

Inhalt

Vorwort und Einleitung	11
Literatur	15
Teil 1 Erläuterungen zur Baustellenverordnung	19
1 Personeller Anwendungsbereich	23
1.1 Die Verpflichteten	23
1.2 Die Geschützten: Beschäftigte	24
2 Sachlicher Anwendungsbereich	27
2.1 Baustelle	27
2.2 Bauvorhaben	27
2.3 Bauliche Anlage	31
2.4 Errichtung, Änderung oder Abbruch	31
2.5 Ausnahme Bergrecht	32
3 Zeitlicher Anwendungsbereich	33
3.1 Planung der Ausführung des Bauvorhabens	33
3.2 Ausführung des Bauvorhabens	35
3.3 Koordinierung am Ende des Bauvorhabens	36
3.4 Gefahren durch Zeitdruck	37
4 Der Bauherr und seine Pflichten und Möglichkeiten	39
4.1 Bauherr als verantwortliche Person gemäß § 13 ArbSchG	40
4.2 Pflichtenübertragung auf Dritten	41
4.2.1 RAB 10	42
4.2.2 Anforderungen an den beauftragten Dritten	42
4.2.3 Form, Inhalt und Umfang der Pflichtenübertragung	43
4.2.4 Rechtsfolge: Haftungsbefreiung gemäß BaustellV	45
4.2.4.1 Verwaltungs- und bußgeldrechtliche Wirkung	46
4.2.4.2 Zivil- und strafrechtliche Wirkung	47
4.2.4.3 Das Haftungsrisiko des Bauherrn	48
4.3 Rechtsfolgen der Bestellung des SiGeKo	48
4.4 Übersicht: Pflichten des Bauherrn gemäß BaustellV	49

5	Der beauftragte Dritte und seine Pflichten	51
5.1	Pflichten des beauftragten Dritten	51
5.2	Eigene Verantwortung des Dritten	51
5.3	Beauftragte Dritte können auch SiGeKo werden	52
5.4	Übersicht: Pflichten des Dritten gemäß BaustellV	52
6	Koordinationspflichten des Bauherrn/Dritten	53
6.1	Berücksichtigung der Arbeitsschutzgrundsätze	55
6.2	Vorankündigung	56
6.2.1	Unter welchen Voraussetzungen ist anzukündigen?	57
6.2.2	An wen ist voranzukündigen?	59
6.2.3	Wann, was und wie ist voranzukündigen?	59
6.2.4	Wo ist die Vorankündigung später?	59
6.2.5	Wann ist die Vorankündigung anzupassen?	60
6.2.6	Rechtsfolgen	60
6.3	Sicherheits- und Gesundheitsschutzplan	61
6.3.1	Pflicht zur Erstellung des Plans	61
6.3.2	Was sind gefährliche Arbeiten?	65
6.3.3	Ersteller des Plans	71
6.3.4	Zeitpunkt der Erstellung des Plans	72
6.3.5	Form und Aufbewahrungsort des Plans	72
6.3.6	Inhalte des Plans	73
6.3.6.1	Arbeitsschutzvorschriften	73
6.3.6.2	Besondere Maßnahmen	74
6.3.7	Aktualisierung des Plans	78
6.3.8	Verbindlichkeit des Plans	79
6.4	Unterlage für spätere Arbeiten	79
7	Der SiGeKo und seine Pflichten	83
7.1	Wer muss bestellen?	83
7.2	Wer kann bestellt werden?	83
7.2.1	Selbstbeauftragung	84
7.2.2	Geeignete Person	84
7.3	Wann ist zu bestellen?	86
7.4	Wie ist zu bestellen?	88
7.5	Was ist der SiGeKo?	90
7.5.1	Verantwortliche Person i. S. d. § 13 ArbSchG	90
7.5.2	Erfüllungsgehilfe i. S. d. § 278 BGB	90
7.6	Pflichten des SiGeKo	91
7.6.1	Zentralaufgabe: „gewerkübergreifende“ Koordinierung	91

7.6.2	Pflichten in der Planungsphase	94
7.6.3	Pflichten während der Bauausführung	94
7.6.4	Problem 1: Ausmaß der Koordinationspflicht	95
7.6.5	Problem 2: Überwachungspflicht des SiGeKo?	98
7.6.6	Problem 3: Anwesenheitspflicht?	101
7.6.7	Problem 4: Hinwirkungspflicht des SiGeKo	103
7.6.8	Problem 5: Weisungsbefugnis des SiGeKo	105
7.7	Haftung des SiGeKo	109
7.7.1	Verantwortung und Haftung	110
7.7.2	Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter	112
7.7.2.1	... zugunsten der Mitarbeiter des Bauherrn	113
7.7.2.2	... nicht zugunsten Selbstständiger	113
7.7.2.3	... nicht zugunsten der Bauunternehmen	114
7.7.2.4	... zugunsten der Mitarbeiter von Bauunternehmen?	114
7.7.2.5	... nicht zugunsten von Passanten	115
7.7.2.6	Haftung des Auftraggebers verdrängt Ansprüche gegen SiGeKo	116
7.7.3	Deliktsrechtliche Verantwortung (§ 823 BGB)	117
7.7.3.1	Verkehrssicherungspflichtverletzung (Absatz 1)	117
7.7.3.2	Schutzgesetzverletzung (Absatz 2)	119
7.7.4	Haftungsumfang	119
7.7.4.1	Weisungsbefugnisse = Anweisungspflichten!	120
7.7.4.2	SiGeKo ist keine Baustellenpolizei!	121
7.7.4.3	Vorsicht gelebte Organisation: „Entscheidend is’ auf’m Arbeitsplatz“	123
7.7.4.4	Möglich in Grenzen: Steuerung durch Vertrag	123
7.7.5	Versicherung	124
8	Pflichten der Arbeitgeber	125
8.1	Wer ist Arbeitgeber?	125
8.2	Arbeitgeberpflichten gemäß Arbeitsschutzrecht	126
8.3	Übersicht Arbeitgeberpflichten gemäß BaustellV	126
8.4	Berücksichtigungspflichten	128
8.4.1	Pflicht zur Berücksichtigung der Hinweise des SiGeKo	128
8.4.2	Pflicht zur Berücksichtigung des SiGe-Plans	128
8.4.3	Definition Berücksichtigung	129
8.5	Information der Beschäftigten	131
9	Pflichten der Bauunternehmen ohne Beschäftigte („sonstige Personen“)	133
9.1	Die Verpflichteten	133
9.2	Die Pflichten	133
9.3	Die Geschützten	134

10	Konkretisierung in RAB	135
11	Behördliche Durchsetzung	139
11.1	Adressaten der Durchsetzungsakte	139
11.2	Fall „Büro mit Lager und Tankstelle“	140
11.3	Fall „Doppelhaushälfte“	143
11.4	Fall „Wohneinheiten Quartier F“	146
11.5	Intendiertes Ermessen	148
12	Sanktionen	149
12.1	Ordnungswidrigkeiten (Bußgelder)	149
12.1.1	Bauvorhaben Dortmund OLG Hamm	150
12.1.2	Bauvorhaben Hannover Mehrfamilienhaus OLG Celle	150
12.1.3	Bauvorhaben Speyer OLG Zweibrücken.	151
12.2	Strafen	152
12.3	Adressaten der Strafen und Bußgelder	153
12.3.1	Bauvorhaben Hannover Mehrfamilienhaus OLG Celle	155
12.3.2	Bauvorhaben Itzehoe Pflegeheim OLG Schleswig	155
13	Andere Vorschriften mit Baustellenbezug	159
13.1	Arbeitsschutzgesetz	159
13.2	Arbeitsschutzverordnungen	159
13.3	Unfallverhütungsvorschriften	160
13.4	Organisationsrecht	160
13.5	Landesbauordnungen	161
13.5.1	Baustelleneinrichtung	162
13.5.2	VG Aachen: Fehlende Absturzsicherung.	163
13.5.3	Brandschutz	165
13.5.4	Bauleiter.	165
13.5.5	OLG Stuttgart: „Sicherer Baubetrieb“ = Arbeitsschutz.	165
13.6	Immissionsschutzrecht	166
13.6.1	Lärm.	166
13.6.2	VGH Mannheim: Grundlagen zu Baulärm gemäß BImSchG	167
13.6.3	32. BImSchV	168
13.7	Abfallrecht	169
13.7.1	KrwG	169
13.7.2	VGH Mannheim: Bauschutt als Abfall	170
13.7.3	VG Gelsenkirchen: Recyclingschotter mit Asbest	171
13.8	Verkehrssicherungs- und Garantenpflichten	173
14	Haftungsrechtliche Wirkung der BaustellV	175

Teil 2	Haftungsurteile aus der Rechtsprechungspraxis	177
Fall 1:	Abstürzende Gerüststange	179
Fall 2:	Baggerunfall	181
Fall 3:	Baugrube Sturz	187
Fall 4:	Bodenöffnung Sturz	197
Fall 5:	Gerüst Sturz	201
Fall 6:	Kellerloch Sturz	207
Fall 7:	Leiter Sturz	209
Fall 8:	Parkhaus Sturz: Strafbefehl gegen SiGeKo	215
Fall 9:	Stadthallendach Sturz	219
Fall 10:	Supermarktdach Sturz	223
Fall 11:	Treppenschacht Sturz	229
Fall 12:	Teleskopstapler	233
Teil 3	Rechtsvorschriften	237
1	ArbSchG	239
2	ArbStättV	247
1.1	ASR 2.2	252
1.2	ASR A5.2	253
3	BaustellV	269
4	BGB	275
5	DGUV-Vorschrift 1	279
6	DGUV-Vorschrift 38	281
7	MBO	291
8	RAB 01	295
9	RAB 10	297
10	RAB 30	311
11	RAB 31	325
12	RAB 32	337
13	RAB 33	343
14	StGB	349
15	VOB/B	351
	Stichwortverzeichnis	353