

Inhaltsübersicht

	Seite
Bearbeiterverzeichnis	V
Vorwort	VII
Inhaltsverzeichnis	XI
Verzeichnis der (abgekürzt) zitierten Literatur	XVII
Beurkundungsgesetz	1
Dienstordnung für Notarinnen und Notare	783
Verordnung über die Führung notarieller Akten und Verzeichnisse	847
Anhang	
Verordnung über den Betrieb eines Videokommunikationssystems für notarielle Urkundstätigkeiten	925
Gebührensatzung für das notarielle Videokommunikationssystem	933
Muster zur Dienstordnung für Notarinnen und Notare	935
Sachverzeichnis	941

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bearbeiterverzeichnis	V
Vorwort	VII
Inhaltsübersicht	IX
Verzeichnis der (abgekürzt) zitierten Literatur	XVII

Beurkundungsgesetz

Abschnitt 1. Allgemeine Vorschriften

§ 1 Geltungsbereich	1
§ 2 Überschreiten des Amtsbezirks	4
§ 3 Verbot der Mitwirkung als Notar	6
§ 4 Ablehnung der Beurkundung	25
§ 5 Urkundensprache	32

Abschnitt 2. Beurkundung von Willenserklärungen

Unterabschnitt 1. Ausschließung des Notars

§ 6 Ausschließungsgründe	35
§ 7 Beurkundungen zugunsten des Notars oder seiner Angehörigen	43

Unterabschnitt 2. Niederschrift

§ 8 Grundsatz	49
§ 9 Inhalt der Niederschrift	65
§ 10 Feststellung der Beteiligten	97
§ 11 Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	128
§ 12 Nachweise für die Vertretungsberechtigung	148
§ 13 Vorlesen, Genehmigen, Unterschreiben	204
§ 13a Eingeschränkte Beifügungs- und Vorlesungspflicht	239
§ 14 Eingeschränkte Vorlesungspflicht	255
§ 15 Versteigerungen	266
§ 16 Übersetzung der Niederschrift	278

Unterabschnitt 3. Beurkundung mittels Videokommunikation; Elektronische Niederschrift

§ 16a Zulässigkeit	300
§ 16b Aufnahme einer elektronischen Niederschrift	323
§ 16c Feststellung der Beteiligten mittels Videokommunikation	334
§ 16d Nachweise für die Vertretungsberechtigung bei elektronischen Niederschriften	339
§ 16e Gemischte Beurkundung	340

Unterabschnitt 4. Prüfungs- und Belehrungspflichten

§ 17 Grundsatz	343
§ 18 Genehmigungserfordernisse	367
§ 19 Unbedenklichkeitsbescheinigung	375
§ 20 Gesetzliches Vorkaufsrecht	377
§ 20a Vorsorgevollmacht	379
§ 21 Grundbucheinsicht, Briefvorlage	383

Unterabschnitt 5. Beteiligung behinderter Personen

§ 22 Hörbehinderte, sprachbehinderte und sehbehinderte Beteiligte	392
§ 23 Besonderheiten bei hörbehinderten Beteiligten	401

§ 24	Besonderheiten bei hör- und sprachbehinderten Beteiligten, mit denen eine schriftliche Verständigung nicht möglich ist	406
§ 25	Schreibunfähige	415
§ 26	Verbot der Mitwirkung als Zeuge oder zweiter Notar	421

Unterabschnitt 6. Besonderheiten für Verfügungen von Todes wegen

§ 27	Begünstigte Personen	427
§ 28	Feststellungen über die Geschäftsfähigkeit	440
§ 29	Zeugen, zweiter Notar	454
§ 30	Übergabe einer Schrift	461
§ 31	(weggefallen)	476
§ 32	Sprachunkundige	476
§ 33	Besonderheiten beim Erbvertrag	484
§ 34	Verschließung, Verwahrung	489
§ 34a	Mitteilungs- und Ablieferungspflichten	517
§ 35	Niederschrift ohne Unterschrift des Notars	540

Abschnitt 3. Sonstige Beurkundungen

Unterabschnitt 1. Niederschriften

§ 36	Grundsatz	549
§ 37	Inhalt der Niederschrift	560
§ 38	Eide, eidesstattliche Versicherungen	562

Unterabschnitt 2. Vermerke

§ 39	Einfache Zeugnisse	565
§ 39a	Einfache elektronische Zeugnisse	567
§ 40	Begläubigung einer Unterschrift	576
§ 40a	Begläubigung einer qualifizierten elektronischen Signatur	585
§ 41	Begläubigung der Zeichnung einer Namensunterschrift	595
§ 42	Begläubigung einer Abschrift	595
§ 43	Feststellung des Zeitpunktes der Vorlegung einer privaten Urkunde	600

Abschnitt 4. Behandlung der Urkunden

§ 44	Verbindung mit Schnur und Prägesiegel	601
§ 44a	Änderungen in den Urkunden	605
§ 44b	Nachtragsbeurkundung	615
§ 45	Urschrift	617
§ 45a	Aushändigung der Urschrift	622
§ 45b	Verwahrung und Aushändigung elektronischer Urkunden	626
§ 46	Ersetzung der Urschrift	628
§ 47	Ausfertigung	636
§ 48	Zuständigkeit für die Erteilung der Ausfertigung	639
§ 49	Form der Ausfertigung	642
§ 50	Übersetzungen	648
§ 51	Recht auf Ausfertigungen, Abschriften und Einsicht	651
§ 52	Vollstreckbare Ausfertigungen	657
§ 53	Einreichung beim Grundbuchamt oder Registergericht	665
§ 54	Rechtsmittel	670

Abschnitt 5. Verwahrung der Urkunden

§ 55	Verzeichnis und Verwahrung der Urkunden	676
§ 56	Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form; Einstellung der elektronischen Dokumente in die elektronische Urkundensammlung	677

Abschnitt 6. Verwahrung

§ 57	Antrag auf Verwahrung	682
------	-----------------------------	-----

	Seite
§ 58 Durchführung der Verwahrung	712
§ 59 Verordnungsermächtigung	732
§ 59a Verwahrungsverzeichnis	733
§ 60 Widerruf	734
§ 61 Absehen von Auszahlung	745
§ 62 Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten	750

Abschnitt 7. Schlussvorschriften

Unterabschnitt 1. Verhältnis zu anderen Gesetzen

§ 63 Beseitigung von Doppelzuständigkeiten	759
§ 64 Beurkundungen nach dem Personenstandsgesetz	761
§ 65 Unberührt bleibendes Bundesrecht	763
§ 66 Unberührt bleibendes Landesrecht	764
§ 67 Zuständigkeit der Amtsgerichte, Zustellung	769
§ 68 Übertragung auf andere Stellen	772
§ 69 (weggefallen)	774
§ 70 Amtliche Beglaubigungen	774
§ 71 Eidesstattliche Versicherungen in Verwaltungsverfahren	776
§ 72 Erklärungen juristischer Personen des öffentlichen Rechts	777
§ 73 Bereits errichtete Urkunden	778
§ 74 Verweisungen	779

Unterabschnitt 2. Übergangsvorschrift

§ 75 Übergangsvorschrift zur Einführung des Elektronischen Urkundenarchivs	780
---	-----

Dienstordnung für Notarinnen und Notare

Abschnitt 1. Amtsführung im Allgemeinen

§ 1 Amtliche Unterschrift	783
§ 2 Amtssiegel	786
§ 3 Amtsschild, Namensschild	790
§ 4 Verpflichtung der Beschäftigten sowie der Dienstleisterinnen und Dienstleister	796
§ 5 Bezeichnung der Beteiligten bei der Beurkundung	797
§ 6 Einhaltung von Mitwirkungsverboten	800
§ 7 Übersicht über Urkundsgeschäfte	803

Abschnitt 2. Ergänzende Regelungen für Erbverträge

§ 8 Erbverträge	806
-----------------------	-----

Abschnitt 3. Ergänzende Regelungen für Verwaltungsgeschäfte

§ 9 Übersicht über Verwaltungsgeschäfte	808
§ 10 Durchführung der Verwaltungsgeschäfte	810

Abschnitt 4. Ergänzende Regelungen für Softwareprodukte zur Führung von Akten und Verzeichnissen

§ 11 Software-Herstellerbescheinigungen	821
---	-----

Abschnitt 5. Herstellung der notariellen Urkunden und Dokumente

§ 12 Herstellung der Urschriften, Ausfertigungen und beglaubigten Abschriften ..	822
§ 13 Übertragung der Papierdokumente in die elektronische Form	824
§ 14 Verbinden, Beifügen und Siegeln von Urkunden	826

Abschnitt 6. Prüfung der Amtsführung

§ 15 Verfahren	830
§ 16 An die Aufsichtsbehörden zu übermittelnde Dokumente	834

	Seite
§ 17 Zugang der Aufsichtsbehörde zu den Akten und Verzeichnissen der Notarin oder des Notars	835
§ 18 Gegenstand der regelmäßigen Prüfung	838
Abschnitt 7. Notariatsverwaltung und Notarvertretung	
§ 19 Notariatsverwaltung und Notarvertretung	842
Abschnitt 8. Übergangs- und Schlussbestimmungen	
§ 20 Übergangsvorschriften	846
§ 21 Inkrafttreten, Außerkrafttreten	846
Verordnung über die Führung notarieller Akten und Verzeichnisse	
Abschnitt 1. Allgemeine Bestimmungen	
§ 1 Verzeichnis	847
§ 2 Akten	848
§ 3 Urschriften, Ausfertigungen, Abschriften und elektronische Urkunden	849
§ 4 Form und Übergabe elektronischer Aufzeichnungen	854
§ 5 Sicherheit elektronischer Aufzeichnungen	856
§ 6 Technische und organisatorische Maßnahmen	858
Abschnitt 2. Urkundenverzeichnis	
§ 7 Urkundenverzeichnis	860
§ 8 Führung des Urkundenverzeichnisses	863
§ 9 Angaben im Urkundenverzeichnis	864
§ 10 Ortsangabe	864
§ 11 Angaben zur Amtsperson	865
§ 12 Angabe der Beteiligten	866
§ 13 Angabe des Geschäftsgegenstands	870
§ 14 Angabe der Urkundenart	871
§ 15 Angaben zu Ausfertigungen	872
§ 16 Weitere Angaben bei Verfügungen von Todes wegen	873
§ 17 Sonstige Angaben	874
§ 18 Zeitpunkt der Eintragungen	876
§ 19 Export der Eintragungen	876
§ 20 Persönliche Bestätigung	878
Abschnitt 3. Verwahrungsverzeichnis	
§ 21 Verwahrungsverzeichnis	880
§ 22 Angaben im Verwahrungsverzeichnis	880
§ 23 Massennummer und Buchungsnummer	881
§ 24 Angaben zu den Beteiligten	881
§ 25 Angaben zu Einnahmen und Ausgaben	881
§ 26 Angaben zu Wertpapieren und Kostbarkeiten	882
§ 27 Angaben zu Schecks und Sparbüchern	883
§ 28 Angaben zu Notaranderkonten	883
§ 29 Export der Eintragungen	884
§ 30 Persönliche Bestätigung	884
Abschnitt 4. Urkundensammlung, Erbvertragssammlung	
§ 31 Urkundensammlung	886
§ 32 Erbvertragssammlung	888
§ 33 Sonderbestimmungen für Verfügungen von Todes wegen	888
Abschnitt 5. Elektronische Urkundensammlung, Sondersammlung	
§ 34 Elektronische Urkundensammlung	890

	Seite
§ 35 Einstellung von Dokumenten	893
§ 36 Löschung von Dokumenten	896
§ 37 Sondersammlung	897
§ 38 Sonderbestimmungen für Verfügungen von Todes wegen	899
§ 39 Behandlung nach Ablauf der Aufbewahrungsfrist für die Urkundensammlung	900
§ 39a aufgehoben	901
Abschnitt 6. Nebenakten	
§ 40 Nebenakten	902
§ 41 Sonderbestimmungen für Verwaltungsgeschäfte	903
§ 42 Führung in Papierform	905
§ 43 Elektronische Führung	905
§ 44 Führung in Papierform und elektronische Führung	906
Abschnitt 7. Sammelakte für Wechsel- und Scheckproteste	
§ 45 Sammelakte	907
Abschnitt 8. Generalakte	
§ 46 Generalakte	909
§ 47 Elektronische Führung	910
Abschnitt 9. Sonstige Aufzeichnungen	
§ 48 Hilfsmittel	911
§ 49 Ersatzaufzeichnungen	911
Abschnitt 10. Aufbewahrungsfristen	
§ 50 Aufbewahrungsfristen	912
§ 51 Aufbewahrungsfristen für Altbestände	913
§ 52 Sonderbestimmungen für Nebenakten	915
§ 53 Sonderbestimmungen beim Übergang der Verwahrzuständigkeit	917
Abschnitt 11. Elektronisches Urkundenarchiv und Elektronischer Notariatsaktenspeicher	
Unterabschnitt 1. Allgemeine Vorschriften	
§ 54 Funktionen des Elektronischen Urkundenarchivs und des Elektronischen Notariatsaktenspeichers	919
§ 55 Technische Zugangsberechtigung zum Elektronischen Urkundenarchiv und zum Elektronischen Notariatsaktenspeicher	919
§ 56 Sicherungsmaßnahmen gegen Missbrauch	920
§ 57 Sichere informationstechnische Netze	920
Unterabschnitt 2. Elektronisches Urkundenarchiv	
§ 58 Einräumung und Überleitung der technischen Zugangsberechtigung	920
§ 59 Wegfall und Entziehung der technischen Zugangsberechtigung	921
§ 60 Dokumentation der technischen Zugangsberechtigungen	921
§ 61 Datenschutz, Datensicherheit und Vertraulichkeit	921
§ 62 Maßnahmen bei technischer Handlungsunfähigkeit der Notarkammern	923
Unterabschnitt 3. Elektronischer Notariatsaktenspeicher	
§ 63 Nutzungsverhältnis und technische Zugangsberechtigung	923
§ 64 Zugang	923
§ 65 Dokumentation der technischen Zugangsberechtigungen	923
§ 66 Datenschutz, Datensicherheit und Vertraulichkeit	923

Anhang

Verordnung über den Betrieb eines Videokommunikationssystems für notarielle Urkundstätigkeiten (NotViKoV)	925
Gebührensatzung für das notarielle Videokommunikationssystem (NotViKo-GebS) ..	933
Muster zur Dienstordnung für Notarinnen und Notare	935
Sachverzeichnis	941