

INHALT

EINLEITUNG	06	Arbeitsvertrags-Modell
KAPITEL A	18	Mietvertrag und Hausordnung
KAPITEL B	34	Aufgaben-Beschreibung für Hausmeister und Gebäudeverwalter
KAPITEL C	44	Das Handwerkszeug des Hausmeisters
KAPITEL D	68	Schadenshaftung
KAPITEL E	78	Öffentlichkeitsarbeit
KAPITEL F	84	Ergebnis-Verbesserungen – ohne Entgelterhöhung
KAPITEL G	88	Aufgabenstellung der Gebäudeverwaltung
KAPITEL H	90	Empfohlene Raumtemperaturen – Heizungsempfehlungen
KAPITEL I	96	VStättVO (Versammlungsstättenverordnung)
KAPITEL J	114	Sicherheit – auf einen Blick
KAPITEL K	116	Schulhausmeister – Besonderheiten in der Aufgabenstellung zwischen Schule und Kommune
KAPITEL L	122	Hausrecht
KAPITEL M	124	Prüfung von Fremdrechnungen
KAPITEL N	126	Kleiner Selbsttest für Hausmeister
KAPITEL O	130	Reinigung – Vorschriften
KAPITEL P	132	Haus-, Nutzungs-, Benutzungsordnung
KAPITEL Q	138	Nutzungsordnung – Erläuternde Arbeitshilfe
KAPITEL R	142	Vertrag über Regel-Nutzungen von Öffentlichen Einrichtungen

- | | | |
|------------------|-----|---|
| KAPITEL S | 150 | Regel-Nutzungsvertrag
– Erläuternde Arbeitshilfe |
| KAPITEL T | 154 | Vertrag über Sonder-Nutzungen
von Öffentlichen Einrichtungen |
| KAPITEL U | 164 | Vertrag über Sonder-Nutzungen
– Erläuternde Arbeitshilfe |