

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Autorenverzeichnis	VII
Abkürzungsverzeichnis	XVII
Verzeichnis häufig verwendeter Literatur	XXV

Teil I: Zivilrecht

Michaela Pelinka

A. Einleitung	3
---------------------	---

Martin Foerster

B. Anwendungsbereich des Mietrechtsgesetzes	11
---	----

Gabriele Etzl

C. Superädifikate und Mietrecht	35
---------------------------------------	----

Gabriele Etzl

D. Hauptmiete vs Untermiete	53
-----------------------------------	----

Alexander Engel

E. Dauer des Mietverhältnisses	69
--------------------------------------	----

Klaus Pfeiffer

F. Der Mietzins	87
-----------------------	----

Lucas Hora/Dominik Geyer

G. Kautionen	137
--------------------	-----

Dan Katzlinger

H. Betriebskosten und öffentliche Abgaben	151
---	-----

Michaela Pelinka

I. Erhaltung, Veränderung, Verbesserung und Erhaltung des Mietgegenstands ...	179
---	-----

Constantin Benes/Michael Holzmannhofer

J. Übergang von Mietverhältnissen	225
---	-----

Daniel Richter

K. Beendigung von Mietverträgen	245
---------------------------------------	-----

Georg Rupprecht/Bernhard Schatz

L. Insolvenzrechtliche Aspekte und Räumungsexekution	275
--	-----

David Pukel

M. Zivilgerichtliche Aspekte	319
------------------------------------	-----

Karl Koller

N. Schadenersatzrechtliche Haftung im Bestandrecht	367
--	-----

Denk/Pelinka (Hrsg), Handbuch Mietrecht, Linde

XIII

<i>Anna Schimmer</i>	
O. Rechtliche Due Diligence	391

Teil II: Steuerrecht

Einkommensteuer – Allgemeiner Teil

<i>Jürgen Reinold/Marie-Christin Inzinger</i>	
Allgemeiner Teil – Einkommensteuer	419
<i>Katharina Haselsteiner</i>	
Personengesellschaften	467
<i>Stanislav Nekrasov</i>	
Kapitalgesellschaften	479
<i>Klaus Wiedermann</i>	
Privatstiftungen	497
<i>Armin Obermayr</i>	
Gemeinnützige Rechtsträger	523
<i>Karin Fuhrmann/Sebastian Gstaltner/Karolina Pytka</i>	
Immobilien-Investmentfonds	537
<i>Sabine Kanduth-Kristen/Katharina Stopper</i>	
Immobilieninvestitionen im Ausland durch inländische Investoren	567

Einkommensteuer – Besonderer Teil

<i>Christian Wilplinger/Paul Traar</i>	
Miteigentum in der Einkommensteuer	585
<i>Peter Denk</i>	
Wohnungseigentum in der Einkommensteuer	595
<i>Lisa Aumayr</i>	
Bauherrenmodelle in der Einkommensteuer	611
<i>Christian Prodingner</i>	
Immobilienleasing in der Einkommensteuer	625
<i>Markus Vaishor/Katrin Postlmayr</i>	
Dingliche Nutzungsrechte in der Einkommensteuer	649
<i>Jürgen Reinold</i>	
Umgründungen und Einkommensteuer	663
<i>Katharina Pinter/Margit Heuer-Kaffka</i>	
ABC zum Mietverhältnis – Einkommensteuer	677

Umsatzsteuer – Allgemeiner Teil

Katharina Pinter

Allgemeiner Teil – Umsatzsteuer	717
---------------------------------------	-----

Umsatzsteuer – Besonderer Teil

Christian Wilplinger/Paul Traar

Miteigentum in der Umsatzsteuer	757
---------------------------------------	-----

Peter Denk

Wohnungseigentum in der Umsatzsteuer	765
--	-----

Lisa Aumayr

Bauherrenmodelle in der Umsatzsteuer	779
--	-----

Christian Prodinger

Immobilienleasing in der Umsatzsteuer	787
---	-----

Markus Vaishor/Katrin Postlmayr

Dingliche Nutzungsrechte in der Umsatzsteuer	807
--	-----

Jürgen Reinold

Umgründungen und Umsatzsteuer	815
-------------------------------------	-----

Katharina Pinter/Margit Heuer-Kaffka

ABC zum Mietverhältnis – Umsatzsteuer	823
---	-----

Teil III: Exkurse

Benjamin Twardosz

Gebührenrecht	853
---------------------	-----

Franz Althuber/Nikolaos Skiadopoulos

Abgabenverfahrensrecht	887
------------------------------	-----

Caroline Toifl/Natascha Sautter

Finanzstrafrecht	913
------------------------	-----

Christoph Schimmer

Steuerliche Due Diligence	931
---------------------------------	-----

Stichwortverzeichnis	955
----------------------------	-----