

Schnellübersicht

Vorwort	7
Die Immobilie als Kapitalanlage	13
Chancen und Risiken eines Immobilienkaufs	29
Den richtigen Finanzierungsberater finden	41
Die richtige Finanzierung finden	57
Das Darlehen	71
Finanzierungsgestaltung in der Praxis	123
Die steuerliche Betrachtung	151
Unverhofft kommt oft: Sanierung, Kündigung, Finanzierungsfehler	157
Einzureichende Unterlagen bei der Bank	177
Ein kleiner Ausflug in das Grundbuchrecht	191
Wohneigentum und Teilungserklärung	207

12	Versicherungsschutz – muss das sein?	213
13	Meine persönliche Geschichte	219
14	Ausblick	227
15	Glossar	241
16	Stichwortverzeichnis	247