

Inhaltsverzeichnis

Anlagenverzeichnis

Übersicht über die als „Anlagen“ abgedruckten Gesetze, Verordnungen und Verwaltungsanweisungen (in Paragrafenfolge)	IX
Verzeichnis der zusätzlich abgedruckten Gesetze und Verordnungen (alphabetisch)	XXI

Abkürzungsverzeichnis XXIII

Geschlossene Wiedergaben (jeweils mit Änderungs- und Inhaltsübersicht)

Bewertungsgesetz	1
Erbschaftsteuer- und Schenkungsteuergesetz	71
Grunderwerbsteuergesetz	105
Grundsteuergesetz	123

Hauptteil

Bewertungsgesetz, Durchführungsverordnungen, Erbschaftsteuer-Richtlinien und -Hinweise, Richtlinien für die Bewertung des Grundvermögens und Anlagen	139
Erbschaftsteuer- und Schenkungsteuergesetz, Durchführungsverordnung, Erbschaftsteuer-Richtlinien und -Hinweise und Anlagen	797
Grunderwerbsteuergesetz, Einführungserlaß und Anlagen	1095
Grundsteuergesetz, Grundsteuer-Richtlinien und Anlagen	1325

Anhang I

1. Richtlinien für die Bewertung des Grundbesitzes im Hauptfeststellungszeitraum 1964 (Fortschreibungs-Richtlinien) vom 2. 12. 1971	1411
2. Erlaß vom 14. 1. 1972 betr. Fortschreibungen und Nachfeststellungen der Einheitswerte des Grundvermögens auf den 1. Januar 1974 (BeckVerw 033052)	1418
3. Übersicht über die wichtigsten Mietpreisregelungen für Wohnraum	1420
4. ABC der Abgrenzung zwischen Betriebsvorrichtungen und Betriebsgrundstücken ...	1422
5. Baugesetzbuch i. d. F. vom 3. 11. 2017 (Auszug)	1430
6. Immobilienwertermittlungsverordnung vom 14. 7. 2021	1440
7. Bundeskleingartengesetz vom 28. 2. 1983 (Auszug)	1486
8. Grundsteuergesetze der Länder	1488
a) Baden-Württemberg	1488
b) Bayern	1510
c) Hamburg	1514
d) Hessen	1517
e) Niedersachsen	1522
f) Saarland	1527
g) Sachsen	1528

Anhang II

1. § 25 a. F. Erbschaftsteuergesetz 1974	1529
2. Muster zur Erbschaftsteuer	1530
3. Allgemeine Verwaltungsanweisung für die Erbschaftsteuer und Schenkungsteuer (ErbStVA) vom 7. 12. 2017	1537
4. Schreiben vom 1. 2. 2022 betr. Wertsteigerungen infolge des Kaufkraftschwundes bei der Berechnung der Zugewinnausgleichsforderung nach § 5 Abs. 1 ErbStG (Beck-Verw 507195)	1545
5. Verzeichnis der für die Verwaltung der Erbschaft- und Schenkungsteuer zuständigen Finanzämter	1547
6. Verzeichnis der für die Feststellungen gem. § 151 BewG zuständigen Finanzämter	1552

Anhang III

Grundsteuer B, Hebesätze 2021 mit Veränderungen gegenüber 2020 in Gemeinden mit mehr als 50 000 Einwohnern	1555
--	------

Anhang IV

1. Erlass vom 9. 2. 2022 betr. Berücksichtigung von Steuerberatungskosten für die Steuerangelegenheiten des Erblassers und von Kosten für Haushaltsauflösung sowie für Räumung einer Wohnung als Nachlassregelungskosten i. S. d. § 10 Abs. 5 Nr. 3 Satz 1 ErbStG; Folgen des BFH-Urteils v. 14. 10. 2020 II R 30/19 (BeckVerw 567808)	1557
2. Erlass vom 9. 2. 2022 betr. Steuerbefreiung für ein Familienheim nach § 13 Abs. 1 Nr. 4b und Nr. 4c ErbStG; zwingende, an einer Selbstnutzung zu eigenen Wohnzwecken hindernde Gründe	1557

VII

3. Erlass vom 10. 5. 2022 betr. Anwendung des § 1 Abs. 2b GrEStG ab dem 1. Juli 2021
(BeckVerw 567808) 1558

Anhang V

Erlass vom 22. 6. 2022 betr. Anwendung des Grundsteuergesetzes ab 1. Januar 2025
(AEGrStG) 1573

Sachregister 1603