

- 1 Ausgangslage und Motivation 9**  
REINHARD BLAUROCK UND REGINA REITER
- 2 Was ist BIM? 16**  
VALENTIN SCHMIDT
- 3 Was ist Nachhaltigkeit? 23**  
HEIKO HENSING UND KLAUS TEIZER
- 4 Warum BIM und Nachhaltigkeit? 38**  
KLAUS TEIZER UND HEIKO HENSING
- 5 Beispiele aus Wissenschaft und Unternehmenspraxis 45**
  - 5.1 BIM-basierte Integrale Planung als Baustein des Nachhaltigen Bauens 46**  
PETRA VON BOTH
  - 5.2 Nachhaltigkeit als Lackmustest der Anschlussfähigkeit aus Bauherren- und Betreibersicht 58**  
INGO HÖFFLE
  - 5.3 Nachhaltigkeitsmanagement für den Mittelstand – Individuelle Strategien auf dem Weg zur Klimaneutralität 64**  
DIETER KISTNER
  - 5.4 Integrale Planung vom Städtebau bis zur Architektur – digitale Modelle als Wissensspeicher in komplexen Planungsprozessen am Projektbeispiel Masterplanung Campus „Im Neuenheimer Feld“ in Heidelberg 77**  
TIMO EISELE
  - 5.5 Nachhaltigkeit im Wohnungsbau 84**  
MATTHIAS SCHÄPERS

**5.6 Energetisches Gebäudedesign in der Entwurfsphase für eine nachhaltige Architektur 89**

**DAVID STONAWSKI UND MARC HOLZSCHUH**

**5.7 CO<sub>2</sub>-Fußabdruck mit BIM in der Praxis als Entscheidungsgrundlage 95**

**BENJAMIN STRÖBELE UND FLORIAN KEIM**

**5.8 Baukosten und nachhaltiges Bauen – ein Widerspruch?! 102**

**HORST HUPPERTZ UND KLAUS TEIZER**

**5.9 Was haben Nachhaltigkeit und ‚Schwarze Löcher‘ gemeinsam? 113**

**KLAUS TEIZER, CARSTEN KIPPER UND DIRK BAUMBACH**

**5.10 Digitale Gebäudeplattformen als Basis für nachhaltig-optimierte Gebäude 120**

**CHRISTIAN ZIEGLER UND CHRISTOF LEISS**

**6 Fazit und Ausblick 126**

**KLAUS TEIZER UND HEIKO HENSING**

**Anhang 131**

**Autorenverzeichnis 131**

**Literaturverzeichnis 138**

**Abbildungsverzeichnis 146**

**Glossar 149**

**Abkürzungsverzeichnis 152**

**Impressum 156**