

# Inhaltsverzeichnis

<b>Danksagung .....</b>	<b>3</b>
<b>Inhaltsverzeichnis .....</b>	<b>4</b>
<b>Abbildungsverzeichnis .....</b>	<b>6</b>
<b>Tabellenverzeichnis .....</b>	<b>7</b>
<b>Abkürzungen.....</b>	<b>8</b>
<b>Anmerkungen .....</b>	<b>8</b>
<b>1 Einleitung und Zielstellung.....</b>	<b>9</b>
<b>2 Methodische Aspekte der ökonomischen Bewertung von Stadtparks...11</b>	<b>11</b>
2.1 Der Gütercharakter von Stadtparks .....	11
2.2 Methoden zur ökonomischen Bewertung öffentlicher Güter .....	13
2.2.1 Hedonischer Preisansatz .....	13
2.2.2 Reisekostenmethode .....	14
2.2.3 Kontingente Bewertungsmethode .....	15
2.3 Anwendung ökonomischer Methoden zur Bewertung öffentlicher Güter .....	17
2.4 Anwendungen der Kontingenten Bewertungsmethode auf städtische Grünflächen .....	17
<b>3 Der Görhlitzer Park in Berlin.....</b>	<b>27</b>
3.1 Entstehungsgeschichte .....	27
3.2 Lage und Charakteristik.....	28
3.2.1 Lage im Ortsteil Kreuzberg.....	28
3.2.2 Exkurs: Klassifizierung städtischer Freiräume in Berlin.....	28
3.2.3 Charakteristik und Gestalt des Görhlitzer Parks.....	29
3.3 Derzeitige Nutzung und Probleme des Görhlitzer Parks .....	35
<b>4 Die Nutzerbefragung im Görhlitzer Park.....</b>	<b>39</b>
4.1 Zielstellung und Konzeption .....	39
4.2 Der Fragebogen und die Ausgestaltung der Bewertungsfrage .....	40
4.3 Die Durchführung der Umfrage.....	42
<b>5 Ergebnisse zur Nutzerstruktur des Görhlitzer Parks.....</b>	<b>45</b>
5.1 Nutzungsintensität und sozioökonomische Daten der Nutzer .....	45
5.2 Das Einzugsgebiet des Görhlitzer Parks .....	50
5.3 Die Anzahl der Parkbesucher .....	52
5.4 Einstellungen der Parkbesucher.....	57
5.4.1 Erklärte Einstellungen zu Qualität und Nutzungen im Park.....	57

5.4.2	Zusammenhänge innerhalb der Einstellungsvariablen .....	59
5.4.3	Bevorzugte Verbesserungsmaßnahmen.....	62
<b>6</b>	<b>Ökonomische Bewertung des Görlitzer Parks.....</b>	<b>63</b>
6.1	Dimensionen der Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft.....	63
6.1.1	Zahlungsbereitschaft.....	63
6.1.2	Arbeitsbereitschaft .....	64
6.1.3	Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft für die einzelnen Verbesserungsmaßnahmen.....	65
6.2	Gesamte Wertschätzung der Parkbesucher.....	67
6.2.1	Gesamte Zahlungsbereitschaft aller Parkbesucher .....	67
6.2.2	Gesamte Arbeitsbereitschaft aller Parkbesucher .....	68
6.2.3	Gegenüberstellung der Instrumente Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft .....	70
6.3	Analysen und Erklärungen zur Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft.....	71
6.3.1	Annahmen und Hypothesen zur Erklärung der Wertschätzung .....	71
6.3.2	Die Höhe der Wertschätzung - Lineare Regressionsanalyse.....	73
6.3.3	Grundsätzliche Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft – Diskriminanzanalyse .....	79
<b>7</b>	<b>Vergleich zum Volkspark Hasenheide in Berlin.....</b>	<b>86</b>
<b>8</b>	<b>Schlussbetrachtung.....</b>	<b>89</b>
8.1	Zusammenfassung der wesentlichen Arbeitsschritte und Ergebnisse.....	89
8.2	Implikationen für den Umgang mit Parkanlagen und das Parkmanagement.	90
8.3	Implikationen im methodischen Sinn .....	91
<b>9</b>	<b>Quellenverzeichnis.....</b>	<b>92</b>
<b>Anhang</b>	<b>.....</b>	<b>96</b>
Anhang A:	Grundriss des Görlitzer Parks	
Anhang B:	Fragebogen	
Anhang C:	Zahlkarte	
Anhang D:	Durchschnittliche Aufenthaltsdauer	
Anhang E:	Verteilung der Zahlungs- und Arbeitsbereitschaft	