

Inhalt

Warum ich neuerdings auf einem Arbeitsgebiet
aktiv bin, das mir schon vor 50 Jahren
wichtig war 9

Ein Blick in die Vergangenheit: Frühere Ansätze
für eine neue Bodenordnung 12

Vom Münchener Appell 1972 bis zur Novelle
zum Bundesbaugesetz 1974 17

Das Thema verschwindet allmählich wieder
von der Tagesordnung 23

Nach 50 Jahren: Das Thema kehrt
auf die Tagesordnung zurück 25

Die Einrichtung einer Baulandkommission
durch die Bundesregierung 27

Meine Vorschläge an die Baulandkommission 29

Der Schlussbericht der Baulandkommission
und meine Stellungnahme dazu 35

Warum ist eine neue und gerechtere Bodenordnung gerade jetzt so dringend notwendig? 37

Nun zu meinen Vorschlägen: Auf welche Grundeinsicht stütze ich mich dabei, und welches ist mein Kernziel? 48

Warum und wie sollen dabei die Gemeinden eine besondere Rolle spielen? 51

Was muss geschehen, damit die Gemeinden ihre Aufgabe erfüllen können? 53

Was sollen die Gemeinden jetzt tun? 56

Wie sollen die Gemeinden mit ihrem „Boden“-Eigentum umgehen? 58

Soll das alles für alle Gemeinden gelten? 63

Sind meine Vorschläge mit dem Grundgesetz vereinbar? 65

Wie wirken sich meine Vorschläge auf die bereits vorhandenen Regeln und Instrumente aus? 68

Was sollte sonst noch geschehen? 69

Ein wichtiges Thema bleibt noch: Was soll zur Beendigung oder zur Bremsung des ununterbrochenen Anwachsens der leistungslosen Bodengewinne geschehen? 70

Zum Schluss noch einmal: meine Vorstellung von einer neuen und gerechteren Bodenordnung 75

Glossar 78

Über den Autor 80