

# Inhalt

---

Vorwort zur Neuausgabe  
von Norbert Walter-Borjans 7

Warum ich neuerdings auf einem Arbeitsgebiet aktiv bin,  
das mir schon vor 50 Jahren wichtig war 17

Ein Blick in die Vergangenheit: Frühere Ansätze für eine  
neue Bodenordnung 20

Vom Münchener Appell 1972 bis zur Novelle zum  
Bundesbaugesetz 1974 26

Das Thema verschwindet allmählich wieder  
von der Tagesordnung 32

Nach 50 Jahren: Das Thema kehrt auf die Tagesordnung  
zurück 35

Die Einrichtung einer Baulandkommission durch  
die Bundesregierung 37

Meine Vorschläge an die Baulandkommission 39

Der Schlussbericht der Baulandkommission  
und meine Stellungnahme dazu 45

Warum ist eine neue und gerechtere Bodenordnung  
gerade jetzt so dringend notwendig? 47

Nun zu meinen Vorschlägen: Auf welche Grundeinsicht  
stütze ich mich dabei, und welches ist mein Kernziel? 58

- Warum und wie sollen dabei die Gemeinden eine besondere Rolle spielen? 62
- Was muss geschehen, damit die Gemeinden ihre Aufgabe erfüllen können? 64
- Was sollen die Gemeinden jetzt tun? 68
- Wie sollen die Gemeinden mit ihrem ›Boden‹-Eigentum umgehen? 70
- Soll das alles für alle Gemeinden gelten? 75
- Sind meine Vorschläge mit dem Grundgesetz vereinbar? 77
- Wie wirken sich meine Vorschläge auf die bereits vorhandenen Regeln und Instrumente aus? 80
- Was sollte sonst noch geschehen? 82
- Ein wichtiges Thema bleibt noch: Was soll zur Beendigung oder zur Bremsung des ununterbrochenen Anwachsens der leistungslosen Bodengewinne geschehen? 84
- Zum Schluss noch einmal: meine Vorstellung von einer neuen und gerechteren Bodenordnung 89
- Glossar 93
- Über den Autor 96