

# Inhaltsverzeichnis

## **1. EINFÜHRUNG IN DAS THEMA** 16

- Einleitung 18
- Motivation 20
- Zentrale Fragestellung 22
- Methodik 24
- Zielsetzung 26

## **2. PROBLEMSTELLUNG** 28

- Versiegelung in Österreich 30

## **3. RECHENANSÄTZE** 42

- Florian Betzler, GDF – Green Density Factor 44
- Der Versiegelungsfaktor SLF – Sealing Level Factor 50
- Beispielrechnung 58

## **4. ANALYSEN UND KONZEPTE** 60

- Untersuchungen am Einfamilienhaus 62
  - Haus Rod (Analyse) 64
  - Haus H (Analyse) 70
  - Haus Mesh (Analyse) 76
  - Haus am Berg (Analyse) 82
  - Haus Hrs (Analyse) 88
  - Haus Lina (Analyse) 94
  - Haus Lina ++ (Konzept und Analyse) 100
- Schlussfolgerung 106

- Wohnbau in der Stadtperipherie 110
- Wohnbau „Mietgestalten“ (Analyse) 112
- Wohnbau „Mietgestalten ++“ (Konzept und Analyse) 120
- Hochhaus Simmering 128
  - Originalhaus 130
  - Hubeffekt 132
  - Grüneffekt 134
  - Radiatoreffekt 136
  - Fazit 141
- Gebäude im Stadtzentrum 142
- Beispiel (Konzept, Analyse und Fazit) 144

## **5. SCHLUSSFOLGERUNG** 156

## **6. ZUSAMMENFASSUNG** 166

## **7. ANHANG** 172

- Literaturverzeichnis 174
- Abbildungsverzeichnis 176
- Impressum 178