

Inhalt

Vorwort	5
1 Die am Bau Beteiligten	9
1.1 Grundpflichten	9
1.1.1 Gegenüberstellung § 52 MBO und Art. 49 BayBO	9
1.2 Grundsatz	10
1.2.1 Gegenüberstellung § 59 MBO und Art. 55 BayBO	10
1.3 Bauherr	12
1.3.1 Gegenüberstellung § 53 MBO und Art. 50 BayBO	12
1.4 Entwurfsverfasser	13
1.4.1 Gegenüberstellung § 54 MBO und Art. 51 BayBO	13
1.5 Unternehmer	15
1.5.1 Gegenüberstellung § 55 MBO und Art. 52 BayBO	15
1.6 Regelungen für das Zusammenwirken der am Bau Beteiligten	16
1.6.1 Allgemeine Betrachtung	16
1.6.2 Der Fachplaner	17
1.6.3 Die ausführende Firma	23
1.7 Zusammenwirken von Bauherr/Nutzer, Planer und ausführende Firma beim Bau einer Telefonanlage	33
1.7.1 Fragen vor dem Baubeginn	34
1.8 Zusammenwirken verschiedener Fachplaner bei der Planung und Errichtung einer Brandmeldeanlage	41
1.8.1 Anforderungen an den Brandschutz	41
1.8.2 Anlagentechnischer Brandschutz	43
1.8.3 Planung nach dem Brandschutzkonzept	44
1.8.4 Planung der Inbetriebnahme des anlagentechnischen Brandschutzes	45
2 Gesetze, Verordnungen und Richtlinien zur Bauordnung am Beispiel der BayBO	49
2.1 Übersicht	49
2.2 Bauvorlagenverordnung (BauVorLV)	51
2.2.1 Inhaltsübersicht	51
2.2.2 Erläuterungen zur Bauvorlagenverordnung	52
2.2.3 Elektrotechnische Anlagen in Bauvorlagen	63
2.2.4 Bauvorlagenverordnung (BauVorLV) im Ländervergleich	65
2.3 Feuerungsverordnung (FeuV)	67
2.3.1 Inhaltsübersicht	67
2.3.2 Sicherheitstechnische Anforderungen	69
2.3.3 Feuerungsverordnung (FeuV) im Ländervergleich	70

2.4	Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen sowie über die Zahl der notwendigen Stellplätze (GaStellV)	72
2.4.1	Inhaltsübersicht	72
2.4.2	Sicherheitstechnische Anforderungen	74
2.4.3	Garagenverordnung (GaStellV) im Ländervergleich	76
2.5	Richtlinie über die bauaufsichtliche Behandlung von Hochhäusern – Hochhausrichtlinie (HHR)	78
2.5.1	Inhaltsübersicht	78
2.5.2	Sicherheitstechnische Anlagen	81
2.5.3	Hochhausrichtlinie im Ländervergleich.....	91
2.6	Verkaufsstättenverordnung (VkV)	92
2.6.1	Inhaltsübersicht	92
2.6.2	Sicherheitstechnische Anlagen	94
2.6.3	Verkaufsstättenverordnung (VkV) im Ländervergleich	100
2.7	Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Versammlungsstättenverordnung – VStättV)	102
2.7.1	Inhaltsübersicht	102
2.7.2	Technische Anforderungen in Versammlungsstätten	106
2.7.3	Versammlungsstättenverordnung (VStättV) im Ländervergleich ...	118
	Stichwortverzeichnis	121