

Inhaltsverzeichnis

Erstes Kapitel

	Einleitung	13
A. Problemstellung	13	
B. Gang der Untersuchung	21	

Zweites Kapitel

Der Dualismus von marktwirtschaftlichem Preissystem und politischem Entscheidungssystem bei der Allokation der Flächen

	A. Optimale Flächenanordnung und marktwirtschaftlicher Steuerungsmechanismus	23
B. Prämissenkritik am Allokationsmechanismus	24	
C. Die Bedeutung subsidiärer Steuerungsmaßnahmen	30	

Drittes Kapitel

Die Stadt als räumlicher und sektoraler Entwicklungspol unterentwickelter Volkswirtschaften

	A. Entwicklungspolitische Notwendigkeit einer polaren Wirtschaftsstruktur	33
I. Die Entwicklungsfunktion ungleichgewichtiger Prozesse	33	
II. Besonderheiten der Entwicklungspole in Entwicklungsländern	39	
B. Entwicklungspole im Netzzusammenhang	42	
I. Eigenschaften eines wachsenden Polsystems	42	
II. Entwicklungssachsen	48	
C. Die städtische Form des Entwicklungspoles	50	

I. Die Entwicklungsfunktion der Stadt	50
II. Die regionale Stadtstruktur	50

Viertes Kapitel

Kriterien einer entwicklungsoptimalen Stadtform und Flächennutzung	55
A. Städtische Flächennutzungsmodelle	55
I. Grundformen	55
1. Die gestreute Flächenstadt	56
2. Die konzentrische Stadt	56
3. Die lineare Stadt	57
II. Zwischenformen	59
1. Die radiale Stadt	61
2. Die dezentralisierte Stadt	63
3. Die Bandstadt	64
III. Prinzipielle Vorteilhaftigkeit der Bandstadtstruktur	66
B. Merkmale der Flächennutzung in Entwicklungsländern	70
I. Allgemeine Merkmale	70
1. Das Phänomen der „urbanen Explosion“	72
2. Ursachen des Verstädterungsprozesses	81
a) Überlieferte Städtegründungen	81
b) Land-Stadt-Wanderung	84
c) Sonstige Ursachen	87
II. Flächennutzung für Wohnzwecke	88
III. Flächennutzung für tertiäre Aktivitäten	98
IV. Flächennutzung für Industrie und Handwerk	100
V. Freiflächen	100
VI. Verkehrsnets	101
C. Geplante Flächenanordnung der Bandstadtstruktur	101
I. Wohnstätten und Wohnzonen	101
II. Arbeitsstätten des tertiären Sektors	112
III. Freiflächen	113
IV. Arbeitsstätten des sekundären Sektors	113
V. Verkehrsnets	114
VI. Durchführung der Planung	115

Fünftes Kapitel

Simulation der räumlichen Verteilung der Flächennutzungszonen	117
A. Vorbemerkung	117
B. Diskussion der simulationstheoretischen Voraussetzungen	118
I. Räumliche Planungseinheit	118
II. Planungsfläche	119
III. Zugänglichkeitsmaße	120
1. Regionaler Gravitationsansatz	120
2. Sub-regionaler Gravitationsansatz	125
C. Darstellung des Flächennutzungsmodells von Echenique	128
D. Diskussion der Erklärungsrelevanz des Flächennutzungsmodells und Erweiterungsvorschläge	135

Sechstes Kapitel

Zusammenfassung der Untersuchungsergebnisse	144
<i>Summary</i>	147
<i>Résumé</i>	149
<i>Resumen</i>	151
<i>Literaturverzeichnis</i>	153
<i>Sachwortverzeichnis</i>	171