

Inhaltsverzeichnis

1	Vorbemerkungen aus der Sicht des Sachverständigen	7
2	Überlegungen zur Fenstererneuerung.....	11
3	Planungsphase mit Ausschreibung.....	17
4	So werden Altfenster ausgebaut.....	21
5	Betrachtungen zur Fenstergröße	27
6	Das Ebenenmodell als Grundlage der Anschlussfuge	29
7	Die Funktionsebene 1 in der Anschlussfuge.....	31
7.1	Anschlussfuge mit Dichtstoff.....	32
7.2	Anschlussfuge mit vorkomprimiertem Dichtband.....	34
7.3	Anschlussfuge mit dem Verleistungssystem.....	35
7.4	Nachweis der Luftdichtheit der Anschlussfuge vor Ort.....	38
8	Die Funktionsebene 2 in der Anschlussfuge.....	43
8.1	Lagerung und Befestigung.....	43
8.2	Die Fugendämmung	47
9	Die Funktionsebene 3 in der Anschlussfuge.....	51
9.1	Dichtstoff in der Anschlussfuge	51
9.2	Anschlussfuge mit Multifunktionsbändern.....	56
10	Anschlussfuge mit Anputzdichtleiste.....	61
11	Die Fensterbank, ein gewerkübergreifendes Bauteil	65

12	Der untere Anschluss an der Fenstertür.....	77
13	Fenstererneuerung und das Wärmebrückenproblem.....	83
14	Der Fensterfalzlüfter, die Lösung gegen Schimmel?	87
15	Tauwasser am neuen Fenster	95
16	Erforderliche Schutzmaßnahmen während der Bauzeit.....	99
17	Die Abnahme der Fenster – eine Frage nach der Mangelfreiheit	103
17.1	Keine Abnahme bei Bedienungsstörung?.....	104
17.2	Das Fenster mit seinen Aufklebern	105
17.3	Keine Abnahme bei Glaskratzern	106
17.4	Keine Abnahme bei Oberflächenschädigungen auf Kunststoffprofilen	109
17.5	Keine Abnahme bei Oberflächenschäden am Holzfenster	110
17.6	Der Abstandhalter im Soll-Ist-Vergleich	113
17.7	Beanstandungen an der Versiegelung bei aufgesetzten Sprossen.....	115
17.8	Planungsdefizit in den Fensterabmessungen.....	116
18	Nicht erkennbare Fehler, die erst später im Gebrauch zu Mängeln führen.....	119
18.1	Die Wartungsnotwendigkeit.....	119
18.2	Tauwasser führt zu Schimmel und zu Spaltöffnungen.....	121
18.3	Haftverlust bei Dichtstofffugen	123
18.4	Auswirkung von Kantenbeschädigungen	123
18.5	Innen dichter als außen beim Anstrich.....	127
18.6	Gehrungsrisse bei Kunststofffenstern.....	130
18.7	Die Brüstungsfuge.....	132
18.8	Jalousie im Scheibenzwischenraum und die Gebrauchstauglichkeit.....	135
18.9	Glasbruch in Verbindung mit Nickel-Sulfid	137
18.10	Die Ganzglasecke, ein Problemfall?.....	140
19	Fenstererneuerung und die Regelwerke	145
20	Anhang	149