

Sommaire

INTRODUCTION GENERALE	15
1. LA PROBLEMATIQUE	17
2. LA METHODE	22
3. LA CONCEPTUALISATION DE L'IMBROGLIO AUTOUR DU FONCIER.....	30
4. LA STRUCTURE DU TRAVAIL	34
PREMIERE PARTIE – LE FONCIER URBAIN EN AFRIQUE DANS LA PERCEPTION DE L'ANTHROPOLOGIE DU DROIT	39
1. LA CONCEPTION DU FONCIER	41
2. LE CHAMP D'ANTHROPOLOGIE DU DROIT	44
3. L'ANTHROPOLOGIE URBAINE	52
4. LA REVOLUTION DU COMMUN EN AFRIQUE	56
Conclusion	62
DEUXIEME PARTIE – LE FONCIER EMPIRIQUE A BAMAKO	65
1. SABALIBOUGOU : DE LA PERIPHERIE AU CENTRE-VILLE	74
1.1. <i>Le litige Sabalibougou-Est</i>	79
1.2. <i>D'un phénomène local aux défis de la mondialisation</i>	82
1.3. <i>La visite de la délégation chinoise</i>	88
1.4. <i>La promesse du Président</i>	92
1.5. <i>La Mairie de la Commune V</i>	95
2. LE DEGUERPISEMENT ET LE DEMARCHEAGE DE MR KANTE	105
2.1. <i>L'Espace d'interpellation démocratique et Kanté</i>	107
2.2. <i>L'Approbation du plan de lotissement de Faladié – Village en Commune VI</i>	109
3. LE LITIGE DE L'EX-INSTITUT MARCHOUX	113
3.1. <i>Le déguerpissement des Malades de la lèpre</i>	114
3.2. <i>Le déguerpissement des membres de l'association Siguida Ton de Kalabambougou</i>	124
4. LES ACTEURS DU FONCIER URBAIN – IMBROGLIO JUDICIAIRE ET ADMINISTRATIF.....	131
4.1. <i>La définition et la nécessité d'un cadastre</i>	131
4.2. <i>La loi 96-050 – Tentatives de réalisation des préliminaires au Cadastre</i>	137
Conclusion	142
TROISIEME PARTIE – LE FONCIER DANS LE DISCOURS DU DEVELOPPEMENT	145
1. LE CADRE JURIDIQUE DU FONCIER	148
1.1. <i>Le code domanial et foncier et les mesures d'urbanisation prises</i>	152
1.2. <i>Programme spécial « Sauvons Notre Quartier »</i>	156
1.3. <i>L'urbanisme institutionnel et l'habitat</i>	163
1.4. <i>Les États généraux du foncier au Mali</i>	171
2. LA DYNAMIQUE DE LA GESTION FONCIERE ET SON EVOLUTION SOCIALE INFORMELLE ..	174
2.1. <i>Le droit dit coutumier et sa place dans le Code domanial et foncier</i>	176
2.2. <i>Pourquoi l'importance des droits dits coutumiers ?</i>	179
2.3. <i>Appropriation et propriété dans le rapport foncier</i>	191

UNE SECURISATION FONCIERE URBAINE DANS L'IMPASSE

<i>2.4. L'Union des associations et coordinations pour la défense et le développement des droits des démunis (UACDDDD) et la victimisation.....</i>	<i>196</i>
3. LE COMMUN ET SA REVOLUTION DANS LE FONCIER URBAIN	204
<i>3.1. Le cadastre et la domanialité - une fausse bonne idée</i>	<i>205</i>
<i>3.2. La proposition d'approches méthodologiques de gestion des communs</i>	<i>207</i>
<i>Conclusion.....</i>	<i>214</i>
CONCLUSION GENERALE	217
1. LES PROBLEMES ET PERSPECTIVES DE LA GESTION DU FONCIER A BAMAKO	221
2. DU DROIT AUX PATRIMOINES FONCIERS	226
3. VERS UNE DEMOCRATISATION DE L'APPROPRIATION FONCIERE URBAINE.....	227
POSTFACE D'ETIENNE LE ROY	233
BIBLIOGRAPHIE.....	239