

# Inhalt

<b>Dr. Karin Milger, RiBGH, VIII. Zivilsenat</b> .....	7
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zur Wohnraummiete	
<b>Hans-Joachim Dose, RiBGH, XII. Zivilsenat</b> .....	23
Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum Gewerberaummietrecht	
<b>Rechtspolitik</b>	
<b>Prof. Dr. Peter Derleder, Universität Bremen</b> .....	51
Ein Grundrecht auf Wohnen	
Chancen und Risiken einer verfassungsrechtlichen Verankerung	
<b>Wohnen und Energie</b>	
<b>Ulf P. Börstinghaus, RiAG Dortmund</b> .....	113
Die energetische Modernisierung – Eine kritische Übersicht	
<b>Dr. Hans Reinold Horst, Rechtsanwalt</b> .....	137
Einfluss der EnEV 2009 auf das Mietverhältnis	
<b>Prof. Dr. Siegbert Lamme, RiLG Frankfurt</b> .....	167
Die novellierte Heizkostenverordnung – (Ver-)Irrungen und (Ver-)Wirrungen	
<b>Norbert Eisenschmid, Rechtsanwalt</b> .....	197
Neueste Entwicklungen beim Contracting	
<b>Dirk Both, RiOLG Rostock</b> .....	201
Die Umlage der Kosten einer KWK-Anlage	
<b>Dr. Beate Flatow, Vizepräsidentin AG Kiel</b> .....	209
Das Erneuerbare-Energien-Wärme-Gesetz	
<b>Hubert Blank, RiLG a.D., Mannheim</b> .....	219
Rechtsfolgen der unterlassenen Energieeinsparung	
<b>Dr. Hans Langenberg, VRiLG Hamburg a.D.</b> .....	235
Neues aus dem Betriebskostenrecht	
<b>Horst Müller, Rechtsanwalt</b> .....	251
WEG-rechtliche Restriktionen bei der energetischen Modernisierung	