

Die Autorinnen	3
1. Bau oder Kauf einer Immobilie	5
2. Steuerliche Aspekte des Erwerbs	49
3. Verwaltung des selbstgenutzten Wohneigentums	67
4. Steuerliche Förderung der Nutzung zu eigenen Wohnzwecken	77
5. Die Verwaltung des vermieteten Wohneigentums	99
6. Besteuerung der Vermietung von Grundvermögen	121
7. Verträge mit nahen Angehörigen Mietverträge, Darlehensverträge, Arbeitsverträge	197
8. Die Verwaltung des Wohnungseigentums	207

9. Verkauf der Immobilie	225
10. Steuern auf die Veräußerung einer Immobilie	237
11. Immobilien vererben	251
12. Erbschaftsteuer/Schenkungssteuer bei Übertragung einer Immobilie	263
Anlagen	283
Stichwortverzeichnis	329