

6
Editorial

Thema_Teil 1

Stadt/Gesellschaft

10
Gabu Heindl

Solidarität – Wie entstehen demokratische Räume?

14
Margit Mayer

Recht auf Stadt ohne Armut

28
Peter Mörtenböck / Helge Mooshammer

**Blendende Werte:
Die globale
Zirkulation von
Architektur-
Kapital**

44
Gesa Witthöft

**Wer plant hier?
Sozialraumanalysen
und Demokratie**

Thema_Teil 2

**Instrumente der
Stadtplanung**

54
Manfred Russo

**Widmungsabgaben
und Erbbaurecht
als Instrumente
des Bauland-
managements und
der Planung**

70
Dieter Hoffmann-Axthelm

**Kommunale
Flächenkosten und
lokale Demokratie**

82 Rolf Novy-Huy	106 Rudolf Kohoutek
Das (Erb-)Baurecht als modernes Instrument der Stadt- und Boden- politik	Urbanistischer Somnambulismus. Über den (un-)will- kürlichen Umgang mit der dichten Stadt
Thema_Teil 3	
Bestand der Stadt: Wien	120 Otto Kapfinger
90 Andreas Vass	„You don't have to live in these apartments...“
Das Geschäft mit den Beständen: Ökologiebewegung und Stadtplanung im Luxussegment	Luxuswohnen Rotenturmstraße
Anhang	
102 Elise Feiersinger / Andreas Vass	122 Literaturempfehlungen Kurzbiografien der AutorInnen
Logbuch zur Kritik am Geschäft mit dem Stadtbestand	124 Dank Bildnachweis
125 Backlist	