

Inhalt

Einführung und Lernziele	9
A. Systematische Einordnung der Sachversicherung	11
B. Abschluss von Sachversicherungsverträgen	14
I. Antrag, Annahme und Vertragsabschlussmodelle	14
II. Beratungspflichten des Versicherers bei Vertragsabschluss	16
C. Erläuterungen zu den wichtigsten Sachversicherungen	20
I. Arten, Inhalt und Struktur von Sachversicherungen	20
II. Bauleistungsversicherung	24
1. Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU)	26
a) Versicherte Gefahren	26
b) Versicherte Sachen	28
c) Versichertes Interesse	29
d) Versicherungsort	29
e) Versicherte Kosten	30
f) Obliegenheiten	30
2. Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (ABN)	31
a) Versicherte Gefahren	31
b) Versicherte Sachen	32
c) Versichertes Interesse	33
III. Diebstahl- und Raubversicherung	33
1. Versicherte Gefahren	35
2. Versicherte Sachen	40
3. Versicherte Kosten	40
4. Versicherungsort	41
5. Risikoausschlüsse	41
6. Obliegenheiten	41

7. Beweislast	43
IV. Feuerversicherung und Feuer-	
Betriebsunterbrechungsversicherung	48
1. Feuerversicherung	48
a) Versicherte Gefahren	49
b) Versicherte Sachen	54
c) Obliegenheiten	55
d) Beweislast	56
2. Feuer-Betriebsunterbrechungsversicherung	56
V. Glasversicherung	60
VI. Hausratversicherung	64
1. Versicherte Gefahren	64
2. Versicherte Sachen	65
3. Versicherungsort	69
4. Versicherte Kosten	71
5. Risikoausschlüsse	73
6. Obliegenheiten	73
VII. Leitungswasserversicherung	74
1. Versicherte Gefahren	75
a) Leitungswasserversicherung	75
b) Rohrbruchversicherung	78
2. Risikoausschlüsse	80
3. Obliegenheiten	81
4. Beweislast	83
VIII. Photovoltaikanlagen-Versicherung	85
IX. Sturmversicherung und Versicherung weiterer	
Elementargefahren	89
1. Sturmversicherung	89
a) Versicherte Gefahren	89
b) Risikoausschlüsse	93
c) Obliegenheiten	93
2. Versicherung weiterer Elementargefahren	94
a) Versicherte Gefahren	97
b) Versicherte Sachen	107
c) Versicherte Kosten	108
d) Risikoausschlüsse	108
e) Obliegenheiten	112

X.	Wohngebäudeversicherung	112
1.	Versicherte Gefahren	113
2.	Versicherte Sachen.....	114
a)	Gebäude.....	115
b)	Gebäudebestandteile	117
c)	Gebäudezubehör.....	119
d)	Grundstücksbestandteile und Versicherungsgrundstück	120
3.	Versicherte Kosten.....	121
4.	Risikoausschlüsse	121
5.	Obliegenheiten.....	122
XI.	Reisegepäckversicherung	123
1.	Versicherte Gefahren	124
2.	Versicherte Sachen.....	125
3.	Risikoausschlüsse	126
4.	Obliegenheiten.....	129
5.	Beweislast.....	130
XII.	Valorenversicherung	131
D.	Erläuterungen zur Ermittlung der Versicherungsleistung	133
I.	Fälligkeit der Versicherungsleistung.....	133
II.	Ermittlung des versicherten Schadens.....	135
1.	Abstrakte Schadensberechnung.....	135
2.	Entschädigung bei Teil- und Totalschäden.....	137
3.	Eigenleistungen des Versicherungsnehmers.....	143
4.	Entschädigung des Neuwertanteils	145
5.	Entschädigung bei Schönheitsschäden.....	150
6.	Entschädigung der Mehrwertsteuer	153
7.	Entschädigungsgrenzen	155
III.	Entschädigung von versicherten Kosten.....	156
IV.	Entschädigung von Mietausfall und Mietwert.....	158
1.	Vermietete Wohnräume	159
2.	Selbstgenutzte Wohnräume.....	161
3.	Vermietete und selbstgenutzte Gewerberäume.....	162
4.	Haftzeit.....	163
V.	Überversicherung (§ 74 VVG).....	164
VI.	Unterversicherung (§ 75 VVG).....	168
VII.	Mehrere Versicherer (§ 77 VVG).....	171

VIII. Sachverständigenverfahren (§ 84 VVG).....	174
IX. Schadens- und Entschädigungsfeststellungsvertrag	177
X. Übergang von Ersatzansprüchen (§ 86 VVG).....	178
E. Teilweise und vollständige Leistungsfreiheit des Versicherers	184
I. Herbeiführung des Versicherungsfalls (§ 81 VVG).....	184
1. Subjektiver Risikoausschluss	185
2. Vorsatz	186
3. Grobe Fahrlässigkeit	186
4. Zurechenbarkeit des Verhaltens Dritter.....	188
II. Obliegenheiten	193
1. Gesetzliche Obliegenheiten	195
a) Vorvertragliche Anzeigepflicht (§ 19 VVG).....	195
b) Anzeige des Versicherungsfalles (§ 30 VVG)	196
c) Auskunftspflicht des Versicherungsnehmers (§ 31 VVG).....	196
e) Abwendung und Minderung des Schadens (§ 82 VVG)	199
f) Übergang von Ersatzansprüchen (§ 86 VVG)	200
g) Obliegenheiten vor dem Versicherungsfall	201
h) Obliegenheiten nach dem Versicherungsfall	202
i) Verwirkungstatbestand Arglist.....	203
F. Beendigung von Sachversicherungsverträgen.....	205
I. Kündigungsrecht nach Versicherungsfall (§ 92 VVG) ...	205
II. Veräußerung der versicherten Sache (§ 95 bis 98 VVG)	208
Literaturhinweise	212