das Grundstück befindet sich am Ortsrand mit wunderbarem, unverbautem Ausblick in die Landschaft. Der Baukörper erscheint aus zwei L-förmigen Teilen zusammengesetzt. Im Inneren prägen Sichtbetonflächen im Erdgeschoss und verputztes Ziegelmauerwerk im Obergeschoss das Gebäude. Die Betonwände im Erdgeschoss sind außenseitig gedämmt, mit vorgehängter Faserbetonfassade. Über einen kleinen Flur gelangt man in den hellen, hohen Wohnbereich, welcher durch eine Fensterfront den Außenraum direkt erlebbar macht. Durch die Rhythmisierung der Fenster im Obergeschoss besteht die Möglichkeit von variablen Zimmerzuschnitten. Nachhaltigkeit war ein wichtiges Anliegen, nicht nur in der Nutzung und Grundrissvariabilität, sondern auch in der Auswahl und Recyclebarkeit der Materialien.

Projektdaten

Hasenbergstraße 24
86486 Bonstetten

| | |
|--------------------|----------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 1.650 m ³ |
| Nutzfläche: | 260 m ² |
| Energiestandard: | KfW 70 |
| Fertigstellung: | 2013 |

Fotos: Saskia Wehler, Neusäß



Grundriss EG



AIC-18**Kindergarten Farbkleckse
Mering**

Bauherr:
Gemeinde Mering
Architekten:
wossnig architekten, Kissing
Prof. Peter Wossnig,
Birgit Wossnig
Statik:
Dipl.-Ing. R. Göbel
HLS-Planung:
IB Kran
ELT-Planung:
IB2 Daschner



Der Kindergarten beherbergt zwei Kindergartengruppen und zwei Krippengruppen, eine Erweiterung nach Norden ist geplant.

Die Grundstücksproportion definiert den L-förmigen Baukörper, der die Außenspielflächen im Nordwesten gegen die Straße und den Parkplatz abschirmt.

Das gefaltete Dach nimmt in seiner Dimension und Richtung Bezug auf die umliegende Wohnbebauung. Durch unterschiedliche Neigung und Höhe erfolgt die Anpassung an die Raumnutzung, die Raumhöhen variieren zwischen 2,3 m und 6 m. Wegen der kurzen Realisierungszeit und der Haptik wurde Holz als Baumaterial gewählt. Die Wände bestehen aus Kreuzlagenholz, die Oberflächen sind geschliffen und UV-beschichtet. Die Dachkonstruktion besteht aus einem Sparrendach mit 30 cm Wärmedämmung und Kalzip-Deckung. Der Baukörper wird durch zwei Wärmepumpen mit Speicher über den Fußboden beheizt und im Sommer über das Grundwasser gekühlt. Kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung sichert die niedrigen Energieverbrauchswerte.

Projektdaten

Tratteilstraße 48
86415 Mering

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Brutto-Rauminhalt: | 1.995 m ³ |
| Nutzfläche: | 855 m ² |
| Energiestandard: | 15 kWh/m ² a |
| Reine Baukosten: | 1,9 Mio. € |
| Fertigstellung: | 2014 |

Fotos: wossnig architekten, Kissing





Architektur aus 20 Jahren: eine Leistungsschau – und ein Handbuch für alle Bauherren

Der Architekturführer Region Augsburg/Schwaben, herausgegeben vom Schwäbischen Architekten- und Ingenieurverein aus Anlass seines 150-jährigen Gründungsjubiläums, ist eine Retrospektive auf zwei Jahrzehnte architektonischen Schaffens in der Großstadt Augsburg und in vier Nachbarlandkreisen. Dieser Führer porträtiert mit knappen Texten und technischen Informationen, mit Grundrissen und vielen Abbildungen mehr als 130 Bauprojekte – Einfamilienhäuser wie Gewerbegebauten, aber auch Gebäude wie Ärztehäuser und Kliniken, Schulen und Museen, Sportstadien, Kirchen und sogar ein Kloster.

46 Bauprojekte in Augsburg,
31 im Landkreis Augsburg,
19 im Landkreis Aichach-Friedberg, 15 im Landkreis

Dillingen a.d.Donau sowie 23 im Landkreis Donau-Ries vermitteln nicht nur einen breit gefächerten Überblick über die Arbeit von Architekten und Ingenieuren in der Region. Die auf 308 Seiten vorgestellten Bauvorhaben machen diesen Architekturführer zu einer Leistungsschau und mit zahlreichen Anregungen, Anstoßen und Kontaktadressen zum unverzichtbaren Handbuch für private, gewerbliche und öffentliche Bauherren.

Mit Kurzporträts, technischen Daten und 381 Fotografien ist dieser Architekturführer eine „Tour zur Baukultur“ in der Region Augsburg. Und ein Nachschlagewerk für Architekten, Studierende und alle diejenigen, die zeitgenössische Architektur besichtigen wollen.



Wolfgang Weise, Peter Wossnig u.a.
Hg. Schwäbischer Architekten- und Ingenieurverein
context verlag Augsburg
308 Seiten, 787 Abbildungen
ISBN 978-3-946917-03-8, 18,90 EUR

context verlag Augsburg