

# Inhalt

<b>Vorwort</b> .....	5
<b>1 Die am Bau Beteiligten</b> .....	9
1.1 Grundpflichten .....	9
1.1.1 Gegenüberstellung § 52 MBO und Art. 49 BayBO .....	9
1.2 Grundsatz .....	10
1.2.1 Gegenüberstellung § 59 MBO und Art. 55 BayBO .....	10
1.3 Bauherr .....	12
1.3.1 Gegenüberstellung § 53 MBO und Art. 50 BayBO .....	12
1.4 Entwurfsverfasser .....	13
1.4.1 Gegenüberstellung § 54 MBO und Art. 51 BayBO .....	13
1.5 Unternehmer .....	15
1.5.1 Gegenüberstellung § 55 MBO und Art. 52 BayBO .....	15
1.6 Regelungen für das Zusammenwirken der am Bau Beteiligten .....	16
1.6.1 Allgemeine Betrachtung .....	16
1.6.2 Der Fachplaner .....	17
1.6.3 Die ausführende Firma .....	23
1.7 Zusammenwirken von Bauherr/Nutzer, Planer und ausführende Firma beim Bau einer Telefonanlage .....	33
1.7.1 Fragen vor dem Baubeginn .....	34
1.8 Zusammenwirken verschiedener Fachplaner bei der Planung und Errichtung einer Brandmeldeanlage .....	41
1.8.1 Anforderungen an den Brandschutz .....	41
1.8.2 Anlagentechnischer Brandschutz .....	43
1.8.3 Planung nach dem Brandschutzkonzept .....	44
1.8.4 Planung der Inbetriebnahme des anlagentechnischen Brandschutzes ..	45
<b>2 Gesetze, Verordnungen und Richtlinien zur Bauordnung am Beispiel der BayBO</b> .....	49
2.1 Übersicht .....	49
2.2 Bauvorlagenverordnung (BauVorIV) .....	51
2.2.1 Inhaltsübersicht .....	51
2.2.2 Erläuterungen zur Bauvorlagenverordnung .....	52
2.2.3 Elektrotechnische Anlagen in Bauvorlagen .....	63
2.2.4 Bauvorlagenverordnung (BauVorIV) im Ländervergleich .....	65
2.3 Feuerungsverordnung (FeuV) .....	67
2.3.1 Inhaltsübersicht .....	67
2.3.2 Sicherheitstechnische Anforderungen .....	69
2.3.3 Feuerungsverordnung (FeuV) im Ländervergleich .....	70

2.4	Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen sowie über die Zahl der notwendigen Stellplätze (GaStellV) .....	72
2.4.1	Inhaltsübersicht .....	72
2.4.2	Sicherheitstechnische Anforderungen .....	74
2.4.3	Garagenverordnung (GaStellV) im Ländervergleich .....	76
2.5	Richtlinie über die bauaufsichtliche Behandlung von Hochhäusern – Hochhausrichtlinie (HHR) .....	78
2.5.1	Inhaltsübersicht .....	78
2.5.2	Sicherheitstechnische Anlagen .....	81
2.5.3	Hochhausrichtlinie im Ländervergleich .....	91
2.6	Verkaufsstättenverordnung (VkV) .....	92
2.6.1	Inhaltsübersicht .....	92
2.6.2	Sicherheitstechnische Anlagen .....	94
2.6.3	Verkaufsstättenverordnung (VkV) im Ländervergleich .....	100
2.7	Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Versammlungsstättenverordnung – VStättV) .....	102
2.7.1	Inhaltsübersicht .....	102
2.7.2	Technische Anforderungen in Versammlungsstätten .....	106
2.7.3	Versammlungsstättenverordnung (VStättV) im Ländervergleich ...	118
	<b>Stichwortverzeichnis .....</b>	<b>121</b>