

# Inhaltsübersicht

Vorwort .....	V
Inhaltsverzeichnis .....	XI
Bearbeiterverzeichnis .....	XXXIII
Abkürzungs- und Literaturverzeichnis .....	XXXV

## 1. Teil. Grundlagen

<b>1. Kapitel. Beratung des Mandanten .....</b>	1
A. Effektives Forderungsmanagement .....	1
B. Taktik in der Zwangsvollstreckung .....	22
<b>2. Kapitel. Übergreifende Regeln für alle Vollstreckungsarten .....</b>	101
A. Grundvoraussetzungen der Zwangsvollstreckung .....	101
B. Rechtsnachfolge in der Zwangsvollstreckung .....	111
C. Exkurs: Vollstreckung gegen Dritte bei Vermögensverschiebung (Gläubigeranfechtung) .....	118
D. Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung .....	142
E. Kosten der Vollstreckung .....	158

## 2. Teil. Die einzelnen Vollstreckungsarten

<b>3. Kapitel. Die Mobiliarvollstreckung .....</b>	161
A. Vollstreckungsobjekt „körperliche Sachen“ – Abgrenzung zur Immobiliarzwangsvollstreckung und Forderungspfändung .....	161
B. Zuständigkeit und Vollstreckungsauftrag .....	174
C. Die Pfändung .....	185
D. Verfahren bei Abwesenheit des Schuldners oder Zutrittsverweigerung; Vollstreckung an Sonn- und Feiertagen oder zur Nachtzeit .....	202
E. Verwertung .....	215
F. Vollstreckungsschutz .....	231
G. Musterformulare .....	258
<b>4. Kapitel. Die Immobiliarvollstreckung .....</b>	280
A. Zwangsversteigerung .....	280
B. Zwangsverwaltung .....	490
C. Zwangssicherungshypothek und Arresthypothek .....	580
D. Zwangsversteigerung im Insolvenzverfahren .....	600
E. Teilungsversteigerung .....	609
<b>5. Kapitel. Sachaufklärung in der Zwangsvollstreckung .....</b>	626
A. Allgemeine Fragen .....	626
B. Systematische Einordnung .....	627

C. Ermittlung des Aufenthaltsortes des Schuldners .....	628
D. Die Vermögensauskunft .....	633
E. Der Termin zur Vermögensauskunft .....	648
F. Erneute Vermögensauskunft .....	661
G. Verweigerung der Vermögensauskunft, Verweigerung der eidesstattlichen Versicherung oder Nichterscheinen zum Termin .....	663
H. Erzwingungshaftverfahren .....	667
I. Das zentrale Schuldnerverzeichnis .....	677
J. Einholung von Auskünften bei Drittstellen .....	684
<b>6. Kapitel. Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in Forderungen und andere Vermögensrechte .....</b>	<b>688</b>
A. Allgemeine Fragen .....	688
B. Spezialfragen zur Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in andere Vermögensrechte .....	729
C. Pfändungsschutz .....	758
<b>7. Kapitel. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung der Herausgabe von Sachen</b> .....	<b>789</b>
A. Allgemeines .....	789
B. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung der Herausgabe beweglicher Sachen .....	791
C. Zwangsvollstreckung zum Erwirken der Herausgabe unbeweglicher Sachen (Räumung) .....	797
<b>8. Kapitel. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung von Handlungen; Unterlassungsvollstreckung; Abgabe von Willenserklärungen</b> .....	<b>840</b>
A. Allgemeines .....	840
B. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung von Handlungen .....	841
C. Erzwingung von Dulden und Unterlassen von Handlungen, § 890 ZPO .....	877
D. Zwangsvollstreckung wegen Äußerungen in Printmedien, im Rundfunk und im Internet .....	889
E. Verurteilung zur Abgabe einer Willenserklärung (§ 894 ZPO) .....	911
<b>3. Teil. Internationale Zwangsvollstreckung. Schiedssprüche</b>	
<b>9. Kapitel. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen in Deutschland</b> .....	<b>913</b>
Einführung .....	919
A. Vollstreckung von Entscheidungen aus EU-Staaten aufgrund unionsrechtlicher Regelungen. Europäischer Vollstreckungstitel .....	920
B. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen aufgrund völkerrechtlicher Verträge .....	1006
C. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen nach autonomem Recht .....	1017
<b>10. Kapitel. Vorbereitung deutscher Entscheidungen für eineVollstreckung im Ausland</b> .....	<b>1027</b>
A. Erforderlichkeit einer Auslandsvollstreckung .....	1027
B. Vorbereitung einer Vollstreckung im EU-Ausland. Erwirkung Europäischer Voll- streckungstitel .....	1029
C. EU-übergreifende Aspekte .....	1045

<b>11. Kapitel. Grenzüberschreitende Kontenpfändung innerhalb der EU</b>	1047
A. Grundidee, Hintergrund, Entstehungsgeschichte	1047
B. Anwendungsbereich	1049
C. Verfahren zur Erlangung eines Europäischen Kontenpfändungsbeschlusses	1051
D. Rechtsbehelf des Gläubigers gegen ablehnende Entscheidung	1063
E. EU-weite Vollstreckbarkeit des Beschlusses	1064
F. Schutz des Vollstreckungsschuldners	1066
<b>12. Kapitel. Anerkennung und Vollstreckung von Schiedssprüchen</b>	1072
A. Einleitung	1072
B. Kurze Einführung in das deutsche Schiedsrecht	1073
C. Vollstreckungshindernde Gründe	1077
D. Verfahren	1107
E. Zusammenfassung und Checklisten	1135
Sachverzeichnis	1139

# Inhaltsverzeichnis

Vorwort .....	V
Inhaltsübersicht .....	VII
Bearbeiterverzeichnis .....	XXXIII
Abkürzungs- und Literaturverzeichnis .....	XXXV

## 1. Teil. Grundlagen

<b>1. Kapitel. Beratung des Mandanten .....</b>	<b>1</b>
A. Effektives Forderungsmanagement .....	1
I. Optimierung von Geschäftsprozessen .....	1
1. Stadium der Vertragsanbahnung .....	2
2. Stadium des Vertragsschlusses .....	5
3. Stadium der Vertragsdurchführung .....	6
II. Gerichtliches Mahnverfahren und Masseninkasso .....	9
III. Rechtsanwalt oder Inkassounternehmen? .....	13
1. Grundsätzliche Überlegungen .....	13
2. Erstattungsfähigkeit von Inkassokosten .....	13
3. Betreibungskonzepte .....	15
4. Vergütungssysteme .....	16
IV. Factoring und Forderungsverkauf .....	20
1. Factoring .....	20
2. Forderungsverkauf .....	22
B. Taktik in der Zwangsvollstreckung .....	22
I. Ergebnisorientierte Weichenstellungen .....	24
1. Inhalt des titulierten Anspruchs .....	24
2. Möglichkeiten der Informationsbeschaffung .....	26
3. Festlegung der Vollstreckungstaktik .....	46
4. Effizienz der möglichen Vollstreckungsorgane .....	62
II. Insolvenzrechtliche Bezüge .....	64
1. Anordnung von Sicherungsmaßnahmen, § 21 Abs. 2 Nr. 3 InsO .....	64
2. Rückschlagsperre, § 88 InsO .....	65
3. Anfechtungsgefahren, §§ 129 ff. InsO .....	68
4. Restschuldbefreiung .....	79
III. Strafrechtliche Bezüge .....	82
1. 6. Abschnitt StGB/BT – Widerstand gegen die Staatsgewalt .....	82
2. 7. Abschnitt StGB/BT – Straftaten gegen die öffentliche Ordnung .....	84
3. 9. Abschnitt StGB/BT – Falsche uneidliche Aussage und Meineid .....	84
4. 25. Abschnitt StGB/BT – Strafbarer Eigennutz .....	86
IV. Materiell-rechtliche Haftungsfragen .....	88
1. Missbräuchlichkeit der Zwangsvollstreckung .....	88
2. Änderung/Aufhebung des Vollstreckungstitel .....	90
3. Haftung des Drittschuldners .....	92
4. Schadensersatz bei verzögterer Betreibung .....	93
5. Verantwortlichkeit bei Beeinträchtigung Dritter .....	93

V.	Verteidigungsstrategien des Schuldners .....	94
1.	Passive Verteidigung .....	95
2.	Aktive Verteidigung .....	96
3.	Konstruktive Verteidigung .....	97
VI.	Aufklärung über Chancen, Risiken und Kosten .....	98
<b>2. Kapitel. Übergreifende Regeln für alle Vollstreckungsarten</b>	101	
A.	Grundvoraussetzungen der Zwangsvollstreckung .....	101
I.	Arten von Vollstreckungstiteln .....	101
1.	Gesetzlicher Regelfall: Vollstreckbares Endurteil .....	102
2.	Weitere Vollstreckungstitel .....	102
3.	Vollstreckungsfähiger Inhalt .....	103
II.	Erteilung der Vollstreckungsklausel .....	104
1.	Zuständigkeit für die Erteilung von Vollstreckungsklauseln .....	104
2.	Klauseln für Teile des Anspruchs .....	105
3.	Klausel bei bedingten Ansprüchen .....	105
4.	Weitere vollstreckbare Ausfertigungen .....	106
III.	Zustellung .....	106
IV.	Erbringung der Sicherheitsleistung bei vorläufig vollstreckbaren Titeln .....	106
1.	Vorläufige Vollstreckbarkeit .....	107
2.	Art der Sicherheitsleistung .....	107
3.	Stellung der Sicherheit .....	107
4.	Sicherungsvollstreckung .....	108
5.	Eintritt der Rechtskraft/Rückgabe der Sicherheit .....	108
V.	Erbringung der Gegenleistung bei Zug-um-Zug Verurteilung .....	109
1.	Bestimmtheit der Gegenleistung im Tenor .....	109
2.	Vollstreckung durch den Gerichtsvollzieher .....	109
3.	Weitere Vollstreckungsmaßnahmen .....	110
VI.	Zulassungsbeschluss bei beschlagnahmtem Vermögen, § 111g Abs. 2 StPO ..	110
B.	Rechtsnachfolge in der Zwangsvollstreckung .....	111
I.	Verfahren zur Umschreibung von Titeln .....	112
1.	Antrag auf Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung gegen einen Rechtsnachfolger .....	112
2.	Klage auf Erteilung einer Klausel .....	113
II.	Nachfolge auf Gläubigerseite .....	113
1.	Gesamtrechtsnachfolge .....	113
2.	Partei kraft Amtes .....	114
3.	Gesetzlicher Forderungsübergang .....	114
4.	Abtretung .....	114
5.	Pfändung .....	115
III.	Nachfolge auf Schuldnerseite .....	115
1.	Gesamtrechtsnachfolge .....	115
2.	Partei kraft Amtes .....	115
3.	Befreiende Schuldübernahme .....	116
4.	Erwerb der streitbefangenen Sache .....	116
IV.	Zustellung der geänderten Klausel .....	116
V.	Nachfolge auf Drittschuldnerseite .....	116
1.	Arten der Rechtsnachfolge .....	116
2.	Behandlung der Rechtsnachfolge .....	117

<b>C. Exkurs: Vollstreckung gegen Dritte bei Vermögensverschiebung (Gläubigeranfechtung) .....</b>	<b>118</b>
I. Materielles Anfechtungsrecht .....	119
1. Einleitung .....	119
2. Allgemeine Voraussetzungen jeder Gläubigeranfechtung .....	121
3. Anfechtungstatbestände .....	125
4. Geltendmachung der Gläubigeranfechtung .....	130
5. Rechtsfolgen der Anfechtung .....	133
6. Einfluss des Insolvenzverfahrens über das Vermögen des Schuldners auf die Einzelgläubigeranfechtung .....	134
II. Der Anfechtungsprozess .....	136
1. Vorbereitung der Anfechtungsklage .....	136
2. Zulässigkeit der Klage .....	137
3. Abfassung der Klageschrift .....	138
4. Verteidigung des Anfechtungsgegners .....	140
5. Sonstiges Prozessrecht .....	141
<b>D. Rechtsbehelfe in der Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>142</b>
I. Die Erinnerung .....	142
1. Statthaftigkeit der Erinnerung .....	142
2. Zuständigkeit .....	148
3. Form; Frist .....	150
4. Rechtsschutzbedürfnis .....	150
5. Verfahren .....	151
6. Rechtsmittel .....	152
7. Kosten .....	153
II. Die sofortige Beschwerde (§ 793 ZPO) .....	153
1. Statthaftigkeit .....	153
2. Zuständigkeit .....	156
3. Form; Frist .....	156
4. Beschwer .....	156
5. Verfahren .....	156
6. Einstweiliger Rechtsschutz .....	157
7. Rechtsmittel .....	157
8. Gebühren .....	157
<b>E. Kosten der Vollstreckung .....</b>	<b>158</b>
I. Kosten der Vollstreckungsorgane .....	158
II. Rechtsanwaltsvergütung .....	159
III. Erstattungsfähigkeit .....	159
IV. Beitreibung der Kosten .....	160
1. Grundsatz: Beitreibung zusammen mit der Hauptforderung .....	160
2. Kostenfestsetzung nach § 788 Abs. 2 ZPO .....	160

## 2. Teil. Die einzelnen Vollstreckungsarten

<b>3. Kapitel. Die Mobiliarvollstreckung .....</b>	<b>161</b>
Einleitung .....	161
A. Vollstreckungsobjekt „körperliche Sachen“ – Abgrenzung zur Immobiliarzwangsvollstreckung und Forderungspfändung .....	161

I. „Körperliche Sachen“ .....	162
1. Begriff .....	162
2. EDV-Anlagen .....	162
3. Miteigentum .....	163
II. Abgrenzung zur Immobiliarvollstreckung .....	163
1. § 810 ZPO (Pfändung ungetrennter Früchte) .....	164
2. § 865 ZPO .....	165
III. Schiffe und Luftfahrzeuge .....	168
1. Schiffe .....	168
2. Luftfahrzeuge .....	169
IV. Besonderheiten bei Wertpapieren – Abgrenzung zur Forderungspfändung ..	170
1. Begriff .....	170
2. Behandlung in der Zwangsvollstreckung .....	170
V. Behandlung von sonstigen Urkunden, insbesondere Kfz-Papieren .....	172
VI. Gegenstände, deren Pfändung unzulässig ist .....	172
VII. Zwangsvollstreckung gegen ausländische Staatsangehörige; Besonderheiten bei der Zwangsvollstreckung gegen Soldaten .....	173
 B. Zuständigkeit und Vollstreckungsauftrag .....	174
I. Zuständigkeit; Auftrag des Gläubigers .....	174
1. Zuständigkeit .....	174
2. Ausschließung und Ablehnung .....	174
3. Innenverhältnis Gläubiger – Gerichtsvollzieher; Anwesenheitsrecht des Gläubigers .....	175
II. Vollstreckungsauftrag .....	176
1. Form; Vollmacht .....	176
2. Inhalt; Teilauftrag .....	177
3. § 755 ZPO .....	179
4. Beizufügende Unterlagen .....	182
5. Besonderheiten: Zug-um-Zug-Leistungen; Wartefristen .....	183
6. Kosten .....	184
7. Rechtsmittel .....	184
 C. Die Pfändung .....	185
I. Gewahrsam des Schuldners .....	185
1. Begriff des Gewahrsams .....	186
2. Einzelfragen .....	186
3. Pfändung bei Gewahrsam des Gläubigers oder eines Dritten (§ 809 ZPO) .....	189
4. Besonderheit: die Hilfspfändung .....	190
II. Inbesitznahme durch den Gerichtsvollzieher (§ 808 Abs. 1, Abs. 2 ZPO) .....	191
1. Ablauf der Pfändung .....	191
2. Inbesitznahme durch den Gerichtsvollzieher .....	192
3. Besitzverhältnisse .....	194
4. Verstöße .....	194
III. Mehrfache Pfändung; Anschlusspfändung (§ 826 ZPO) .....	195
1. Mehrfache gleichzeitige Pfändung; Doppelpfändung .....	195
2. Mehrfache Pfändung nacheinander; Anschlusspfändung .....	196
IV. Wirkungen .....	197
1. Verstrickung .....	197
2. Pfandrecht (§ 804 ZPO) .....	199
3. Das Pfandrecht im Insolvenzverfahren .....	200

D. Verfahren bei Abwesenheit des Schuldners oder Zutrittsverweigerung;	
Vollstreckung an Sonn- und Feiertagen oder zur Nachtzeit .....	202
I. Durchsuchungsanordnung .....	202
1. Allgemeines .....	202
2. Voraussetzungen .....	203
3. Entbeherrlichkeit einer Durchsuchungserlaubnis (§ 758 a Abs. 1 S. 2 ZPO) .....	208
4. Verfahren .....	208
5. Rechtsmittel .....	209
6. Besonderheiten bei der Durchführung der Vollstreckung .....	211
II. Vollstreckung zur Nachtzeit und an Sonn- und Feiertagen	
(§ 758a Abs. 4 ZPO) .....	212
1. Allgemeines .....	212
2. Anwendungsbereich .....	213
3. Vollstreckung außerhalb von Wohnungen .....	213
4. Vollstreckung in Wohnungen .....	214
5. Verfahren; Verstöße; Rechtsmittel .....	214
III. Kosten .....	214
E. Verwertung .....	215
I. Allgemeine Voraussetzungen .....	215
1. Ausschluss und Einschränkung der Verwertung .....	215
2. Zuständigkeit .....	216
3. Eigentumsverhältnisse .....	216
II. Die Verwertung im Einzelnen .....	217
1. Geld (§ 815 ZPO); Zahlung zur Abwendung der Zwangsvollstreckung .....	217
2. Wertpapiere (§§ 821, 831 ZPO) .....	218
3. Öffentliche Versteigerung (§ 814 ZPO) .....	219
4. Andere Verwertung (§ 825 ZPO) .....	226
5. Besonderheiten bei mehreren Gläubigern (§ 827 ZPO) .....	230
6. Kosten .....	231
F. Vollstreckungsschutz .....	231
I. Übermaßverbot .....	232
1. Das Verbot der Überpfändung (§ 803 Abs. 1 S. 2 ZPO) .....	232
2. Das Verbot der zwecklosen Pfändung (§ 803 Abs. 2 ZPO) .....	233
3. § 812 ZPO .....	234
II. § 851b ZPO (Pfändung von Barmitteln aus Miet- und Pachtzahlungen) .....	235
III. Unpfändbarkeit (§§ 811 ff. ZPO) .....	235
1. Grund des Schuldnerschutzes .....	235
2. Möglichkeit eines Verzichts .....	235
3. Bedeutung der Eigentumslage; § 811 Abs. 2 ZPO .....	235
4. Maßgeblicher Zeitpunkt; Beachtung von Amts wegen; Vorwegpfändung (§ 811d ZPO) .....	237
5. Verstöße .....	237
6. Einzelheiten zu den unpfändbaren Gegenständen .....	238
7. Einschränkung: die Austauschpfändung (§ 811 a, § 811b ZPO) .....	248
IV. Gültige Einigung; Vollstreckungsaufschub bei Zahlungsvereinbarung (§ 802b)	251
1. Grundsätze der Vollstreckung .....	251
2. Vollstreckungsaufschub bei Zahlungsvereinbarung (§ 802b ZPO) .....	251
G. Musterformulare .....	258

<b>4. Kapitel. Die Immobiliarvollstreckung .....</b>	<b>280</b>
<b>A. Zwangsversteigerung .....</b>	<b>280</b>
I. Arten der Immobiliarvollstreckung .....	284
II. Voraussetzungen der Vollstreckung in unbewegliches Vermögen .....	284
1. Schuldtitle .....	285
2. Vollstreckungsklausel .....	285
3. Nachweise für den Beginn der Immobiliarvollstreckung .....	286
4. Einflüsse des Güterrechts .....	287
5. Beschränkungen der Immobiliarvollstreckung .....	288
III. Gegenstände der Zwangsversteigerung .....	294
1. Grundstücke .....	294
2. Bruchteile von Grundstücken .....	295
3. Wohnungs- und Teileigentum .....	295
4. Grundstücksgleiche Rechte .....	295
5. Schiffe und Schiffsbauwerke .....	296
6. Luftfahrzeuge .....	296
7. Gebäudeeigentum .....	296
IV. Allgemeine Vorschriften des ZVG .....	296
1. Zuständigkeit des Gerichts .....	296
2. Zustellungen .....	297
3. Beteiligte .....	298
4. Ansprüche auf Befriedigung aus der Immobilie .....	299
V. Ablauf des Zwangsversteigerungsverfahrens .....	314
1. Die Anordnung .....	314
2. Das Beitrittsverfahren .....	318
3. Versteigerung mehrerer Immobilien .....	318
4. Die Beschlagnahme .....	319
5. Aufhebung des Verfahrens .....	323
6. Einstweilige Einstellung des Zwangsversteigerungsverfahrens .....	327
7. Fortsetzung des Verfahrens nach Einstellung .....	337
VI. Die Festsetzung des Verkehrswerts .....	338
1. Bedeutung .....	338
2. Durchführung der Verkehrswertbestimmung .....	339
3. Haftung des Sachverständigen .....	341
4. Verkehrswertänderung .....	342
5. Anfechtung der Wertfestsetzung .....	343
VII. Die Anberaumung des Versteigerstermins .....	343
1. Bestimmung des Termins und zu beachtende Fristen .....	343
2. Inhalt der Terminsbestimmung .....	344
3. Veröffentlichung der Terminsbestimmung .....	345
4. Terminsverlegung nach § 227 ZPO .....	347
5. Mitteilung nach § 41 Abs. 2 ZVG .....	347
VIII. Der Versteigerungstermin .....	347
1. Terminsablauf .....	347
2. Vorverhandlung .....	348
3. Kosten des Versteigerungsverfahrens .....	353
4. Die Behandlung von auf Kapitalzahlung gerichteten Rechten .....	355
5. Die Behandlung von nicht auf Kapitalzahlung gerichteten Rechten .....	359
6. Einfluss von Rangbestimmungen .....	369
7. Sonstige gesetzliche Versteigerungsbedingungen .....	373

8. Abweichende Versteigerungsbedingungen .....	385
9. Versteigerung mehrerer Objekte in demselben Verfahren .....	391
10. Aufforderung zur Gebotsabgabe .....	396
11. Ablösung des betreibenden Gläubigers .....	404
12. Verhandlung über den Zuschlag .....	408
IX. Die Entscheidung über den Zuschlag .....	411
1. Zuschlagsversagung .....	411
2. Die Zuschlagserteilung .....	423
X. Rechtsbehelfe und Rechtsmittel .....	430
1. Allgemeines .....	430
2. Beschwerde gegen die Entscheidung über den Zuschlag .....	431
3. Sonstige Anfechtungsmöglichkeiten .....	435
XI. Die Verteilung des Versteigerungserlöses .....	436
1. Allgemeines .....	436
2. Terminsbestimmung .....	436
3. Aufstellung des Teilungsplans .....	437
4. Verhandlung über den Teilungsplan .....	440
XII. Die Behandlung von Rechten und Ansprüchen im Einzelnen .....	440
1. Grundpfandrechte .....	440
2. Bedingte Ansprüche .....	444
3. Eroschene nicht auf Kapitalzahlung gerichtete Rechte .....	446
4. Behandlung einer Zuzahlungsverpflichtung .....	450
5. Liegenbelassung von Rechten .....	453
6. Unbekannter Berechtigter .....	456
7. Gesetzlicher Löschungsanspruch und Löschungsvormerkung .....	459
8. Der Wertersatz für fremdes Eigentum .....	466
XIII. Die Verteilung des Versteigerungserlöses bei Zwangsversteigerung mehrerer Objekte in demselben Verfahren .....	468
1. Erteilung des Zuschlags auf Einzelausgebote (§ 63 Abs. 1 S. 1 ZVG) .....	468
2. Erlösverteilung bei Zuschlag auf ein Gesamtausgebot .....	470
3. Auswirkungen auf Gesamtrechte, die auch an nicht mit versteigerten Immobilien lasten .....	471
XIV. Die Anfechtung des Teilungsplans .....	472
1. Der Widerspruch .....	472
2. Keine Beschwerde sondern auch Widerspruch wegen Verfahrens- verstößen .....	474
XV. Die Ausführung des Teilungsplans .....	475
1. Erfolgte Zahlung des baren Meistgebots .....	475
2. Nichtzahlung des baren Meistgebots .....	476
3. Die Sicherungshypothek nach § 128 ZVG .....	479
4. Die Behandlung der Grundpfandrechtsbriefe und der Vollstreckungstitel	482
5. Das Grundbuchersuchen .....	482
XVI. Die Befriedigungswirkung des § 114a ZVG .....	485
XVII. Außergerichtliche Erlösverteilung .....	485
1. Außergerichtliche Einigung (§ 143 ZVG) .....	485
2. Außergerichtliche Befriedigung (§ 144 ZVG) .....	486
3. Gemeinsam anwendbare Verfahrensvorschriften .....	486
XVIII. Die Wiederversteigerung .....	487
1. Begriff und Verfahrensvoraussetzungen .....	487
2. Ausschluss der Anwendung von § 133 ZVG .....	488
3. Durchführung des Verfahrens .....	488

4. Aufstellung des geringsten Gebots .....	489
5. Erlösverteilung .....	489
 B. Zwangsverwaltung .....	490
I. Verfahrensanordnung und Beitritt .....	491
1. Allgemeines .....	491
2. Zweck der Zwangsverwaltung .....	492
3. Gegenstand der Zwangsverwaltung .....	493
4. Zuständigkeit .....	493
5. Voraussetzungen für die Anordnung und den Beitritt .....	494
6. Vollstreckung gegen den Eigentümer bei Eigenbesitz eines anderen .....	498
7. Anordnung und Beitritt nach Insolvenzeröffnung .....	498
8. Anordnung und Beitritt nach Insolvenzantrag, aber vor Eröffnung des Insolvenzverfahrens .....	500
9. Eigentümergrundschuld als Grundlage der Vollstreckung .....	501
10. Kosten der Anordnung und des Beitritts .....	502
11. Grundbucheintragung und Bekanntmachung des Beschlagnahmebe-schlusses .....	503
12. Rechtsbehelfe .....	504
II. Die Beschlagnahme und deren Folgen .....	504
1. Wirksamwerden .....	504
2. Umfang .....	505
3. Wirkungen .....	509
4. Auswirkungen auf Pfändungen von Miet- und Pachtforderungen .....	510
5. Konsequenzen für eigenkapitalersetzende Gebrauchsüberlassungen .....	512
III. Hinderungsgründe und Beschränkungen der Zwangsverwaltung .....	513
1. Eigentumswechsel nach Anordnung der Zwangsverwaltung .....	513
2. Nachträglicher Gläubigerwechsel .....	513
3. Erbbaurecht .....	514
4. Wohnungseigentum .....	514
5. Nacherfolge .....	515
6. Nießbrauch am Grundstück .....	515
7. Wohnungsrecht (§ 1093 BGB) .....	517
8. Altenteil .....	518
9. Dauerwohn- oder Dauernutzungsrecht (§§ 31 ff. WEG) .....	518
10. Nachfolgende Insolvenz des Schuldners .....	518
IV. Einstweilige Verfahrenseinstellungen .....	520
1. Auswirkungen der Einstellung .....	520
2. Verfahrensrechtliche Voraussetzungen und Rechtsbehelfe .....	520
3. Einstellungsgründe .....	521
V. Stellung, Aufgaben und Geschäftsführung des Zwangsverwalters .....	524
1. Verwalterbestellung .....	524
2. Rechtsstellung des Verwalters .....	525
3. Institutsverwalter .....	526
4. Schuldner als Verwalter .....	527
5. Aufsicht des Vollstreckungsgerichts .....	527
6. Besitzverschaffung .....	528
7. Wohnrecht des Schuldners .....	529
8. Unterhaltsansprüche des Schuldners .....	532
9. Rechte und Pflichten (Aufgaben) des Verwalters im Einzelnen .....	532
10. Haftung des Verwalters .....	542

11. Sicherungsverwaltung .....	543
VI. Verteilung der Grundstücksnutzungen .....	543
1. Grundsätze .....	543
2. Vorweg zu berücksichtigende Ansprüche .....	543
3. Die Behandlung von Wohngeld (Hausgeld) .....	548
4. Die Verteilung der Überschüsse .....	549
5. Die Behandlung von beschlagnahmeunwirksamen Ansprüchen .....	552
6. Abgrenzung der laufenden wiederkehrenden Leistungen .....	553
7. Die Anmeldung von Ansprüchen .....	554
8. Besonderheiten bei der Überschussverteilung und bei im Teilungsplan zu berücksichtigenden Rechten .....	556
9. Zugleich anstehende Erlösverteilung in der Zwangsverwaltung und in der Zwangsversteigerung .....	560
10. Außergerichtliche Verteilung .....	561
VI. Aufstellung und Änderung des Teilungsplans .....	561
1. Verfahrensrechtliche Voraussetzungen .....	561
2. Planaufstellung .....	562
3. Planänderungen .....	567
VIII. Anfechtung des Teilungsplans .....	568
1. Widerspruch .....	568
2. Klage auf Abänderung des Teilungsplans .....	570
3. Sofortige Beschwerde .....	571
IX. Zahlungen auf das Kapital von Grundpfandrechten .....	572
1. Voraussetzungen .....	572
2. Auszahlungsmodalitäten .....	572
3. Brief- und Titelbehandlung .....	573
4. Löschungsersuchen .....	573
X. Aufhebung des Verfahrens .....	574
1. Gründe der Verfahrensaufhebung .....	574
2. Verfahrensrechtliche Abwicklung .....	577
3. Folgen für die Verwaltertätigkeit .....	577
C. Zwangssicherungshypothek und Arresthypothek .....	580
I. Die Zwangssicherungshypothek .....	580
1. Rechtsposition .....	580
2. Eintragungs- und Entstehungsvoraussetzungen .....	582
3. Vollstreckung wegen öffentlich rechtlicher Ansprüche .....	588
4. Beschränkungen der Zwangsvollstreckung .....	590
5. Zurücknahme des Eintragungsantrags .....	595
6. Eintragungsbefachrichtigung und Titelvermerk .....	595
7. Kosten .....	595
8. Anfechtung der gerichtlichen Entscheidung .....	596
9. Erwerb der Zwangshypothek durch den Eigentümer .....	597
II. Die Arresthypothek .....	597
1. Vollzugsvoraussetzungen für den Arrest .....	597
2. Auswirkungen von Mängeln .....	598
3. Vollstreckung aus der Arresthypothek .....	599
4. Umschreibung in Zwangshypothek .....	599
D. Zwangsversteigerung im Insolvenzverfahren .....	600
I. Insolvenzrechtliche Grundlagen .....	600

1. Übergang der Verwaltungs- und Verfügungsbefugnis .....	600
2. Absonderungsberechtigte Gläubiger .....	601
3. Verwertungspflicht des Insolvenzverwalters .....	601
II. Insolvenzverwalterversteigerung .....	603
1. Anwendbare Vorschriften .....	603
2. Vorteile einer Insolvenzverwalterversteigerung .....	604
3. Insolvenzverwalter als betreibender Gläubiger .....	604
4. Geringstes Gebot und Versteigerungsfähigkeit .....	605
5. Berücksichtigung der Insolvenzgläubiger .....	607
III. Zwangsversteigerung aus Eigentümergrundschuld .....	607
E. Teilungsversteigerung .....	609
I. Grundlagen .....	609
1. Wesen der Teilungsversteigerung .....	609
2. Aufhebung einer Gemeinschaft .....	610
3. Anwendbare Vorschriften .....	612
II. Ausschluss der Teilungsversteigerung .....	613
1. Anordnung der Testamentsvollstreckung .....	613
2. Weitere Auseinandersetzungshindernisse .....	613
3. Berücksichtigung durch das Vollstreckungsgericht .....	614
III. Anordnungsvoraussetzungen .....	615
1. Gegenstand der Teilungsversteigerung .....	615
2. Antragsberechtigung .....	615
3. Nachweiserfordernisse .....	616
IV. Wirkungen der Versteigerungsanordnung .....	617
V. Feststellung des geringsten Gebots .....	618
1. Begriff und Zusammensetzung .....	618
2. Bestehenbleibende Rechte gem. § 182 Abs. 1 ZVG .....	619
3. Ausgleichsbetrag gem. § 182 Abs. 2 ZVG .....	619
4. Abweichende Feststellung des geringsten Gebots .....	620
5. Abweichende Versteigerungsbedingungen .....	621
VI. Einstweilige Einstellung .....	621
1. Einstellung gem. § 180 Abs. 2 ZVG .....	621
2. Einstellung gem. § 180 Abs. 3 ZVG .....	622
3. Einstellung gem. § 765a ZPO .....	622
VII. Erlösverteilung .....	623
1. Erlösüberschuss .....	623
2. Bestehen bleibende Sicherungsgrundschuld .....	623
3. Erloschene Sicherungsgrundschuld .....	624
VIII. Verhältnis zu anderen Versteigerungsarten .....	625
<b>5. Kapitel. Sachaufklärung in der Zwangsvollstreckung .....</b>	<b>626</b>
A. Allgemeine Fragen .....	626
B. Systematische Einordnung .....	627
C. Ermittlung des Aufenthaltsortes des Schuldners .....	628
I. Überblick .....	628
II. Voraussetzungen der Aufenthaltsermittlung .....	628
1. Antrag des Gläubigers .....	628
2. Vollstreckbare Ausfertigung des Titels .....	629

3. Zustellung .....	629
4. Nachweis, dass der Aufenthalt des Schuldners unbekannt ist .....	629
5. Die Bagatellgrenze von 500,00 € .....	630
III. Durchführung der Aufenthaltsermittlung .....	630
1. Überblick .....	630
2. Aufenthaltsermittlung bei der Meldebehörde .....	631
3. Aufenthaltsermittlung beim Ausländerzentralregister .....	631
4. Aufenthaltsermittlung beim Träger der gesetzlichen Rentenversicherung .....	632
5. Aufenthaltsermittlung beim Kraftfahrt-Bundesamt .....	632
IV. Weiterverwendung der Daten .....	632
V. Kosten .....	632
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	632
2. Kosten des Gerichtsvollziehers .....	633
D. Die Vermögensauskunft .....	633
I. Überblick .....	634
II. Voraussetzungen der Vermögensauskunft .....	635
1. Der Auftrag .....	635
2. Der „Regelauftrag“ .....	636
3. Auftrag zur erneuten Vermögensauskunft nach § 802d ZPO .....	636
4. Kombinierte Aufträge .....	637
5. Auftrag in der Form des § 807 ZPO .....	638
6. Parallel erteilte Aufträge .....	640
7. Die beizufügenden Urkunden .....	640
III. Zuständigkeit .....	640
IV. Vor dem Termin .....	641
1. Abfrage beim zentralen Vermögensverzeichnisregister und bei der örtlichen Schuldnerkartei .....	641
2. Vermögensauskunft durch Erteilung einer Abschrift eines bereits hinter- legten Verzeichnisses .....	643
3. Aufträge weiterer Gläubiger .....	643
4. Zeit und Ort des Termins .....	644
5. Ladung zum Termin .....	645
6. Die zu ladenden Personen .....	645
7. Leistung bzw. Teilleistung vor oder in dem Termin .....	646
8. Rechtsbehelf gegen die Verpflichtung zur Vermögensauskunft .....	647
E. Der Termin zur Vermögensauskunft .....	648
I. Nichtöffentlicher Termin .....	648
II. Belehrungen und Hinweise .....	649
III. Offenbarungsfähigkeit .....	649
IV. Inhalt der Vermögensauskunft .....	649
1. Vermögen des Schuldners .....	650
2. Aktuelles Vermögen .....	650
3. Positives Vermögen .....	650
4. Vermögen .....	650
V. Das Vermögensverzeichnis .....	651
1. Beispiel: Vermögensverzeichnis für natürliche Personen und Einzel Kauf- leute .....	651
2. Behandlung der erteilten Vermögensauskunft .....	659
VI. Die Leistung der eidesstattlichen Versicherung .....	659

VII. Das Protokoll .....	660
VIII. Hinterlegung des Vermögensverzeichnisses .....	660
IX. Löschung des Vermögensverzeichnisses .....	661
 F. Erneute Vermögensauskunft .....	661
I. Voraussetzungen der erneuten Vermögensauskunft .....	661
II. Verfahren zur erneuten Vermögensauskunft .....	662
III. Nachbesserung des hinterlegten Vermögensverzeichnisses .....	662
 G. Verweigerung der Vermögensauskunft, Verweigerung der eidesstattlichen Versicherung oder Nichterscheinen zum Termin .....	663
I. Allgemeines .....	663
II. Der Schuldner erscheint nicht zum Termin .....	664
III. Verweigerung bei Termin in der Wohnung .....	664
IV. Verweigerung der Vermögensauskunft ohne Begründung .....	665
V. Kosten .....	666
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	666
2. Kosten des Gerichtsvollziehers .....	666
 H. Erzwingungshaftverfahren .....	667
I. Verfahren zum Erlass des Erzwingungshaftbefehls .....	667
1. Antrag des Gläubigers .....	667
2. Zuständigkeit .....	667
3. Allgemeine Voraussetzungen der Haftanordnung .....	668
4. Der Haftbefehl .....	668
II. Kosten .....	669
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	669
2. Kosten des Gerichts .....	669
III. Vollzug des Haftbefehls .....	669
1. Voraussetzungen der Verhaftung .....	669
2. Freiwillige Leistung vor Verhaftung .....	670
3. Ausschluss von Verhaftungs- oder Hafthindernissen .....	671
4. Verhaftung des Schuldners .....	672
5. Besonderheiten bei Haftaufträgen des Hauptzollamts oder des Finanzamts .....	673
6. Nachverhaftung des bereits einsitzenden Schuldners .....	673
IV. Abwendung der (weiteren) Erzwingungshaft .....	674
1. Abwendung durch Vermögensauskunft des verhafteten Schuldners .....	674
2. Abwendung durch Vermögensauskunft des verhafteten Schuldners in anderer Sache .....	675
3. Abwendung durch Leistung der Vollstreckungsforderung oder Gütlche Erledigung .....	675
4. Rechtsbehelfe gegen die Verhaftung .....	675
V. Kosten .....	676
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	676
2. Kosten des Gerichtsvollziehers .....	676
 I. Das zentrale Schuldnerverzeichnis .....	677
I. Allgemeines .....	677
II. Zweck und Nutzen des Schuldnerverzeichnisses .....	677
III. Das Eintragungsanordnungsverfahren .....	678

1. Eintragungsanordnungsverfahren des Gerichtsvollziehers .....	678
2. Die Eintragungsanordnung .....	679
3. Die Widerspruchsfrist .....	680
4. Rechtsbehelf gegen die Eintragung .....	680
5. Sonstige Eintragungshindernisse .....	681
<b>IV. Auskünfte aus dem Schuldnerverzeichnis .....</b>	<b>681</b>
<b>V. Kosten .....</b>	<b>683</b>
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	683
2. Auslagen des Zentralen Vollstreckungsgerichts .....	683
<b>VI. Erteilung von Abdrucken und Listen aus dem Schuldnerverzeichnis .....</b>	<b>683</b>
<b>VII. Löschung aus dem Schuldnerverzeichnis .....</b>	<b>683</b>
 <b>J. Einholung von Auskünften bei Drittstellen .....</b>	<b>684</b>
I. Allgemeines .....	684
II. Voraussetzungen der Drittstellenauskunft .....	684
III. Durchführung der Drittstellenabfrage .....	686
IV. Kosten .....	687
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	687
2. Kosten des Gerichtsvollziehers .....	687
 <b>6. Kapitel. Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in Forderungen und andere Vermögensrechte .....</b>	<b>688</b>
<b>A. Allgemeine Fragen .....</b>	<b>688</b>
I. Systematik .....	689
1. Gesetzliche Regelungen .....	689
2. Durchführung der Zwangsvollstreckung in Forderungen .....	690
3. Pfändungswirkungen .....	690
4. Verfahrensablauf .....	691
II. Pfändbarkeit von Forderungen und sonstigen Vermögensrechten .....	691
1. Gesetzliche Pfändungsverbote und Pfändungsbeschränkungen .....	691
2. Fehlen von gesetzlichen Pfändungsverboten und Pfändungsbeschränkungen .....	692
III. Die Voraussetzungen des Pfändungsbeschlusses .....	696
1. Zuständigkeiten .....	697
2. Der Pfändungsantrag .....	699
IV. Das Pfändungsverfahren .....	702
V. Der Pfändungsbeschluss .....	704
1. Inhalt .....	704
2. Auslegung und Berichtigung des Pfändungsbeschlusses .....	705
3. Zustellung des Pfändungsbeschlusses und Wirksamwerden der Pfändung .....	705
VI. Die Rechtsfolgen der Forderungspfändung .....	707
1. Rechtsstellung des Vollstreckungsgläubigers .....	708
2. Rechtsstellung des Vollstreckungsschuldners .....	709
3. Rechtsstellung des Drittenschuldners .....	709
VII. Rechtsgemeinschaft auf Schuldner- oder Drittenschuldnerseite .....	710
1. Mehrere Forderungsinhaber auf der Vollstreckungsschuldnerseite .....	710
2. Mehrere Forderungsschuldner auf der Drittenschuldnerseite .....	711
VIII. Überpfändung und Teilpfändung .....	712
IX. Zusammentreffen der Forderungspfändung mit Abtretung und Verpfändung .....	714
1. Pfändung einer bereits abgetretenen Forderung .....	714
2. Abtretung einer bereits gepfändeten Forderung .....	714

3. Zusammentreffen von Pfändung und Verpfändung einer Forderung .....	715
4. Mehrfache Pfändung einer Forderung .....	715
<b>X. Die Pfandverwertung .....</b>	<b>716</b>
1. Allgemeines .....	716
2. Die Wirkungen der Überweisung zur Einziehung .....	717
3. Die Wirkungen der Überweisung an Zahlungs statt .....	718
4. Schuldnerauskunftspflicht .....	719
5. Urkundenherausgabe .....	720
6. Drittenschuldnererklärung .....	721
<b>XI. Andere Verwertungsart .....</b>	<b>724</b>
<b>XII. Vorpfändung .....</b>	<b>725</b>
1. Voraussetzungen .....	725
2. Durchführung .....	725
3. Wirkungen .....	726
<b>XIII. Dauerpfändung .....</b>	<b>727</b>
<b>XIV. Rechtsbehelfe .....</b>	<b>728</b>
1. Ablehnung des Gläubigerantrags .....	728
2. Pfändungs- und Überweisungsbeschluss .....	728
3. Aufhebung des Pfändungs-Überweisungsbeschlusses .....	728
<b>B. Spezialfragen zur Zwangsvollstreckung wegen Geldforderungen in andere Vermögensrechte .....</b>	<b>729</b>
I. Allgemeines .....	730
II. Anteilsrechte .....	731
1. Anwartschaftsrecht bei bedinger Übereignung einer beweglichen Sachen .....	731
2. Anwartschaftsrecht bei Übereignung einer unbeweglichen Sachen .....	731
3. Bruchteilsgemeinschaft .....	732
4. Miterbengemeinschaft .....	733
5. BGB-Gesellschaft .....	736
III. Grundstücksrechte .....	738
1. Dienstbarkeiten .....	738
2. Vorkaufsrecht .....	739
3. Reallast .....	740
4. Altanteil .....	741
5. Erbbaurecht .....	742
6. Erbbauzins .....	742
7. Vormerkung .....	742
IV. Pfändung von Grundpfandrechten .....	742
1. Allgemeines .....	742
2. Briefhypothek .....	743
3. Buchhypothek .....	744
4. Pfandverwertung .....	745
5. Grundschuld .....	747
6. Eigentümergrundschuld .....	748
7. Rückgewähranspruch bei Sicherungsgrundschuld .....	752
V. Pfändung bei Grundstückserwerb .....	756
1. Allgemeines .....	756
2. Pfändung .....	756
3. Auflassungsvormerkung .....	756
4. Eigentumserwerb .....	757
5. Sicherungshypothek .....	757

C. Pfändungsschutz .....	758
I. Arbeitseinkommen .....	759
1. Zweck des Pfändungsschutzes .....	759
2. Systematik .....	759
3. Begriff des Arbeitseinkommens .....	760
4. Steuererstattungsansprüche .....	762
5. Unpfändbare Bezüge (§ 850a ZPO) .....	763
6. Bedingt pfändbare Bezüge (§ 850b ZPO) .....	764
7. Exkurs: Pfändung des Taschengeldanspruchs eines Ehegatten .....	767
8. Die Berechnung des pfändbaren Arbeitseinkommens (§ 850e Nr. 1 ZPO)	768
9. Pfändungsgrenzen für Arbeitseinkommen bei Pfändung wegen gewöhnlicher Geldforderungen (§ 850c ZPO) .....	768
10. Pfändung wegen Unterhaltsansprüchen (§ 850d ZPO) .....	773
11. Zusammenrechnung mehrerer Arbeitseinkommen (§ 850e Nr. 2 ZPO)	776
12. Zusammenrechnung von Arbeitseinkommen und Sozialgeldleistungen (§ 850e Nr. 2a ZPO) .....	777
13. Arbeitseinkommen in Geld und Naturalleistungen (§ 850e Nr. 3 ZPO)	778
14. Schadenersatzanspruch aufgrund vorsätzlicher unerlaubter Handlung (§ 850f Abs. 2 ZPO) .....	779
15. Lohnverschleierung (§ 850h Abs. 2 ZPO) .....	780
16. Pfändungsschutzkonto (§ 850k ZPO) .....	780
17. Pfändungsschutz für Altersrenten (§ 851c ZPO) .....	784
18. Pfändungsschutz bei steuerlich gefördertem Altersvorsorgevermögen (§ 851d ZPO) .....	786
Anhang: Pfändungsanträge (Muster) .....	786
<b>7. Kapitel. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung der Herausgabe von Sachen</b>	789
A. Allgemeines .....	789
I. Zwangsvollstreckung zum Erwirken der Herausgabe von Sachen .....	790
II. Abgrenzung zwischen beweglichen Sachen und unbeweglichen Sachen nach dem 3. Abschnitt der ZPO .....	790
B. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung der Herausgabe beweglicher Sachen .....	791
I. Anwendungsbereich des § 883 ZPO .....	791
II. Durchführung der Zwangsvollstreckung nach § 883 ZPO .....	792
1. Zuständigkeit .....	792
2. Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung .....	792
3. Durchführung der Wegnahme .....	792
4. Rechte Dritter an den wegzunehmenden Gegenständen .....	793
5. Auskunft und eidesstattliche Versicherung nach § 883 Abs. 2 ZPO .....	794
6. Verfahren bei der Wegnahme beweglicher Sachen (Übersicht) .....	795
C. Zwangsvollstreckung zum Erwirken der Herausgabe unbeweglicher Sachen (Räumung) .....	797
I. Systematischer Überblick der Vollstreckung nach § 885 ZPO .....	797
II. Voraussetzungen der Räumungsvollstreckung .....	799
1. Der Räumungsauftrag .....	799
2. Räumungstitel .....	801
3. Sonstige allgemeine und besondere Voraussetzungen der Zwangsvollstreckung .....	809
4. Vorliegen von Vollstreckungshindernissen .....	809

III. Vollstreckungsschutz/Rechtsbehelfe .....	812
1. Räumungsfrist bei Urteilen, § 721 ZPO .....	812
2. Räumungsfrist bei Vergleichen, § 794a ZPO .....	814
3. Vollstreckungsschutz nach § 765a ZPO .....	814
4. Vollstreckungserinnerung, § 766 ZPO .....	818
5. Drittwiderspruchsklage, § 771 ZPO .....	818
6. Vollstreckungsabwehrklage, § 767 ZPO .....	818
IV. Durchführung der Räumung .....	819
1. Kostenvorschuss .....	819
2. Terminbenachrichtigung .....	821
3. Auswahl der Räumungsgehilfen .....	821
4. Ablauf des Räumungstermins .....	823
5. Behandlung des Räumungsgutes .....	824
6. Verwahrung des Räumungsgutes .....	827
7. Verwertung nicht abgeholter Sachen .....	827
8. Beschränkter Räumungsauftrag nach § 885a ZPO .....	828
9. Ankündigung der Räumung durch den Gerichtsvollzieher, § 885a Abs. 6 ZPO, § 129 Abs. 3 GVGA .....	830
10. Dokumentationspflicht des Gerichtsvollziehers, § 885a Abs. 2 ZPO, § 128 Abs. 2 GVGA .....	830
11. Verwertung des Räumungsgutes durch den Gläubiger .....	832
12. Weitere Kostensparmodelle .....	833
V. Kosten .....	837
1. Kosten des Rechtsanwalts .....	837
2. Kosten des Gerichtsvollziehers .....	837
3. Kosten bei beschränktem Räumungsauftrag nach § 885a ZPO .....	839
<b>8. Kapitel. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung von Handlungen; Unterlassungsvollstreckung; Abgabe von Willenserklärungen .....</b>	<b>840</b>
A. Allgemeines .....	840
I. Systematik der ZPO .....	840
II. Anwendungsbereich der ZPO-Vorschriften .....	841
III. Überblick über die Darstellung .....	841
B. Zwangsvollstreckung zur Erwirkung von Handlungen .....	841
I. Systematischer Überblick .....	843
II. Verhältnis zu den anderen Vollstreckungsarten .....	843
1. Vorrang der Herausgabevollstreckung .....	843
2. Abgrenzung zur Geldvollstreckung; Befreiungsansprüche .....	843
3. Abgabe einer Willenserklärung .....	844
4. Vollstreckung von Dauerverpflichtungen und regelmäßig wiederkehrenden Verpflichtungen .....	844
III. Abgrenzung zwischen vertretbaren und nicht vertretbaren Handlungen nach dem 3. Abschnitt der ZPO .....	846
IV. Erfüllung durch den Schuldner .....	852
1. Kein Ausschluss der Erfüllung durch Einleitung der Zwangsvollstreckung nach §§ 887, 888 ZPO .....	852
2. Erfüllungseinwand des Schuldners bis zur Rechtskraft des Ermächtigungsbeschlusses/Zwangsgeldbeschlusses .....	853
3. Erfüllung nach formeller Rechtskraft des Ermächtigungsbeschlusses/Zwangsgeldbeschlusses .....	853

4. Erfüllung der Zwangsmittel durch den Schuldner .....	854
V. Durchführung der Zwangsvollstreckung zur Erwirkung von vertretbaren Handlungen nach § 887 ZPO .....	854
1. Ablaufschema und Ziel des Verfahrens .....	854
2. Zuständigkeit .....	854
3. Ordnungsgemäßer Vollstreckungsantrag .....	855
4. Entscheidung des Gerichts .....	858
5. Durchführung der Zwangsvollstreckung .....	859
6. Kostenvorschuss (§ 887 Abs. 2 ZPO) .....	859
7. Widerstand des Schuldners gegen die Vornahme der Handlung .....	862
8. Rechtsbehelfe .....	863
9. Taktik, Risiken der Zwangsvollstreckung .....	863
10. Kosten und Gebühren .....	864
VI. Zwangsvollstreckung zum Erwirken unvertretbarer Handlungen, § 888 ZPO .....	864
1. Ablaufschema und Ziel des Verfahrens .....	864
2. Zuständigkeit .....	864
3. Ordnungsgemäßer Vollstreckungsantrag .....	865
4. Entscheidung des Gerichts .....	868
5. Adressat des Zwangsmittels .....	870
6. Besonderheiten bei Juristischen Personen des Öffentlichen Rechts .....	871
7. Durchführung der Zwangsvollstreckung .....	871
8. Vollzug der angeordneten Zwangsmittel .....	872
9. Rechtsbehelfe .....	875
10. Kosten und Gebühren .....	875
VII. Verurteilung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung (§ 889 ZPO) .....	876
1. Anwendungsbereich .....	876
2. Verfahren .....	876
3. Zwangsvollstreckung .....	876
C. Erzwingung von Duldern und Unterlassen von Handlungen, § 890 ZPO .....	877
I. Überblick .....	878
1. Ablaufschema .....	878
2. Ziel der Unterlassungsvollstreckung .....	878
3. Bedeutung .....	878
II. Voraussetzungen .....	878
1. Allgemeine Vollstreckungsvoraussetzungen; Unterlassungstitel; Duldungstitel .....	878
2. Nachträglicher Wegfall des Vollstreckungstitels .....	879
3. Androhung der Ordnungsmittel .....	879
4. Insolvenzverfahren .....	880
III. Festsetzung der Ordnungsmittel .....	880
1. Zu widerhandlung gegen den Titel .....	880
2. Mehrfache Verstöße .....	881
3. Verschulden .....	881
4. Verfolgungsverjährung .....	882
5. Antrag des Gläubigers .....	882
6. Entscheidung des Gerichts .....	883
7. Vollzug der Ordnungsmittel .....	887
8. Rechtsbehelfe .....	888
9. Kosten und Gebühren .....	889

D. Zwangsvollstreckung wegen Äußerungen in Printmedien, im Rundfunk und im Internet .....	889
I. Überblick über die Darstellung .....	890
II. Zwangsvollstreckung von Unterlassungstiteln .....	891
1. Grundlagen .....	891
2. Abgrenzungen .....	892
3. Antrag und Zuständigkeiten .....	892
4. Vollstreckbarer Unterlassungstitel .....	893
5. Vollstreckungsklausel .....	894
6. Wirksamkeit des Titels – Zustellung, Aufhebung, Sicherheitsleistung .....	894
7. Androhung nach § 890 Abs. 2 ZPO .....	894
8. Zu widerhandlung gegen den Titel – materielle Prüfung .....	895
9. Verschulden .....	898
10. Entscheidung des Gerichts .....	898
11. Kosten mit Streitwert .....	899
12. Rechtsbehelfe .....	899
13. Fernwirkungen von § 890 ZPO .....	899
III. Zwangsvollstreckung von Titeln auf Gegendarstellung .....	899
1. Abgrenzungen .....	899
2. Keine Androhung .....	900
3. Voraussetzungen für die Festsetzung .....	900
4. Entscheidung des Gerichts .....	901
5. Verfall des Zwangsgelds .....	902
6. Beitreibung nach Verfall und Erledigung .....	903
7. Rechtsbehelfe .....	903
IV. Zwangsvollstreckung von Titeln auf Widerruf .....	903
1. Abgrenzungen .....	903
2. Grundlagen für die Zwangsvollstreckung .....	904
3. Rechtskraft des Titels .....	905
4. Verfahren .....	905
5. Materielle Prüfung: Erfüllung .....	905
6. Entscheidung des Gerichts .....	906
7. Rechtsbehelfe .....	906
V. Vollstreckung von Titeln auf Auskunftserteilung .....	906
VI. Zwangsvollstreckungsfragen im Bereich des Persönlichkeitsschutzes gegenüber Internetäußerungen .....	907
1. Überblick .....	907
2. Anerkennung ausländischer Titel .....	907
3. Titelauslegung .....	907
4. Unterlassungspflichten .....	908
5. Handlungspflichten .....	908
E. Verurteilung zur Abgabe einer Willenserklärung (§ 894 ZPO) .....	911
I. Grundzüge .....	911
II. Vollstreckung von Übereignungsansprüchen .....	912
1. Bewegliche Sachen .....	912
2. Grundstücke .....	912

<b>3. Teil. Internationale Zwangsvollstreckung. Schiedssprüche</b>	
<b>9. Kapitel. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen in Deutschland .....</b>	913
Einführung .....	919
A. Vollstreckung von Entscheidungen aus EU-Staaten aufgrund unionsrechtlicher Regelungen. Europäischer Vollstreckungstitel .....	920
I. Der klassische Mechanismus der Vollstreckbarerklärung .....	925
1. Entscheidungen aus Verfahren, die vor dem 10.1.2015 eingeleitet wurden: Vollstreckbarerklärung nach der Brüssel I-VO .....	925
2. Vollstreckbarerklärung nach der EuInsVO .....	964
3. Vollstreckbarerklärung nach der europäischen EuEheVO .....	966
4. Vollstreckbarerklärungsverfahren nach der EuErbVO .....	979
5. Vollstreckbarerklärungsverfahren nach der EuUntVO .....	981
6. Vollstreckbarerklärungsverfahren nach den europäischen Güterrechts-verordnungen .....	982
II. Vollstreckung ohne inländisches Vollstreckbarerklärungsverfahren .....	983
1. Vollstreckung Europäischer Vollstreckungstitel .....	983
2. Vollstreckung Europäischer Zahlungsbefehle .....	992
3. Vollstreckung europäischer Entscheidungen über geringfügige Forderungen .....	995
4. Vollstreckung europäischer Umgangsrechts- und Kindesrückgabeentscheidungen .....	998
5. Vollstreckung von Unterhaltsentscheidungen ohne Vollstreckbarerklärung .....	1000
6. Vollstreckung ohne Vollstreckbarerklärung in allgemeinen Zivil- und Handelssachen nach der Brüssel Ia-VO .....	1002
7. Vollstreckung von Schutzmaßnahmen in Zivilsachen .....	1004
B. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen aufgrund völkerrechtlicher Verträge .....	1006
I. Entscheidungen in Zivil- und Handelssachen aus Island, Norwegen und der Schweiz – das revidierte Luganer Übereinkommen .....	1006
II. Andere völkerrechtliche Verträge .....	1007
1. Multilaterale Übereinkommen .....	1007
2. Bilaterale Abkommen .....	1014
C. Vollstreckung ausländischer Entscheidungen nach autonomem Recht .....	1017
I. Erforderlichkeit eines Vollstreckungsurteils .....	1017
1. Zuständiges Gericht .....	1018
2. Begründetheit der Vollstreckungsklage .....	1019
II. Vollstreckungsurteil als Grundlage für Vollstreckungsmaßnahmen .....	1025
III. Kosten .....	1025
IV. Besonderheiten bei Entscheidungen in Familiensachen sowie in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit .....	1025

<b>10. Kapitel. Vorbereitung deutscher Entscheidungen für eine Vollstreckung im Ausland .....</b>	1027
A. Erforderlichkeit einer Auslandsvollstreckung .....	1027
I. Vollstreckung wegen Geldforderungen .....	1027
II. Vollstreckung zur Erwirkung von Handlungen oder Unterlassungen sowie zur Erwirkung der Herausgabe von Sachen .....	1028
B. Vorbereitung einer Vollstreckung innerhalb der EU. Erwirkung Europäischer Vollstreckungstitel .....	1029
I. Erwirkung EU-weit verkehrsfähiger Titel .....	1030
1. Europäischer Vollstreckungstitel für unbestrittene Forderungen .....	1030
2. Umgangsrechts- sowie Kindesrückgabeentscheidungen .....	1036
3. Europäischer Zahlungsbefehl .....	1036
4. Europäisches Bagatellverfahren .....	1040
II. Vorbereitung einer ausländischen Vollstreckbarerklärung nach der Brüssel I-VO, der EuEheVO, der EuErbVO und den Güterrechtsverordnungen .....	1044
III. Vorbereitung einer grenzüberschreitenden Vollstreckung in Unterhaltssachen, Gewaltschutzsachen und allgemeinen Zivil- und Handelssachen ohne Vollstreckbarerklärungsverfahren .....	1045
1. Benötigte Bescheinigung .....	1045
2. Schuldnerschutz .....	1045
C. EU-übergreifende Aspekte .....	1045
<b>11. Kapitel. Grenzüberschreitende Kontenpfändung innerhalb der EU .....</b>	1047
A. Grundidee, Hintergrund, Entstehungsgeschichte .....	1047
B. Anwendungsbereich .....	1049
I. Sachlicher Anwendungsbereich .....	1049
1. Grenzüberschreitende Geldforderung .....	1050
2. Von der Verordnung ausgenommene Materien .....	1050
II. Räumlicher Anwendungsbereich .....	1051
C. Verfahren zur Erlangung eines Europäischen Kontenpfändungsbeschlusses .....	1051
I. Zuständigkeit .....	1052
1. Zuständigkeit vor Erlass eines Zahlungstitels .....	1052
2. Zuständigkeit nach Erlass eines Zahlungstitels .....	1053
II. Antrag und Sicherheitsleistung .....	1053
1. Verbot paralleler Anträge .....	1053
2. Verwendung von Formblättern .....	1054
3. Anforderungen an den Antrag .....	1054
4. Inhaltliche Voraussetzungen des Antrags .....	1055
5. Sicherheitsleistung des Gläubigers .....	1057
III. Wesentliche Verfahrensleitlinien .....	1057
1. Ex-Parte Verfahren .....	1057
2. Fristen .....	1058
3. Beweisfragen .....	1060
4. Sprachenregelung .....	1060
IV. Entscheidung über den Antrag .....	1061
1. Form .....	1061

2. Inhalt .....	1061
3. Geltungsdauer .....	1061
V. Kosten .....	1062
1. Kosten zur Erlangung des Titels in der Hauptsache .....	1062
2. Kosten durch Erlass des vorläufigen Pfändungsbeschlusses .....	1062
D. Rechtsbehelf des Gläubigers gegen ablehnende Entscheidung .....	1063
E. EU-weite Vollstreckbarkeit des Beschlusses .....	1064
I. Vollstreckungsverfahren weitgehend nach nationalem Recht .....	1064
II. Rolle der Banken .....	1065
1. Sicherung der Forderung .....	1065
2. Ermittlung der Kontodaten .....	1065
3. Information von Gericht und Gläubiger über erfolgte Ausführung .....	1066
4. Haftung .....	1066
F. Schutz des Vollstreckungsschuldners .....	1066
I. Rechtsbehelfe gegen den Pfändungsbeschluss .....	1067
1. Zustellung des Pfändungsbeschlusses .....	1067
2. Rechtsbehelfe im Erlassstaat .....	1067
3. Rechtsbehelfe im Vollstreckungsstaat .....	1069
II. Pfändungsfreie Beträge .....	1070
III. Freigabepflicht des Gläubigers bei Übersicherung .....	1070
IV. Haftung des Gläubigers .....	1071
<b>12. Kapitel. Anerkennung und Vollstreckung von Schiedssprüchen .....</b>	<b>1072</b>
A. Einleitung .....	1072
B. Kurze Einführung in das deutsche Schiedsrecht .....	1073
I. Grundprinzipien der Schiedsgerichtsbarkeit .....	1074
II. Das Verhältnis zwischen Schiedsverfahren und staatlicher Gerichtsbarkeit ....	1075
III. Gesetzliche Systematik der Vollstreckung von Schiedssprüchen .....	1076
C. Vollstreckungshindernde Gründe .....	1077
I. Spezialgesetzliche Gründe, § 1059 Abs. 2 ZPO/Art. V NYÜ .....	1078
1. Auf Rüge zu berücksichtigende Gründe .....	1078
2. Von Amts wegen zu berücksichtigende Gründe .....	1089
II. Besonderer Versagungsgrund des § 826 BGB .....	1104
III. Materiell-rechtliche Einwendungen i.S.v. § 767 ZPO .....	1104
D. Verfahren .....	1107
I. Verfahrensgegenstand .....	1107
1. Aufhebung inländischer Schiedssprüche .....	1107
2. Vollstreckbarerklärung inländischer Schiedssprüche .....	1110
3. Anerkennung und Vollstreckbarerklärung ausländischer Schiedssprüche ..	1111
II. Zuständiges Gericht .....	1113
III. Parteien .....	1114
IV. Fristen, Präklusion und Verzicht .....	1116
1. Fristen .....	1116
2. Präklusion .....	1117
3. Verzicht auf Aufhebungsgründe .....	1120

## Inhaltsverzeichnis

V. Rechtsschutzbedürfnis .....	1121
VI. Antrag und Begründung .....	1123
1. Faktischer Anwaltsprozess .....	1123
2. Geltendmachung von vollstreckungshindernden Gründen .....	1124
3. Darlegungs- und Beweislast .....	1125
VII. Entscheidung des Gerichts .....	1126
1. Mündliche Verhandlung .....	1126
2. Entscheidungsform .....	1127
3. Säumnis des Antragstellers .....	1129
4. Klauselumschreibung / Konkretisierung .....	1129
5. Sicherungsvollstreckung .....	1130
6. Erledigung der Hauptsache .....	1131
VIII. Kosten und Streitwert .....	1131
IX. Rechtsmittel .....	1133
X. Einstweiliger Rechtsschutz .....	1133
XI. Sonstige Rechtsbehelfe gegen Schiedssprüche .....	1134
E. Zusammenfassung und Checklisten .....	1135
I. Aufhebungsverfahren .....	1136
II. Vollstreckbarerklärung inländischer Schiedssprüche .....	1137
III. Vollstreckbarerklärung ausländischer Schiedssprüche .....	1138
Sachverzeichnis .....	1139