

<i>Die Suche nach dem perfekten Mieter – das sollten Sie beachten.....</i>	9
<i>Was haben Sie anzubieten und was wollen Sie? – Überlegungen im Vorfeld.....</i>	10
<i>Gesucht, gefunden – Anzeigen, Websites, Makler & Co.....</i>	19
<i>Jetzt wird es ernst – das erste „Rendevouz“ mit dem potenziellen Mieter.....</i>	23
<i>„Wollen Sie?“ – Das „Bewerbungsgespräch“ mit dem potenziellen Mieter.....</i>	26
<i>Sie und Ihr Mieter sind sich einig – Mietvertrag und Übergabe.....</i>	35
<i>Der Mietvertrag – die wichtigsten Typen und Klauseln.....</i>	36
<i>Endlich meins – die Wohnungsübergabe.....</i>	54
<i>Der Mietalltag – Tücken, Ärgernisse und Fallstricke.....</i>	59
<i>Den Hausfrieden wahren – typische Streitpunkte.....</i>	60
<i>Ärger mit dem Mieter – typische Streitpunkte.....</i>	72
<i>Thema Nummer 1 – das liebe Geld.....</i>	103
<i>Meist eine böse Überraschung – die Nebenkostenabrechnung.....</i>	104
<i>Darf's ein bisschen mehr sein? – die Mieterhöhung.....</i>	118
<i>Das Ende – Kündigung und Auszug.....</i>	129
<i>Ihr Mieter will ausziehen – Mieterkündigung.....</i>	130
<i>Sie wollen Ihren Mieter loswerden – Vermieterkündigung.....</i>	134
<i>Adieu, Servus, Bye bye – Auszug und Abnahme.....</i>	141
<i>Adressen, die Ihnen weiterhelfen.....</i>	144