

# Inhaltsverzeichnis

Autorenverzeichnis .....	V
Inhaltsübersicht .....	VII
Vorwort .....	XI
Abkürzungs- und Literaturverzeichnis .....	XVII

<b>Einführung .....</b>	<b>1</b>
-------------------------	----------

## 1. Teil – Kommentar BGB

vor §§ 650p ff. ....	5
§ 650p Vertragstypische Pflichten aus Architekten- und Ingenieurverträgen .....	335
§ 650q Anwendbare Vorschriften .....	431
§ 650r Sonderkündigungsrecht .....	709
§ 650s Teilabnahme .....	721
§ 650t Gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmer .....	731

## 2. Teil – Kommentar VgV

§ 73 Anwendungsbereich und Grundsätze .....	747
§ 74 Verfahrensart .....	752
§ 75 Eignung .....	753
§ 76 Zuschlag .....	761
§ 77 Kosten und Vergütung .....	767
§ 78 Grundsätze und Anwendungsbereich für Planungswettbewerbe .....	774
§ 79 Durchführung von Planungswettbewerben .....	778
§ 80 Aufforderung zur Verhandlung; Nutzung der Ergebnisse des Planungswettbewerbs ...	788

## 3. Teil – Kommentar ArchLG

<b>Artikel 10 des Gesetzes zur Verbesserung des Mietrechts und zur Begrenzung des Mietanstiegs sowie zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (MRVG) oder Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (ArchLG) .....</b>	<b>793</b>
Vorbemerkung zur Gesetzssystematik .....	793
§ 1 Ermächtigung zum Erlass einer Honorarordnung für Ingenieur- und Architektenleistungen .....	793
§ 2 Unverbindlichkeit der Koppelung von Grundstückskaufverträgen mit Ingenieur- und Architektenverträgen .....	800

## 4. Teil – Kommentar HOAI

<b>Teil 1. Allgemeine Vorschriften .....</b>	<b>813</b>
Vorbemerkung §1 .....	813
§ 1 Anwendungsbereich .....	828
§ 2 Begriffsbestimmungen .....	852
§ 2a Honorartafeln und Basishonorarsatz .....	873
§ 3 Leistungen und Leistungsbilder .....	885
§ 4 Anrechenbare Kosten .....	912
§ 5 Honorarzonen .....	972
§ 6 Grundlagen des Honorars .....	982

XIII

Vorbemerkung § 7	1020
§ 7 Honorarvereinbarung	1042
§ 7 HOAI 2013 Honorarvereinbarung	1089
§ 8 Berechnung des Honorars in besonderen Fällen	1172
§ 9 Berechnung des Honorars bei Beauftragung von Einzelleistungen	1194
§ 10 Berechnung des Honorars bei vertraglichen Änderungen des Leistungsumfangs	1205
§ 11 Auftrag für mehrere Objekte	1230
§ 12 Instandsetzungen und Instandhaltungen	1269
§ 13 Interpolation	1277
§ 14 Nebenkosten	1283
§ 15 Fälligkeit des Honorars, Abschlagszahlungen	1291
§ 16 Umsatzsteuer	1292
<b>Teil 2. Flächenplanung</b>	1299
<b>Abschnitt 1. Bauleitplanung</b>	1299
§ 17 Anwendungsbereich	1299
§ 18 Leistungsbild Flächennutzungsplan	1307
§ 19 Leistungsbild Bebauungsplan	1335
§ 20 Honorare für Leistungen bei Flächennutzungsplänen	1343
§ 21 Honorare für Leistungen bei Bebauungsplänen	1359
<b>Abschnitt 2. Landschaftsplanung</b>	1371
§ 22 Anwendungsbereich	1371
§ 23 Leistungsbild Landschaftsplan	1387
§ 24 Leistungsbild Grünordnungsplan	1401
§ 25 Leistungsbild Landschaftsrahmenplan	1408
§ 26 Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan	1411
§ 27 Leistungsbild Pflege- und Entwicklungsplan	1423
§ 28 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsplänen	1429
§ 29 Honorare für Grundleistungen bei Grünordnungsplänen	1435
§ 30 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftsrahmenplänen	1441
§ 31 Honorare für Grundleistungen bei Landschaftspflegerischen Begleitplänen	1446
§ 32 Honorare für Grundleistungen bei Pflege- und Entwicklungsplänen	1452
<b>Teil 3. Objektplanung</b>	1457
<b>Abschnitt 1. Gebäude und Innenräume</b>	1457
Vorbemerkung §§ 33–37	1457
§ 33 Besondere Grundlagen des Honorars	1469
§ 34 Leistungsbild Gebäude und Innenräume	1502
§ 35 Honorare für Leistungen bei Gebäuden und Innenräumen	1712
§ 36 Umbauten und Modernisierungen von Gebäuden und Innenräumen	1752
§ 37 Aufträge für Gebäude und Freianlagen oder Gebäude und Innenräume	1757
<b>Abschnitt 2. Freianlagen</b>	1765
Vorbemerkung §§ 38–40	1765
§ 38 Besondere Grundlagen des Honorars	1770
§ 39 Leistungsbild Freianlagen	1789
§ 40 Honorare für Grundleistungen bei Freianlagen	1809
<b>Abschnitt 3. Ingenieurbauwerke</b>	1820
Vorbemerkung §§ 41–44	1820
§ 41 Anwendungsbereich	1830
§ 42 Besondere Grundlagen des Honorars	1842
§ 43 Leistungsbild Ingenieurbauwerke	1860
§ 44 Honorare für Grundleistungen bei Ingenieurbauwerken	1913

<b>Abschnitt 4. Verkehrsanlagen</b> .....	1931
Vorbemerkung §§ 45–48 .....	1931
§ 45 Anwendungsbereich .....	1937
§ 46 Besondere Grundlagen des Honorars .....	1941
§ 47 Leistungsbild Verkehrsanlagen .....	1950
§ 48 Honorare für Grundleistungen bei Verkehrsanlagen .....	1961
<b>Teil 4. Fachplanung</b> .....	1967
<b>Abschnitt 1. Tragwerksplanung (§§ 49–52)</b> .....	1967
§ 49 Anwendungsbereich .....	1967
§ 50 Besondere Grundlagen des Honorars .....	1971
§ 51 Leistungsbild Tragwerksplanung .....	1986
§ 52 Honorare für Grundleistungen bei Tragwerksplanungen .....	2020
<b>Abschnitt 2. Technische Ausrüstung</b> .....	2030
Vorbemerkung §§ 53–56 .....	2030
§ 53 Anwendungsbereich .....	2037
§ 54 Besondere Grundlagen des Honorars .....	2048
§ 55 Leistungsbild technische Ausrüstung .....	2060
§ 56 Honorare für Grundleistungen der technischen Ausrüstung .....	2107
<b>Teil 5. Übergangs- und Schlussvorschriften</b> .....	2123
§ 57 Übergangsvorschrift .....	2123
§ 58 Inkrafttreten, Außerkrafttreten .....	2134
<b>Anlagen 1–15</b> .....	2136
Anlage 1 Ziffer 1.1 – Umweltverträglichkeitsstudie .....	2136
Anlage 1 Ziffer 1.2 – Bauphysik .....	2148
Anlage 1 Ziffer 1.3 – Geotechnik .....	2159
Anlage 1 Ziffer 1.4 – Ingenieurvermessung .....	2169
<b>5. Teil – Anhang</b>	
<b>A. DIN 276-1:2008-12 Kosten im Bauwesen – Teil 1: Hochbau</b> .....	2187
<b>B. DIN 276-4:2009-8 Kosten im Bauwesen – Teil 4: Ingenieurbau</b> .....	2211
<b>C. DIN 276:2018-12 – Kosten im Bauwesen</b> .....	2219
<b>D. FBS-Tabellen zur Teilleistungsbewertung der Flächen-, Objekt- und Fachplanung</b> .....	2272
Sachverzeichnis .....	2315