

VORWORT _7

EINLEITUNG _8

GRUNDLAGEN DER KOSTENPLANUNG _12

- Begriffe und Strukturen _12
- Kostenkennwerte _15
- Prinzip der Kostenprognose _21
- Kosteneinflüsse _21
- Bewertung von Kostenrisiken _24

METHODEN DER KOSTENERMITTLUNG _30

- Kostenermittlung mit Hilfe von Rauminhalten _30
- Kostenermittlung mit Hilfe von Grund- und Nutzflächen _35
- Kostenermittlung anhand von Grobelementen _39
- Kostenermittlung anhand von Bauelementen _42
- Kostenermittlung anhand von Leistungsverzeichnissen _46

FORTSCHREIBEN DER KOSTENPLANUNG _51

- Grundlagen zum Fortschreiben und Pflegen einer Kostenplanung _51
- Arbeiten mit einer bauelementbezogenen Kostenermittlung in der Planungsphase _55
- Arbeiten mit einer gewerkeorientierten Kostenermittlung in der Vergabephase _58
- Kostenverfolgung in der Bauphase _60
- Kostenfeststellung und Auswertung _63

NORMATIVE GRUNDLAGEN _65

- DIN 276 in Deutschland _65
- ÖNORM B 1801 in Österreich _67
- Baukostenplan Hochbau in der Schweiz _68

SCHLUSSWORT _70

ANHANG _71

- Literatur _71
- Die Autoren _71