

Inhaltsverzeichnis

Eckpunkte der Tarifabschlüsse	
vom 7. Januar 2022/5. November 2021/29. Januar 2021	20
Zeitfolge wichtiger tarifvertraglicher Änderungen	25
Kennzahlen zur Bauwirtschaft	28
Graphische Darstellungen	
– Beschäftigtenstruktur im Bauhauptgewerbe	30
– Altersstruktur der Beschäftigten (SOKA-BAU)	31
– Altersstruktur der Beschäftigten (Bundesagentur für Arbeit)	32
– Zahl der Lehrlinge im Bauhauptgewerbe	33
– Lehrberufe im Bauhauptgewerbe	34
– Anteil weiblicher Arbeitskräfte in % im Bau-/Bauhauptgewerbe	35
– Anteil ausländischer Arbeitskräfte in % im Bau-/Bauhauptgewerbe	36
– Durchschnittslöhne nach Bundesländern/Tarifgebiet	37
– Anteil der Personalkosten in % des Bruttoproduktionswertes	38
– Arbeitskosten in € im Verarbeitenden Gewerbe	39
– Struktur der Arbeitskosten in € im Verarbeitenden Gewerbe	40
– Zusammensetzung der Lohnzusatzkosten im Baugewerbe	42
Einführung	43
– Übersicht über den Geltungsbereich der Tarifverträge	46
A) Entgelttarifverträge – gewerbliche Arbeitnehmer	
Erläuterungen zu den Entgelttarifverträgen (Entgelttarifverträge)	58
1. Tarifvertrag zur Regelung der Löhne und Ausbildungsvergütungen im Baugewerbe im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland mit Ausnahme der fünf neuen Länder und des Landes Berlin vom 5. November 2021 (TV Lohn/West)	62
– Protokollnotiz zu § 9 Abs. 3 TV Lohn/West vom 5. November 2021 (Protokollnotiz TV Lohn/West)	72

2. Tarifvertrag zur Regelung der Löhne und Ausbildungsvergütungen im Baugewerbe im Beitrittsgebiet mit Ausnahme des Landes Berlin vom 5. November 2021 (TV Lohn/Ost)	73
3. Tarifvertrag zur Regelung der Löhne und Ausbildungsvergütungen im Baugewerbe im Gebiet des Landes Berlin vom 5. November 2021 (TV Lohn/Berlin)	83
4. Tarifvertrag zur Regelung der Mindestlöhne im Baugewerbe im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland vom 29. Januar 2021 (TV Mindestlohn)	93
5. Tarifvertrag über die Gewährung eines 13. Monatseinkommens im Baugewerbe vom 21. Mai 1997 in der Fassung vom 1. Juni 2018 (TV 13. ME/Arb)	98
6. Tarifvertrag über die Gewährung vermögenswirksamer Leistungen zugunsten der gewerblichen Arbeitnehmer im Baugewerbe vom 24. August 2020 (TV Vermb/Arb)	104
7. Tarifvertrag zur Sicherung des Standortes Berlin für das Baugewerbe vom 5. November 2021 (TV Standortsicherung/Berlin)	108

B) Entgelttarifverträge – Angestellte/Poliere

*Erläuterungen zu den Entgelttarifverträgen
(Entgelttarifverträge) – siehe Seite 58*

8. Tarifvertrag zur Regelung der Gehälter und Ausbildungsvergütungen für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes im Gebiet der Bundesrepublik Deutschland mit Ausnahme der fünf neuen Länder, des Landes Berlin und des Freistaates Bayern vom 5. November 2021 (TV Gehalt/West)	110
9. Tarifvertrag zur Regelung der Gehälter und Ausbildungsvergütungen für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes im Beitrittsgebiet mit Ausnahme des Landes Berlin vom 5. November 2021 (TV Gehalt/Ost)	117
10. Tarifvertrag zur Regelung der Gehälter und Ausbildungsvergütungen für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes im Gebiet des Landes Berlin vom 5. November 2021 (TV Gehalt/Berlin)	124
11. Tarifvertrag zur Regelung der Gehälter und Ausbildungsvergütungen für die Angestellten des Baugewerbes in Bayern vom 5. November 2021 (TV Gehalt/Ang/Bayern)	130

12. Tarifvereinbarung über die Gehaltsregelung für die Poliere des Baugewerbes in Bayern vom 5. November 2021 (TV Gehalt/Pol/Bayern)	150
13. Tarifvertrag über die Gewährung eines 13. Monats-einkommens für die Angestellten des Baugewerbes vom 21. Mai 1997 in der Fassung vom 1. Juni 2018 (TV 13. ME/Ang/Pol)	157
14. Tarifvertrag über die Gewährung vermögenswirksamer Leistungen für die Angestellten und Poliere des Bau-gewerbes vom 24. August 2020 (TV Vermb/Ang/Pol)	162
C) Gegenüberstellung der tariflichen Bruttoarbeitsentgelte und der wesentlichen Abzüge in den Jahren 2021 und 2022	
– alte Bundesländer (Brutto-/Netto-Tabelle/West)	166
– neue Bundesländer (Brutto-/Netto-Tabelle/Ost)	170
D) Beitragssätze und Bemessungsgrenzen in der Sozial-versicherung in den Jahren 2021 und 2022	
– Übersicht über die Beitragssätze zur Sozialversicherung (Beitragssätze/Sozialversicherung)	174
– Übersicht über die Bemessungs-, Einkommensgrenzen und Bezugsgrößen in der Renten-, Kranken-, Pflege- und Arbeitslosenversicherung	
– alte Bundesländer (Bemessungsgrenzen/West)	175
– neue Bundesländer (Bemessungsgrenzen/Ost)	177
E) Übersicht über die Höhe des Erstattungsanspruches nach § 6 Entgeltfortzahlungsgesetz bei Forderungsübergang in Fällen der Dritthaftung (Anspruch § 6 EFZG)	179
F) Übersicht über die Entwicklung des Ecklohns, des Gesamt-tarifstundenlohns, der Tariflohnnerhöhungen, der tarif-lichen Wochenarbeitszeit, des Sozialkassenbeitrags und der Winterbau-/Winterbeschäftigte-Umlage	
– alte Bundesländer (Übersicht Löhne/Arbeitszeit/Beiträge/West)	181
– neue Bundesländer (Übersicht Löhne/Arbeitszeit/Beiträge/Ost)	190
– Beitrag zur Zusatzversorgung für Angestellte und Poliere (Übersicht Beiträge/Zusatzversorgung/Ang/Pol)	195

G) Übersicht über die Beiträge der Sozialkassenverfahren	
Urlaub, Berufsbildung, Lohnausgleich, Zusatzversorgung, Vorruhestand und Winterausgleichszahlung	
– alte Bundesländer (Übersicht Beiträge/Sozialkassenverfahren/West)	198
– neue Bundesländer (Übersicht Beiträge/Sozialkassenverfahren/Ost)	203
– Berlin-West (Übersicht Beiträge/Sozialkassenverfahren/Berlin-West)	206
– Berlin-Ost (Übersicht Beiträge/Sozialkassenverfahren/Berlin-Ost)	211
H) Muster für die Berechnung des Zuschlagsatzes für Lohnzusatzkosten	
– alte Bundesländer (Lohnzusatzkosten/West)	214
– neue Bundesländer (Lohnzusatzkosten/Ost)	225
– Übersicht über die Entwicklung der Lohnzusatzkosten (Übersicht Lohnzusatzkosten)	236
I) Tarifübersichten	
Übersicht über die Entwicklung der Gesamttarifstundenlöhne	
– alte Bundesländer (Übersicht Entwicklung/GTL/West)	238
– neue Bundesländer (Übersicht Entwicklung/GTL/Ost)	239
– Berlin (Übersicht Entwicklung/GTL/Berlin)	240
Übersicht über die Entwicklung der Gehälter	
– alte Bundesländer (Übersicht Entwicklung/Gehälter/West)	241
– neue Bundesländer (Übersicht Entwicklung/Gehälter/Ost)	242
– Berlin (Übersicht Entwicklung/Gehälter/Berlin)	243
J) Rahmentarifverträge – gewerbliche Arbeitnehmer	
Erläuterungen zu den Rahmentarifverträgen (Rahmentarifverträge)	244
15. Bundesrahmentarifvertrag für das Baugewerbe vom 28. September 2018 (BRTV)	247
– Anhang zu § 2 BRTV (Einstellungsbogen)	253
– Protokollnotiz zu § 3 Nr. 1.42 BRTV vom 30. April 2015	256
– Protokollnotiz zu § 3 Nr. 1.7 BRTV vom 2. November 2007	258
– Änderungsübersicht (BRTV/Änderungen)	288
– Schaubild zu den Lohngruppen (Schaubild)	290

– Bundesrahmentarifvertrag für das Baugewerbe vom 28. September 2018 in der Fassung vom 5. November 2021, Auszüge (BRTV (ab 1. Januar 2023))	292
16. Tarifvertrag zur Einführung neuer Lohnstrukturen für die gewerblichen Arbeitnehmer des Baugewerbes vom 4. Juli 2002 (TV Lohnstrukturen)	298
– Besitzstandslöhne nach § 3 Abs. 1 Satz 3 TV Lohnstrukturen (Besitzstandslöhne)	301
– Schaubild zum Übergang von den bisherigen Berufsgruppen in die neuen Lohngruppen (Schaubild)	303
17. Urlaubsregelung für die gewerblichen Arbeitnehmer im Baugewerbe in Bayern vom 28. September 2018 (TV Urlaub/Bayern)	304
18. Tarifvertrag über die Altersteilzeit im Baugewerbe vom 19. April 2000 in der Fassung vom 18. Dezember 2009 (TV Altersteilzeit)	312
19. Tarifvertrag für den Eisenbahnoberbau vom 16. Mai 1983 (Zusatz TV Eisenbahnoberbau)	318
20. Tarifvertrag für Fertigbaubetriebe des Baugewerbes vom 27. Januar 1970 in der Fassung vom 19. April 1979 (Zusatz TV Fertigbau)	319
21. Tarifvertrag für das feuerungstechnische Gewerbe vom 13. Dezember 2000 in der Fassung vom 16. November 2012 (Zusatz TV Feuerungsbau)	325
22. Tarifvertrag über Feuerungsbauzuschläge im feuerungstechnischen Gewerbe vom 28. April 2011 in der Fassung vom 16. November 2012 (TV Feuerungsbauzuschläge)	335
– Löhne für das feuerungstechnische Gewerbe (TV Feuerungsbauzuschläge/Lohntabellen)	338
23. Tarifvertrag für das wärme-, kälte- und schallschutztechnische Gewerbe (Isoliergewerbe) vom 25. Februar 2005 (Zusatz TV Isoliergewerbe)	342
– Vereinbarung zur Einführung einer Öffnungsklausel in dem Tarifvertrag für das wärme-, kälte- und schallschutztechnische Gewerbe (Zusatz TV Isoliergewerbe) vom 25. Februar 2005 (Vereinbarung ZusatzTV Isoliergewerbe)	347
24. Rahmentarifvertrag für Leistungslohn im Baugewerbe vom 29. Juli 2005 (RTV Leilo)	348

K) Rahmentarifverträge – Angestellte / Poliere

*Erläuterungen zu den Rahmentarifverträgen
(Rahmentarifverträge) – siehe Seite 244*

25. Rahmentarifvertrag für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes vom 4. Juli 2002 in der Fassung vom 10. Juni 2016 (RTV Angestellte)	356
– Schaubild zu den Gehaltsgruppen (Schaubild)	384
– Änderungsübersicht (RTV Angestellte / Änderungen)	388
– Tarifempfehlung zur Eingruppierung von Angestellten mit Bachelor- oder Master-Abschluss (FH) vom 14. Mai 2010 (RTV Angestellte / Tarifempfehlung)	389
– Rahmentarifvertrag für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes vom 4. Juli 2002 in der Fassung vom 5. November 2021, Auszüge (RTV Angestellte (ab 1. Januar 2023))	390
26. Tarifvertrag zur Einführung neuer Gehaltsstrukturen für die Angestellten und Poliere des Baugewerbes vom 20. Dezember 2001 (TV Gehaltsstrukturen)	394
<i>Tarifvertrag über die Altersteilzeit im Baugewerbe vom 19. April 2000 in der Fassung vom 18. Dezember 2009 (TV Altersteilzeit) – siehe Seite 312</i>	

L) Rahmentarifvertrag – Auszubildende

*Erläuterungen zu den Rahmentarifverträgen
(Rahmentarifverträge) – siehe Seite 244*

27. Tarifvertrag über die Berufsbildung im Baugewerbe vom 28. September 2018 in der Fassung vom 24. August 2020 (BBTV)	401
– Änderungsübersicht (BBTV / Änderungen)	421
– Übersicht über die aktuellen Ausbildungsvergütungen (Übersicht Ausbildungsvergütungen)	422
– Stufenausbildung in der Bauwirtschaft (Schaubild)	424
28. Tarifvertrag zur Übernahme von Auszubildenden im Baugewerbe vom 3. Mai 2013 (TV Übernahme Auszubildende)	425

M) Weiterbildung

Weiterbildung in der Bauwirtschaft (Weiterbildung)	427
– Schaubild zur Aufstiegsfortbildung (Schaubild)	429

N) Tarifliche Zusatzrente

29. Tarifvertrag über eine Zusatzrente im Baugewerbe vom 15. Mai 2001 in der Fassung vom 31. März 2005 (TV TZR)	430
– Muster einer Vereinbarung zur Entgeltumwandlung	433

O) Materielle Sozialkassen- und Verfahrenstarifverträge

Das Sozialkassensystem der Bauwirtschaft (Sozialkassensystem)	439
30. Tarifvertrag über eine zusätzliche Altersversorgung im Baugewerbe vom 28. September 2018 in der Fassung vom 7. Januar 2022 (TZA Bau)	444
– Änderungsübersicht (TZA Bau/Änderungen)	460
– Vereinbarung zur Festlegung der ZVK-Beiträge vom 5. Juni 2014 (Vereinbarung ZVK-Beiträge/Festlegung)	461
– Vereinbarung zur Ausfinanzierung der Rentenbeihilfen vom 5. Juni 2014 (Vereinbarung Rentenbeihilfen/Ausfinanzierung)	462
– Vereinbarung der Tarifvertragsparteien des Baugewerbes zur Beschäftigung älterer Arbeitnehmer vom 3. Mai 2013 (Vereinbarung Ältere Arbeitnehmer)	463
31. Tarifvertrag über das Sozialkassenverfahren im Baugewerbe vom 28. September 2018 in der Fassung vom 7. Januar 2022 (VTV)	464
– Änderungsübersicht (VTV/Änderungen)	489
32. Tarifvertrag über das Verfahren für die Berufsbildung im Berliner Baugewerbe (Verfahrenstarifvertrag Berufsbildung Berlin) vom 10. Dezember 2002 (TV Berufsbildung/Berlin)	490
33. Tarifvertrag über Sozialaufwandserstattung im Berliner Bau- gewerbe – gewerbliche Arbeitnehmer – vom 17. Dezember 2002 (TV Sozialaufwandserstattung/Berlin)	494
34. Vereinbarung über die Sozialkassenbeiträge im Gebiet des Landes Berlin vom 28. November 2018 (Vereinbarung Sozialkassenbeiträge/Berlin)	497
35. Tarifvertrag über zusätzliche Angaben im arbeitnehmer- bezogenen Meldeverfahren im Berliner Baugewerbe vom 19. Mai 2006 (TV ZABB)	499

P) Mindestlöhne und Entsenderecht

Die tariflichen Mindestlöhne im Baugewerbe (Mindestlöhne/tariflich)	501
– Zwölfta Verordnung über zwingende Arbeitsbedingungen im Baugewerbe (Zwölfta Bauarbeitsbedingungenverordnung – 12. BauArbBv) vom 23. April 2021 (12. BauArbBv)	503
– Allgemeinverbindliche Mindestlöhne im Bauhauptgewerbe und Verordnungsfundstellen (Mindestlöhne/Fundstellen)	522
– Allgemeinverbindliche Mindestlöhne im Bauhaupt- und Baubewerbe (Übersicht Bau-Mindestlöhne)	527
Die Bedeutung des gesetzlichen Mindestlohns für die Bauwirtschaft (Mindestlohn/gesetzlich)	532
– Gesetz zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns vom 11. August 2014 in der Fassung vom 10. Juli 2020 (MiLoG)	534
– Verordnung zur Bestimmung der zuständigen Behörde nach § 16 Abs. 6 des Mindestlohnsgesetzes vom 24. November 2014 in der Fassung vom 3. Dezember 2015 (MiLoGMeldStellV)	547
– Verordnung über Meldepflichten nach dem Mindestlohnsgesetz, dem Arbeitnehmer-Entsendegesetz und dem Arbeitnehmerüberlassungsgesetz (Mindestlohnmeldeverordnung – MiLoMeldV) vom 26. November 2014 in der Fassung vom 31. Oktober 2016 (MiLoMeldV)	548
– Verordnung zu den Dokumentationspflichten nach den §§ 16 und 17 des Mindestlohnsgesetzes und den §§ 18 und 19 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes in Bezug auf bestimmte Arbeitnehmergruppen (Mindestlohn Dokumentationspflichtenverordnung – MiLoDokV) vom 29. Juli 2015 (MiLoDokV)	551
– Richtlinie 96/71/EG des Europäischen Parlaments und des Rates über die Entsendung von Arbeitnehmern im Rahmen der Erbringung von Dienstleistungen (Entsenderichtlinie) vom 16. Dezember 1996 in der Fassung der Richtlinie (EU) 2018/957 vom 28. Juni 2018 (Entsenderichtlinie)	553
– Gesetz über zwingende Arbeitsbedingungen für grenzüberschreitend entsandte und für regelmäßig im Inland beschäftigte Arbeitnehmer und Arbeitnehmerinnen (Arbeitnehmer-Entsendegesetz – AEntG) vom 20. April 2009 in der Fassung vom 10. Dezember 2021 (AEntG)	565
– Verordnung zur Bestimmung der zuständigen Behörde bei Mitteilungen und Anmeldungen nach dem Arbeitnehmer-Entsendegesetz vom 27. August 2020 (AEntGMeldstellV)	592

Q) Bekämpfung der Schwarzarbeit und der illegalen Beschäftigung

- **Gesetz zur Bekämpfung der Schwarzarbeit und illegalen Beschäftigung** vom 23. Juli 2004 in der Fassung vom 25. Juni 2021 (**SchwarzArbG**) 593
- Berliner Erklärung der Tarifvertragsparteien des Baugewerbes zur Bekämpfung der illegalen Beschäftigung vom 19. April 2000 (**Berliner Erklärung/illegale Beschäftigung**) 622
- Gemeinsame Erklärung zur Durchsetzung und Kontrolle der Mindestlöhne im Baugewerbe vom 29. Oktober 2003 (**Gemeinsame Erklärung/Mindestlohn**) 623
- Bündniserklärung des branchenbezogenen Aktionsbündnisses gegen Schwarzarbeit und illegale Beschäftigung in der Bauwirtschaft vom 13. September 2004 (**Bündniserklärung**) 624
- Übersicht regionaler Bündnisse gegen Schwarzarbeit und illegale Beschäftigung in der Bauwirtschaft (**Übersicht regionale Bündnisse**) 626
- Vereinbarung zur gemeinsamen Bekämpfung von illegaler Beschäftigung und Schwarzarbeit vom 29. Juli 2005 (**Vereinbarung/illegale Beschäftigung**) 627
- Merkblatt zu den Prüfungen der Finanzkontrolle Schwarzarbeit der Zollverwaltung in der Bauwirtschaft (Stand: März 2016) (**Merkblatt FKS/Baustellenkontrollen**) 629

R) Schlichtungsabkommen

- 36. Schlichtungsabkommen für das Baugewerbe in der Bundesrepublik Deutschland vom 12. März 1979 in der Fassung vom 26. März 1993 (**Schlichtungsabkommen**) 632
 - Verfahren nach dem Schlichtungsabkommen für das Baugewerbe (**Schaubild**) 638
 - Schlichtungsverfahren seit 2002 (**Schlichtungsverfahren**) 639

S) Tarifvertrags- und Betriebsverfassungsrecht

- Hinweise zum Tarifvertrags- und Betriebsverfassungsrecht (**TVG/BetrVG/Hinweise**) 640
- **Tarifvertragsgesetz** (TVG) vom 9. April 1949 in der Fassung vom 20. Mai 2020 (**TVG**) 642
- Verordnung zur Durchführung des Tarifvertragsgesetzes vom 20. Februar 1970 in der Fassung vom 25. Juni 2021 (**DurchführungsVO/TVG**) 649
- **Betriebsverfassungsgesetz** (BetrVG) vom 25. September 2001 in der Fassung vom 10. Dezember 2021, Auszüge (**BetrVG**) 655

T) Winterbauförderung	
Die Förderung der ganzjährigen Beschäftigung in der Bauwirtschaft (Saison-Kurzarbeitergeld)	681
Hinweise zur Teilnahme an der Förderung der ganzjährigen Beschäftigung in der Bauwirtschaft (Saison-Kurzarbeitergeld/Hinweise)	684
– Vorschriften in dem Dritten Buch Sozialgesetzbuch – Arbeitsförderung – (SGB III) vom 24. März 1997 in der Fassung vom 10. Dezember 2021, Auszüge (SGB III)	686
– Verordnung über die Betriebe des Baugewerbes, in denen die ganzjährige Beschäftigung zu fördern ist (Baubetriebe-Verordnung) vom 28. Oktober 1980 in der Fassung vom 20. Dezember 2011 (BaubetriebeVO)	696
– Verordnung über ergänzende Leistungen zum Saison-Kurzarbeitergeld und die Aufbringung der erforderlichen Mittel zur Aufrechterhaltung der Beschäftigung in den Wintermonaten (Winterbeschäftigung-Verordnung) vom 26. April 2006 in der Fassung vom 29. April 2021 (WinterbeschV)	701
U) Gesetz zur Regelung der Arbeitnehmerüberlassung (Arbeitnehmerüberlassungsgesetz) vom 3. Februar 1995 in der Fassung vom 10. August 2021, Auszüge (AÜG)	706
V) Gesetz zur Verbesserung der betrieblichen Altersversorgung (Betriebsrentengesetz – BetrAVG) vom 19. Dezember 1974 in der Fassung vom 22. Dezember 2020 (BetrAVG)	711
W) Allgemeinverbindlichkeit von Tarifverträgen	
– Bekanntmachungen über die Allgemeinverbindlicherklärung eines Tarifvertrags für das Baugewerbe	
– VTV (AVE-Bekanntmachung/VTV) vom 1. Juni 2021	722
– BRTV (AVE-Bekanntmachung/BRTV) vom 7. Mai 2019	741
– BBTV (AVE-Bekanntmachung/BBTV) vom 1. Juni 2021	743
– TZA Bau (AVE-Bekanntmachung/TZA Bau) vom 7. Mai 2019	746
– TV VermB/Arb (AVE-Bekanntmachung/TV VermB/Arb) vom 9. Juni 2021	748

– TV VermB/Ang/Pol (AVE-Bekanntmachung/TV VermB/Ang/Pol) vom 9. Juni 2021	751
– Übersicht über die für allgemeinverbindlich erklärten über-regionalen Tarifverträge im Baugewerbe (AVE-Tabelle)	754
X) Übersichten	
– tarifliche Ausschlussfristen (<i>Ausschlussfristen</i>)	755
– tarifliche und gesetzliche Kündigungsfristen (<i>Kündigungsfristen</i>)	756
– gesetzliche Feiertage (<i>Feiertage</i>)	758
– tarifvertragliche Zuschläge für Arbeiten an Feiertagen, Heiligabend und Silvester (<i>Feiertage/Zuschläge</i>)	761
Stichwortverzeichnis	763