

Inhaltsverzeichnis

Einleitung	7
1. Wohnungsbewerbung	9
2. Der Mietvertrag	13
3. Mieterhöhungen und andere Änderungen im laufenden Mietverhältnis	18
4. Die zweite Miete: die Betriebskosten	27
5. Projekt mietfrei wohnen – die Mietminderung	35
6. Lärmbelästigungen	55
7. Rauchen und anderer Gestank	60
8. Die Kautions	65
9. Schönheitsreparaturen	69
10. Wenn der Vermieter zweimal klingelt	75
11. Wenn Vermieter und Nachbarn kein Herz für Tiere haben	79
12. Was Sie schon immer über Sex in der Wohnung wissen wollten	88
13. Rauchmelder	93
14. Der Schlüssel zur Wohnung	97

15. Reparaturen – ein ewiges Streitthema	100
16. »Verboten« – das Lieblingswort von Vermietern	104
17. Minenfeld Treppenhaus	110
18. Nachbarn gegen Nachbarn	120
19. Kündigung ist ein scharfes Schwert	123
20. Das große Finale	144
Abkürzungsverzeichnis	151
Anmerkungen	153
Register	163